

项目概况

明园一五股祠堂、夏田阊门、桃墅汪宅、汪柏弟宅、金达故居、汪柏故居、苦菜公大宅维修及白蚁综合治理工程 招标项目的潜在投标人应在 江西省公共资源交易平台（网址：<https://www.jxsggzy.cn>）获取招标文件，并于 2026年07月10日 09点30分（北京时间）前递交投标文件。



一、项目基本情况

项目编号：HRJDZ-2026CS06号

项目名称：明园一五股祠堂、夏田阊门、桃墅汪宅、汪柏弟宅、金达故居、汪柏故居、苦菜公大宅维修及白蚁综合治理工程

采购方式：竞争性磋商

预算金额：1660000.00 元

最高限价：元

采购需求：

采购条目编号	采购条目名称	采购品目	数量	单位	采购预算(人民币)	技术需求或服务要求
2026F000214117	明园--五股祠堂、夏田阊门、桃墅汪宅、汪柏弟宅、金达故居、汪柏故居、“苦菜公”大宅维修及白蚁综合治理工程	文物保护建筑修缮	1	项	1660000.00元	详见公告附件

合同履行期限：自合同签订生效之日起90日历天内完成本项目全部工程内容。

本项目不接受联合体投标。

二、申请人的资格要求

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定：**1.1** 具有独立承担民事责任的能力；**1.2** 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；**1.3** 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；**1.4** 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；**1.5** 参加政府采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录；**1.6** 法律、行政法规规定的其他条件。

2.单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的采购活动。为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的，不得参加本项目的政府采购活动。

3.供应商被“信用中国”网站列入失信被执行人或重大税收违法失信主体、或被“中国政府采购网”网站列入政府采购严重违法失信行为记录名单（处罚期限尚未届满的）的，不得参加本项目的政府采购活动。

4.落实政府采购政策需满足的资格要求：**4.1** 中小企业政策 本项目专门面向中小企业采购。工程由中小企业承建，即工程施工单位须在中华人民共和国境内依法设立，依据国务院批准的中小企业划分标准确定的中型企业、小型企业和微型企业，但与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外；监狱企业、残疾人福利性单位视同小型、微型企业（响应文件中须提供中小企业声明函或省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件或残疾人福利性单位声明函）。

4.2 如本项目采购的产品属于政府强制采购节能产品的，响应文件中必须提供《参与实施政府采购节能产品认证机构名录》中的对应产品认证机构出具的节能产品认证证书；

5.本项目的特定资格要求：**5.1** 须同时具有合格有效的文物行政主管部门颁发的文物保护工程施工壹级资质（业务范围须包含古建筑）和具有建设行政主管部门颁发的古建筑

工程专业承包壹级资质； 5.2 具有有效的安全生产许可证； 5.3 外省来赣的响应供应商须在响应截止时间止前按《关于优化省外进赣建设工程企业信息登记服务和管理的通知》（赣建字〔2021〕4号）要求办理企业进赣信息管理系统登记。 5.4 其他特定资格要求：委托代理人参与投标需提供“格式7-2法定代表人授权书”。

三、获取采购文件

时间：2026年06月29日 00:00 至 2026年07月03日 23:30

地点：江西省公共资源交易平台（网址：<https://www.jxsggzy.cn>）

方式：网上确认和下载磋商文件。（详见其他补充事宜）

售价：0.0元

四、响应文件提交

2026年07月10日 09点30分（北京时间）（从磋商文件开始发出之日起至供应商提交首次响应文件截止之日止不得少于10日；从谈判文件开始发出之日起至供应商提交首次响应文件截止之日止不得少于3个工作日；从询价通知书开始发出之日起至供应商提交响应文件截止之日止不得少于3个工作日）

地点：景德镇市公共资源交易中心{昌南新区景兴大道与纬二路交界处（新四馆大楼）}/江西省公共资源交易网—景德镇市不见面开标大厅。

五、开启

2026年07月10日 09点30分（北京时间）

地点：景德镇市公共资源交易中心{昌南新区景兴大道与纬二路交界处（新四馆大楼）}/江西省公共资源交易网—景德镇市不见面开标大厅。

六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

七、其他补充事宜

无

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系

1.采购人信息

名称：景德镇陶瓷文化传承创新中心

地址：景德镇市新城大厦

联系方式：13507981201

2.采购代理机构信息

名称：深圳市华睿项目管理有限公司

地址：景德镇市浮梁县县城茶叶埗安置区92号

联系方式：15221318856

3.项目联系方式

项目联系人：深圳市华睿项目管理有限公司

电话: 15221318856