

项目概况

月湖区老城区清扫保洁服务项目（第二次） 招标项目的潜在投标人应在 江西省公共资源交易平台（网址：<https://www.jxsggzy.cn>）获取招标文件，并于 2026年07月01日 09点00分（北京时间）前递交投标文件。

一、项目基本情况

项目编号：AHCN2026-G0324-1

项目名称：月湖区老城区清扫保洁服务项目（第二次）

采购方式：公开招标

预算金额：7609146.06 元

最高限价：7609146.06 元

采购需求：

采购条目编号	采购条目名称	采购品目	数量	单位	采购预算(人民币)	技术需求或服务要求
鹰月购 2026F000208947	月湖区老城区清 扫保洁服务项目	清扫服务	1	项	7609146.06元	详见公告附件

合同履行期限：签订合同后1+1+1年服务期。（本项目采取“一次招标，二年沿用”，实行“一年一考核一签合同”。中标人每年由招标人进行考核，考核合格可经双方协商延续一年。第一年合同期满后，招标人根据相关政策以及中标人服务质量，与中标人续签下一年合同，最多续签两年。）

本项目不接受联合体投标。

二、申请人的资格要求

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定： 1.1 具有独立承担民事责任的能力； 1.2 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度； 1.3 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力； 1.4 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录； 1.5 参加政府采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录； 1.6 法律、行政法规规定的其他条件。

2.单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一合同项下的采购活动。为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的，不得参加本项目的政府采购活动。

3.投标人被“信用中国”网站列入失信被执行人或重大税收违法失信主体名单、或被“中国政府采购网”网站列入政府采购严重违法失信行为记录名单（处罚期限尚未届满的）的，不得参加本项目的政府采购活动。

4.落实政府采购政策需满足的资格要求： 4.1 中小企业政策 本项目不专门面向中小企业采购。 本项目专门面向中小企业采购。承接本项目服务的企业须是在中华人民共和国境内依法设立，依据国务院批准的中小企业划分标准确定的中型企业、小型企业和微型企业，但与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外；监狱企业、残疾人福利性单位视同小型、微型企业（投标文件中须提供中小企业声明函或省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件或残疾人福利性单位声明函）。 本项目预留部分采购预算专门面向中小企业采购。对于预留份额，服务由符合政策要求的中小企业承接。预留份额通过以下第（2）种措施进行：（1）以联合体形式，联合协议中小企业合同金额应当达到(30%或以上)比例；（2）以合同分包形式，分包意向协议中小企业合同金额应当达到(30%或以上)比例。 组成联合体或者接受分包合同的中小企业与联合体内其他企业、分包企业之间不得存在直接控股、管理关系。 4.2 如本项目采购的产品属于政府强制采购节能产品的，投标文件中必须提供《参与实施政府采购节能产品认证机构名录》中的对应产品认证机构出具的节能产品认证证书。

5.本项目的特定资格要求： /

三、获取招标文件

时间：2026年06月11日 08:00 至 2026年06月18日 23:30（提供期限自本公告发布之日起不得少于5个工作

日)

地点: 江西省公共资源交易平台(网址: <https://www.jxsggzy.cn>)

方式: 网上确认和下载招标文件。(详见其他补充事宜)

售价: 0.0元

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

2026年07月01日 09点00分(北京时间)(自招标文件开始发出之日起至投标人提交投标文件截止之日止,不得少于20日)

地点: 鹰潭市公共资源交易中心

五、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

六、其他补充事宜

1.潜在投标人必须在江西省公共资源交易平台(网址: <https://www.jxsggzy.cn>)注册并办理江西省CA数字证书和电子签章。具体要求详见“江西省公共资源交易平台-服务指南-投标单位”(网址: <https://www.jxsggzy.cn>)。潜在投标人未使用本单位CA数字证书在江西省公共资源交易平台下载招标文件的,视为未获取招标文件,不得参加本项目的投标活动; 2.本项目采用“见面方式开标”,投标人授权代表须携带CA证书于投标截止时间之前递交至开标地点并进行签到,逾期送达的视为放弃投标。本项目采用“不见面开标”系统开标,投标人无需到达开标现场,投标人应在投标截止时间前1小时内进入江西省公共资源交易平台-不见面开标大厅进行线上签到(具体操作详见《江西省公共资源交易中心不见面开标系统投标人操作手册(政府采购)》(网址: <https://www.jxsggzy.cn>))。注意事项详见招标文件第二章;投标人应仔细阅读有关不见面开标的内容,如有疑问请联系新点工作人员,联系电话:400-998-0000;(各地市按当地不见面开标规定执行) 3.本项目需要落实的政府采购政策:节约能源,保护环境,促进中小企业发展,支持监狱、戒毒企业发展,促进残疾人就业,本国产品等政府采购政策(不适用者除外)。 4.本项目是否采用远程异地评标:是

七、对本次招标提出询问,请按以下方式联系

1.采购人信息

名称: 鹰潭市月湖区城市管理局

地址: 鹰潭市月湖区立新巷14号

联系方式: 13870032244

2.采购代理机构信息

名称: 安徽初诺工程项目管理有限公司

地址: 鹰潭市余江区经济大厦

联系方式: 18867587828

3.项目联系方式

项目联系人: 安徽初诺工程项目管理有限公司

电话: 15946936005