

一、项目基本情况

项目编号：JXBJ26121321503

项目名称：江西司法警官职业学院3-6栋学生宿舍改造项目

预算金额：3850000.00元人民币

最高限价：3846017.39元人民币

采购需求：

采购条目编号	采购条目名称	数量	单位	采购预算 (元人民币)
赣购 2026F000214119	江西司法警官职业学院3-6栋学生宿舍改造项目	1	项	3850000.00

合同履行期限：合同签订生效后50个日历日内完工。

本项目是否接受联合体参加磋商：否

二、部分技术规格（工程需求）

本工程位于江西省南昌市，项目名称为学院3-6栋学生宿舍改造项目。主要施工内容为宿舍公共区域改造及卫生间改造。

1. 工程量清单（含编制说明）

（1）编制依据：

- ①施工图纸；
- ②《江西2013清单-营改增》；
- ③2017年《江西省房屋建筑与装饰工程消耗量定额及统一基价表》；
- ④2017年《江西省房屋安装工程消耗量定额及统一基价表》；
- ⑤2017年《江西省市政工程消耗量定额及统一基价表》；
- ⑥《建设工程量清单计价规范》GB50500-2024及清单描述指南；
- ⑦2017年《江西省建筑与装饰、通用安装、市政工程费用定额（试行）》；
- ⑧根据施工合同文件和赣建价[2020]5号文，建筑、安装、市政工程定额综合工日单价调整为100元/工日，装饰工程定额综合工日单价调整为117元/工日；
- ⑨扬尘治理依据赣建价[2019]7号《关于明确建筑工地扬尘治理相关费用计取事项的通知》。
- ⑩主材按江西省造价信息2025年12月南昌市信息价，南昌市无价格的按同期江西省信息价调整信息价调整部分缺项材料市场询价，未调差的按定额价计算；