

# 采购需求

## 一、项目概况：

1、项目工程名称：**G322莲花富民至寨里段新建工程。**

2、项目建设地址：莲花县。

3、项目建设规模：**G322 莲花富民至寨里段新建工程(项目代码：2211-360000-04-01-625597)**路线起于莲花县良坊镇富民村红源中心小学附近，顺接现状既有**G322道路 (对应桩号 K1056+431)**，折向西南采用新线绕避县城，沿线途经玉带溪，于良坊镇白渡村附近下穿拟建的长赣铁路，在下坊村附近穿越中节能光伏基地，后经南湾村、莲江、泰源村、梅州村，琴亭镇的望山村、白岭村、白马村、白马河，终于琴亭镇寨里村附近与**G319相接(对应G319桩号K1151+158 、G322桩号K1071+050.269)**。利用既有 **G319共线(共线里程3.433公里)**接回老 **G322**，接回**G322桩号1071+831(G319桩号1147+725)**，路线全长**14.619公里**。本项目共设置桥梁大桥**372米/2座**、中桥**66米/1座**；涵洞**58道**、通道**14道**，平面交叉**6处**，人行天桥**2处**。

4、本项目工程预算约为**6.427亿元**。

## 二、服务标准和要求：

1、根据国家和省、市、县有关工程造价的法规、政策、文件，本着为节约投资的原则，科学、客观、公正地开展工程造价咨询工作；应按采购人及委托人的要求，按时按质按量提供咨询报告，对成果报告的真实性和准确性、完整性、合法性、合理性负责，并负有保密责任。

2、审核的报告应确保结果完整、科学、准确，符合工程项目的

实际情况和国家有关工程计价规范；

3、对存有疑问的地方，应深入现场调查取证，逐一核实，按实际情况调整，保证成果文件的合理性和真实性。

4、要做好结算评审依据的收集及取证工作，所有的评审依据必须是有效的书面资料，并妥善保存。整个项目的档案要完整，不能缺损。

5、不得接受同一项目不同委托人的造价咨询服务委托，即就同一项目既接受建设单位、采购单位的委托，又接受项目供应商、承包单位等相对利益关系人的委托。

6、工程项目的结果未经委托单位许可，不得泄露给他人。咨询人对本项工程造价咨询服务涉及的有关资料、内容、成果以及结论，需承担保密的义务。

7、结算审核服务包括但不限于以下内容：

7.1 审核施工合同以及双方履约情况

1) 对照施工合同，审核是否具备办理结算的条件；

2) 审核合同的实质性条款是否与招投标文件的内容相符、审核双方是否完全履行合同、是否存在违约行为。

7.2 审核工程量及各项费用的计算

1) 审核工程量计算是否准确；

2) 审核清单子目套用是否合规，选用是否恰当；

3) 审核工程取费是否符合相关规定和合同约定。

7.3 审核设计变更和现场签证：手续是否齐全、内容是否真实是否重复及计算是否正确；

7.4 审核材料价格是否符合市场行情、材料用量是否合理、是否有甲供材料；

7.5 审核其他费用是否合理合规；

7.6 出具结算审核报告。

## 8、服务及质量要求

(1) 中标人必须严格执行采购人关于审核的有关规定，认真履行各项职责，全过程接受采购人的监督。严禁将项目转包、分包给其它与中标单位无关的单位，签订合同后，必须按采购人的要求出具结算审核文件。

采购人依据实际审核情况对中标人进行考核，按照相关规定执行。中标人应配合财政部门对审核结果的复查工作，包括聘请第三方机构对中标人出具的初审结果进行复审，以及莲花县审计局进行稽核等手段，如果误差率超过一定的范围，将按相关规定进行处理。

(2) 独立性：造价咨询单位应保持高度的独立性，不接受外界的任何干扰与干预，一切从实际出发，认真仔细的进行调查与研究，运用科学的分析方法和手段，独立地得出符合客观规律的咨询意见，使咨询项目取得最好的经济效益、社会效益和环境效益。

(3) 公正性：造价咨询单位应从采购人的利益出发，做出公正的咨询（造价咨询）意见，做到不偏不倚，不接受任何可能导致判断不公的报酬。

(4) 专业性：造价咨询单位必须从提高项目的管理水平出发，严格按照国家、江西省、萍乡市及莲花县有关工程造价管理的行政法规、部门规章、行业标准执行，服务水平必须具备高度的专业性和先进性。

### 三、拟派驻场审核团队人员要求（ 3 人）：

序号	岗位	数量	资格条件	专业
----	----	----	------	----

1	审核团队项目负责人	1人	本单位注册的一级注册造价工程师	交通运输工程
2	审核团队成员	2人	本单位注册的一级注册造价工程师	交通运输工程
	合计	3人		

备注：（1）1人多证只算1人。

（2）中标人拟派驻场的审核团队项目负责人需24小时保持联络通畅，必须做到2小时内响应服务。拟派项目负责人和项目团队审核人员必须按照采购人的要求审核期间在采购人指定场所驻场审核，并且审核期间要与采购人及时沟通。在合同履行期间原则上不可随意变动人员，确实需要变动的需经采购人同意。（提供承诺书，承诺书格式自拟）

注：提供注册造价工程师注册证书原件扫描件、劳动合同原件扫描件、及由社保部门出具在本单位的近6个月（不含开标当月）内任意1个月（含）以上（由于变更单位不足1个月的，只需提供变更后的社保证明材料即可）参加社会基本养老保险并正常缴费的证明原件（若社保部门不再受理《社会保险参保缴纳证明》及网上打印证明加盖公章等相关业务，可提供各地社保部门官网打印的社保证明加盖公章投标单位公章）（所有上传的扫描件须加盖投标人公章）。