

项目概况

奉新县2026年恒昌花苑片区老旧小区改造(强弱电改造)项目(第二次) 招标项目的潜在投标人应在 江西省公共资源交易平台(网址: <https://www.jxsggzy.cn>) 获取招标文件, 并于 2026年06月26日 10点00分(北京时间) 前递交投标文件。

一、项目基本情况

项目编号: 鑫中建-FX2026-006-1

项目名称: 奉新县2026年恒昌花苑片区老旧小区改造(强弱电改造)项目(第二次)

采购方式: 公开招标

预算金额: 7697800.00 元

最高限价: 7236829.30 元

采购需求:

采购条目编号	采购条目名称	采购品目	数量	单位	采购预算(人民币)	技术需求或服务要求
宜购 2026F000208230	奉新县2026年恒昌花苑片区老旧小区改造(强弱电改造)项目	其他电源设备	1	批	7697800.00元	详见公告附件

合同履行期限: 合同签订后180天内项目验收合格并交付使用。

本项目不接受联合体投标。

二、申请人的资格要求

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定: 1.1 具有独立承担民事责任的能力; 1.2 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度; 1.3 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力; 1.4 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录; 1.5 参加政府采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录; 1.6 法律、行政法规规定的其他条件。

2.单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人,不得参加同一合同项下的采购活动。为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的,不得参加本项目的政府采购活动。

3.投标人被“信用中国”网站列入失信被执行人或重大税收违法失信主体名单、或被“中国政府采购网”网站列入政府采购严重违法失信行为记录名单(处罚期限尚未届满的)的,不得参加本项目的政府采购活动。

4.落实政府采购政策需满足的资格要求: 4.1 中小企业政策 本项目不专门面向中小企业采购。 本项目专门面向中小企业采购。所投产品的制造商须在中华人民共和国境内依法设立,依据国务院批准的中小企业划分标准确定的中型企业、小型企业和微型企业,但与大企业的负责人为同一人,或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外;监狱企业、残疾人福利性单位视同小型、微型企业(投标文件中须提供中小企业声明函或省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明文件或残疾人福利性单位声明函)。 本项目预留部分采购预算专门面向中小企业采购。对于预留份额,提供的货物由符合政策要求的中小企业制造。预留份额通过以下第 种措施进行: (1) 以联合体形式, 联合协议中小企业合同金额应当达到(30%或以上)比例; (2) 以合同分包形式, 分包意向协议中小企业合同金额应当达到(30%或以上)比例。 组成联合体或者接受分包合同的中小企业与联合体内其他企业、分包企业之间不得存在直接控股、管理关系。 4.2 如本项目采购的产品属于政府强制采购节能产品的,投标文件中必须提供《参与实施政府采购节能产品认证机构名录》中的对应产品认证机构出具的节能产品认证证书。

5.本项目的特定资格要求: 无

三、获取招标文件

时间：2026年06月05日 00:00 至 2026年06月13日 00:00（提供期限自本公告发布之日起不得少于5个工作日）

地点：江西省公共资源交易平台（网址：<https://www.jxsggzy.cn>）

方式：网上确认和下载招标文件。（详见其他补充事宜）

售价：0.0元

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

2026年06月26日 10点00分（北京时间）（自招标文件开始发出之日起至投标人提交投标文件截止之日止，不得少于20日）

地点：宜春市公共资源交易中心开标8室

五、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

六、其他补充事宜

1.潜在投标人必须在江西省公共资源交易平台（网址：<https://www.jxsggzy.cn>）注册并办理江西省 CA 数字证书和电子签章。具体要求详见“江西省公共资源交易平台-服务指南-投标单位”（网址：<https://www.jxsggzy.cn>）。潜在投标人未使用本单位 CA 数字证书在江西省公共资源交易平台下载招标文件的，视为未获取招标文件，不得参加本项目的投标活动； 2.本项目采用“不见面开标”系统开标，投标人无需到达开标现场，投标人应在投标截止时间前1小时内进入江西省公共资源交易平台-不见面开标大厅进行线上签到（具体操作详见《江西省公共资源交易中心不见面开标系统投标人操作手册（政府采购）》（网址：<https://www.jxsggzy.cn>）。注意事项详见招标文件第二章；投标人应仔细阅读有关不见面开标的内容，如有疑问请联系江西省公共资源交易平台免费咨询热线:0512-58188507(周一到周日:8:00-17:30)。 3.本项目采购国内产品，不允许提供进口产品参与采购活动； 4.本项目需要落实的政府采购政策：节约能源，保护环境，促进中小企业发展，支持监狱、戒毒企业发展，促进残疾人就业、本国产品等政府采购政策（不适用者除外）。 5.本项目是否采用远程异地评标： 是 否

七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系

1.采购人信息

名称：奉新县住房和城乡建设局

地址：奉新县滨河东路288号

联系方式：13576153636

2.采购代理机构信息

名称：江西鑫中建工程管理咨询有限公司

地址：江西省宜春市奉新县冯川镇赤角村洗沙新村10排3栋第一间

联系方式：13970502002

3.项目联系方式

项目联系人：张志飞

电话：13970502002