

## 评审专家推荐供应商意见

项目编号：JXTC2026110080

项目名称：鹰潭市国防动员办公室物业服务项目

采购方式：竞争性谈判

根据鹰潭市国防动员办公室的委托，江西省机电设备招标有限公司对鹰潭市国防动员办公室物业服务项目进行竞争性谈判。

现按《政府采购非招标采购方式管理办法》（中华人民共和国财政部令第74号）要求：“采取采购人和评审专家书面推荐方式选择供应商的，采购人和评审专家应当各自出具书面推荐意见。采购人推荐供应商的比例不得高于推荐供应商总数的50%”，评审专家根据企业管理能力、管理水平、资质、经营情况以及类似项目经验具体推荐意见如下（排名不分先后）：

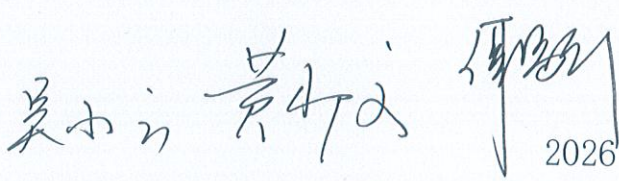
- 1、南昌市宝安物业有限责任公司；
- 2、江西省赣勤物业服务有限公司。

评审专家签名：

吴小方 黄小文 何小文

2026年0月10日

## 竞争性谈判供应商书面推荐意见

	项目名称	鹰潭市国防动员办公室物业服务项目
	项目编号	JXTC2026110080
1	推荐供应商名称	南昌市宝安物业有限责任公司
	供应商推荐理由	<p>南昌市宝安物业有限责任公司是南昌市洪盾安保集团全资控股的子公司，公司业务涵盖工程建设、园林绿化、餐饮服务等多领域，以物业管理为核心，聚焦设施维保、环境维护等服务。该公司拥有科学的物业服务管理经验，可以为客户提供安全、营造安全、舒适、清洁、优雅、便捷的生活及办公环境。该公司自创立以来，凭借完善的服务体系和卓越的服务品质，在行业内树立了良好口碑，是一家多方位、高层次、规范化的综合性物业公司。</p> <p>承揽过类似项目的客户有赣江新区公安局、进贤县公安局、南昌市教育考试院、南昌市公安局新建分局、江西卫生职业学院、南昌市公安局刑事侦查支队等。</p>
2	推荐供应商名称	江西省赣勤物业服务有限公司
	供应商推荐理由	<p>江西省赣勤物业服务有限公司成立于2019年1月，是江西赣勤发展集团全资子公司。该公司现已成为一家综合性物业服务公司，着力为客户提供专业、高效、贴心的全方位物业管理服务。该公司服务标准严苛、响应高效，综合实力突出。服务团队专业、服务精细，搭配智能化管理体系，履约能力强，业内口碑良好，服务稳定可靠。</p> <p>承揽过类似项目的客户有江西省林业局、江西省科学技术厅、江西省应急管理厅、江西省医疗器械检测中心、江西省地质局等。</p>
<p>评审专家签字：</p> <div style="text-align: right; margin-top: 20px;">  <p style="margin-left: 100px;">2026年6月10日</p> </div>		