

项目概况

抚州高新技术产业开发区梦湖学校安保服务采购项目 招标项目的潜在投标人应在 江西省公共资源交易网 获取招标文件，并于 2026年07月14日 09点30分（北京时间）前递交投标文件。

一、项目基本情况

项目编号：FZHX-2026-0004

项目名称：抚州高新技术产业开发区梦湖学校安保服务采购项目

采购方式：竞争性磋商

预算金额：652000.00 元

最高限价：513500.00 元

采购需求：

| 采购条目编号 | 采购条目名称 | 采购品目 | 数量 | 单位 | 采购预算(人民币) | 技术需求或服务要求 |
|-----------------------|-------------------------|--------|----|----|------------|-----------|
| 抚高购 2026J000213753 | 抚州高新技术产业开发区梦湖学校安保服务采购项目 | 物业管理服务 | 1 | 项 | 652000.00元 | 详见公告附件 |

合同履行期限：签订合同后服务期限为1年。

本项目不接受联合体投标。

二、申请人的资格要求

1、符合《政府采购法》第二十二条之规定：①具有独立承担民事责任的能力；②具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；③具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；④依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；⑤参加政府采购活动近三年内,在经营活动中没有重大违法记录；⑥法律、行政法规规定的其他条件。2、投标人必须提供投标公司信用证明及行为记录：投标人被“信用中国”网站列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的、被“中国政府采购网”网站列入政府采购严重违法失信行为记录名单（处罚期限尚未届满的），不得参与本项目的政府采购活动。3、本项目专门面向中小企业采购【提供中小企业声明函】，本项目所属行业为：租赁和商业服务业。（供应商根据《中小企业划型标准规定》（工信部联企业[2011]300号）提供《中小企业声明函》内容不实的，属于“提供虚假材料谋取中标、成交”的情形，将依照《政府采购法》的有关规定追究相应责任）。4、本项目的特定资格要求：（1）投标人须提供法人代表授权委托书、被授权人身份证复印件加盖公章（提供原件扫描件）5、落实政府采购政策需满足的资格条件：（1）本项目采购落实小微企业、监狱企业、残疾人福利性单位等政府采购政策，具体规定详见磋商文件。（2）提交产品属于政府强制采购节能产品、环境标志产品品目清单的，必须为本公告发布之日前最新一期《节能产品政府采购品目清单》、《环境标志产品政府采购品目清单》的产品；（3）根据《〈政府采购法实施条例〉释义》，银行、保险、石油石化、电力、电信等有行业特殊情况的，取得营业执照的分支机构可以分公司名义参与投标，采购文件中涉及的“法定代表人”在前述特殊行业中即对应为“分支机构负责人”。（4）投标人代表为法定代表人的，投标时需提供《法定代表人资格证明书》；非法定代表人参与投标的，需提供《法定代表人授权委托书》。注：如响应供应商为银行、保险、电信等有行业特殊情况的，可以以分公司名义参加采购活动。响应文件中需要法人代表授权或签署均可由分公司负责人授权或签署。6、供应商必须是在江西省公共资源交易网（<http://ggzy.jiangxi.gov.cn/>）注册并办理CA数字证书和电子签章的响应人；特别提醒：【投标人必须将以上资料的扫描件上传至电子版投标文件中，投标人上传的材料必须为清晰件，如因清晰度而影响评审由投标人自行负责，未上传将视为无效投标。】

三、获取采购文件

时间：2026年07月02日 00:00 至 2026年07月08日 23:30

地点：江西省公共资源交易网

方式：网上报名下载

售价：0.0元

四、响应文件提交

2026年07月14日 09点30分（北京时间）（从磋商文件开始发出之日起至供应商提交首次响应文件截止之日止不得少于10日；从谈判文件开始发出之日起至供应商提交首次响应文件截止之日止不得少于3个工作日；从询价通知书开始发出之日起至供应商提交响应文件截止之日止不得少于3个工作日）

地点：抚州市公共资源交易中心（江西省公共资源交易平台电子交易系统）

五、开启

2026年07月14日 09点30分（北京时间）

地点：抚州市公共资源交易中心（江西省公共资源交易平台电子交易系统）

六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

七、其他补充事宜

1、潜在供应商必须在江西省公共资源交易网（网址：<http://ggzy.jiangxi.gov.cn/>）注册并办理江西省CA数字证书和电子签章。具体要求 详见“江西省政府采购网”（网址：<http://www.ccgp-jiangxi.gov.cn/web/>）。2、潜在供应商未使用CA数字证书在江西省公共资源交易系统下载采购文件的，视为未报名，不得参加本项目的竞争性磋商采购。3、供应商必须在响应文件截止时间前将加盖电子签章的电子响应文件上传至江西省公共资源交易网（网址：<http://ggzy.jiangxi.gov.cn/>），逾期作无效投标处理。4、磋商过程中二次报价需要使用CA数字证书，本项目采用“不见面”方式磋商，供应商无需现场参加开标会，现场环节（包括但不限于现场签到、响应文件解密、二次报价等）全部转为不见面开标系统线上操作，现场签到环节改为网上签到，供应商须在规定时间内进行网上签到，未按时网上签到视为自动放弃投标，由此产生的一切后果，由供应商承担。各供应商需在开标前检查耳机、麦克风、摄像头是否正常。具体操作请供应商通过以下网址自行下载“江西省公共资源电子交易服务平台政府采购子系统非招标方式不见面开标、询标操作手册总汇：<http://ztb.jxfz.gov.cn/ggfw/003002/20230424/bfcc59d1-6a29-4305-8596-4699d88dab75.html>”，如有疑问请联系国泰新点公司客服热线（0512）58188507及采购代理机构。5、本项目进行磋商时，二次报价时间不得超过磋商小组规定报价时间(20分钟)，当系统显示“结束报价”，则无法进行再次报价，未二次报价的单位，视为无效投标，不计入排名中；如单位被废标，则单位也将无法进行报价，不计入排名中。供应商如遇到江西省公共资源交易网操作或响应文件制作软件问题可拨打江苏国泰新点软件有限公司技术支持电话（0512）58188507。6、本项目允许投标人及其代表之外的其他人员观摩开标活动。1）观摩人数：为保证政府采购交易现场秩序，本项目允许观摩人数为5人；2）预约方式：对有观摩意愿的人员在开标前一个工作日，将身份信息、联系方式发送至电子邮箱：1403533856@qq.com，进行预约登记；3）人员确定：采购代理机构按收到电子邮件先后顺序确定观摩人员，并通过电子邮件发送《观摩通知书》；4）观摩纪律：观摩人员在开标前10分钟到达开标现场，持本人身份证原件与预约信息核验后进入观摩席。要求观摩人员在开标期间保持安静，遵守开标纪律，不得提出质疑或进行评论，违反崇仁县公共资源交易中心场所管理制度的观摩人员，将被要求离开公共资源交易中心，并列入现场观摩开标黑名单，不再允许观摩抚州市范围内的政府采购项目开标；情节严重的将按照相关规定进行处理。7、政府采购合同融资：中小企业供应商在中标后需要融资时可以申请政府采购合同融资。有融资需求的供应商可根据自身情况，在抚州市财政局官网“政府采购”栏目中查询金融机构信息，自主选择金融机构及其融资产品，凭政府采购合同向金融机构提出融

资申请(登录“电子卖场 <https://www.jxemall.com/>首页”，进入“金融服务系统”点击“政采贷”下方对应银行立即申请)，
咨询联系电话：0794-7069051。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系

1.采购人信息

名称：抚州高新技术产业开发区梦湖学校

地址：抚州市梦湖东堤

联系方式：18607000034

2.采购代理机构信息

名称：抚州市弘兴招投标代理咨询有限公司

地址：抚州市城市原墅e12栋

联系方式：18652025064

3.项目联系方式

项目联系人：陈丽娟

电话：18652025064