

## 项目概况

赣州市中心城区公共租赁住房常态化轮候配租系统 招标项目的潜在投标人应在江西省公共资源交易网（网址：<https://www.jxsggzy.cn>）获取招标文件，并于2026年07月27日09点00分（北京时间）前递交投标文件。



## 一、项目基本情况

项目编号：GZ2026-G012

项目名称：赣州市中心城区公共租赁住房常态化轮候配租系统

采购方式：公开招标

预算金额：434182.50 元

最高限价：元

采购需求：

采购条目编号	采购条目名称	采购品目	数量	单位	采购预算(人民币)	技术需求或服务要求
赣市购 2026J000215301	赣州市中心城区 公共租赁住房常 态化轮候配租系 统	行业应用软件开 发服务	1	套	434182.50元	详见公告附件

合同履行期限：合同签订后30个自然日内完成系统开发并交付采购人使用。

本项目不接受联合体投标。

## 二、申请人的资格要求

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定。2.落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目专门面向中小企业采购，采购标的对应的中小企业划分标准所属行业为软件和信息技术服务业，供应商应提供中小企业声明函（格式见采购文件）。3.本项目的特定资格要求：根据财政部财库〔2016〕125号文件规定，对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，应当拒绝其参与政府采购活动。列入失信执行人名单查询渠道为“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）（查询方法为在信用信息栏为输入企业名称然后点击搜索一下）；列入政府采购严重违法失信行为记录名单查询渠道为“中国政府采购网”（<http://www.ccgp.gov.cn/cr/list>）（查询方法为输入企业名称，执法单位填空白，处罚日期填空白至截止时点）。

## 三、获取招标文件

时间：2026年07月05日 00:00 至 2026年07月11日 00:00（提供期限自本公告发布之日起不得少于5个工作日）

地点：江西省公共资源交易网（网址：<https://www.jxsggzy.cn>）

方式：凭CA数字证书在江西省公共资源交易网报名和下载采购文件

售价：0.0元

## 四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

2026年07月27日 09点00分（北京时间）（自招标文件开始发出之日起至投标人提交投标文件截止之日止，不得少于20日）

地点：赣州市公共资源交易中心（赣州市章贡区长征大道9号五楼）

## 五、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

## 六、其他补充事宜

本项目投标单位需进入新交易系统：（<https://ggzyjy.jxggzyjy.cn/tpbidder>）进行文件领取、递交投标文件等操作。本项目采用“不见面开标”系统开标，投标企业不需要到场参加开标会，现场环节（包括但不限于现场签到、递交原件、现场解锁、电子保函等）全部转为“不见面开标”系统“线上”操作。建议响应供应商需在开标截止时间前30分钟内进行网上签到，并填写好联系人及电话，以保证开标顺利进行。操作流程详见“赣州不见面开标系统投标人（端）操作手册”（<http://spj.ganzhou.gov.cn/gzszxsp/c117609/202304/0ae92bac597f45dababc9e328de39fee.shtml>），“不见面开标”登录地址：<https://shop.ganzhou.gov.cn:41839/BidOpening/bidopeninghallaction/hall/login>（网址若有变更以系统中登入的为准，以上网址建议使用edge浏览器或谷歌浏览器登录）。

## 七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系

### 1.采购人信息

名称：赣州市城市住房服务中心

地址：赣州市章贡区厚德路81号

联系方式：0797-8236398

### 2.采购代理机构信息

名称：赣州市公共资源交易中心

地址：赣州市章贡区长征大道9号四楼403室

联系方式：0797-8390871

### 3.项目联系方式

项目联系人：王女士、湛女士、曾女士

电话：0797-8390871