

项目概况

吉安职业技术学院第二食堂消防改造工程项目 招标项目的潜在投标人应在 江西省公共资源数智交易平台 获取招标文件，并于 2026年07月03日 09点00分（北京时间）前递交投标文件。

一、项目基本情况

项目编号：赣企恒政采字（2026）6号

项目名称：吉安职业技术学院第二食堂消防改造工程项目

采购方式：竞争性谈判

预算金额：1622844.26 元

最高限价：1622844.26 元

采购需求：

采购条目编号	采购条目名称	采购品目	数量	单位	采购预算(人民币)	技术需求或服务要求
吉购 2026F000214173	消防工程和安防工程	消防工程和安防工程	1	项	1622844.26元	详见公告附件

合同履行期限：合同签订后60日历天内完成全部工程施工、调试及验收工作。

本项目不接受联合体投标。

二、申请人的资格要求

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定：（1）具有独立承担民事责任的能力；（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；（3）具有履行合同所必须的设备和专业技术能力；（4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；（5）参加政府采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录。（6）法律、行政法规规定的其他条件。①单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的采购活动；②为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商不得参加该采购项目的采购活动；③供应商被“信用中国”网站列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的、被“中国政府采购网”网站列入政府采购严重违法失信行为记录名单（处罚期限尚未届满的），不得参与本项目的政府采购活动。2、业绩要求：响应人提供自2023年1月1日至开标当日（以签订合同时间为准）2个含有消防工程的同类项目业绩（响应文件中提供合同扫描件加盖响应人公章）。注：提供江西省政府采购供应商资格信用承诺函加盖响应人公章。3.落实政府采购政策需满足的资格要求：（1）本项目：①属性为工程，采购标的所属行业为建筑业。②本项目专门面向中小企业采购。响应文件中须提供对应的中小企业声明函，否则视为无效响应。（2）本项目采购落实小微企业、监狱企业、残疾人福利性单位、节能、环保产品等政府采购政策，提交产品属于政府强制采购节能产品、环境标志产品的，必须为本公告发布之日前最新一期《节能产品政府采购品目清单》、《环境标志产品政府采购品目清单》的产品。3.本项目的特定资格要求：（1）响应人应具有有效期内的消防设施工程专业承包二级或机电工程施工总承包二级及以上资质证书及安全生产许可证，响应文件中提供扫描件加盖响应人公章；（2）拟派项目负责人须具备机电工程专业二级（或以上）注册建造师资格，并持有有效的安全生产考核合格证书（B类），响应文件中提供扫描件加盖响应人公章，且承诺无在建工程并提供无在建承诺书（格式自拟）。

三、获取采购文件

时间：2026年06月25日 00:00 至 2026年07月02日 00:00

地点：江西省公共资源数智交易平台

方式：网上下载

售价：0.0元

四、响应文件提交

2026年07月03日 09点00分（北京时间）（从磋商文件开始发出之日起至供应商提交首次响应文件截止之日止不得少于10日；从谈判文件开始发出之日起至供应商提交首次响应文件截止之日止不得少于3个工作日；从询价通知书开始发出之日起至供应商提交响应文件截止之日止不得少于3个工作日）

地点：吉安市公共资源交易中心

五、开启

2026年07月03日 09点00分（北京时间）

地点：吉安市公共资源交易中心

六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

七、其他补充事宜

1.谈判文件中未注明进口产品的，均为国产产品，不允许提供进口产品参加采购活动。 2.采购代理服务费：本项目向成交供应商收取采购代理服务费(含税)，收费标准详见谈判文件。 3.本项目不收取谈判保证金。 4.不见面开标参与采购活动特别事项：（1）本项目采用“不见面开标”系统开标，各响应企业的法定代表人或授权委托人无需到开标现场参与本项目开标活动。但授权委托人必须能够熟练的操作新点系统，因业务不熟悉而导致的一切后果由响应企业自行承担。一个项目只能有一个授权委托人，授权委托人需将法人代表授权委托书（法人代表参与响应的无需提供授权委托书）、本人身份证的证明材料原件扫描制作到响应文件中。授权委托人在项目开、评标期间必须保持在线状态，随时通过“不见面开标”系统接收谈判小组的询标等信息，并在“询标窗口”中对询标内容进行回复（自询标内容发出起 20 分钟内完成回复），否则视为放弃解释说明的权利且完全认可专家的意见。响应人回复询标内容时需将询标内容和回复意见打印并加盖投响应单位公章后扫描上传至“询标窗口”（回复样式以采购代理机构发出的询标函格式为准）。（2）在响应截止时间前，各响应人必须在不见面开标系统页面进行在线签到，因响应人未签到造成的后果由响应人自行承担。（3）本项目采用“不见面开标”系统开标，响应企业不需要到场参加开标会，现场环节（包括但不限于现场签到、递交原件、现场解锁等）全部转为不见面开标系统线上操作。（4）响应文件解锁时间：在采购人宣布开始解锁后，所有响应单位在15分钟内必须完成解锁。若在规定时间内响应企业未解锁完成，解锁无效，系统将其响应文件退回，视为无效响应。（5）响应人对开标过程和评标结果有异议的，可将异议内容以书面形式提出并加盖单位公章后扫描上传至本项目不见面开标大厅“开标异议文字提问”栏中。（6）谈判过程中二次报价各供应商应做好评审前准备，安装好相应程序及软件，确保自己的电脑环境、摄像头、麦克风及网络等状况良好，二次报价时间为20分钟，20分钟内未完成二次报价的，视为退出谈判。（7）意外情况的处理：开标场所出现下列情形导致系统无法正常运行，或者无法保证交易过程的公平、公正和信息安全时，采购人、采购代理机构、交易中心免责：①所涉开标项目电子服务、交易系统服务器发生故障而无法访问网站或无法使用系统；②所涉开标项目电子服务、交易系统的软件或网络数据库出现错误，不能进行操作；③系统存在安全漏洞，有潜在的涉密危险；④运行服务器病毒发作导致系统无法正常运行的；⑤电力系统发生故障导致交易系统无法运行的；⑥其他不可抗力（地震、洪水等）原因导致开标活动无法正常进行的。出现上述所列情形，不能及时解决的，应由项目实施主体、监管部门和交易中心及时进行协商。可以采取以下办法处理：系统或网络故障在三小时内能排除的，项目不暂停开标，三小时内系统恢复运行后继续实施开标。系统或网络故障在三个小时内未能排除的，项目暂停开标，并在江西省公共资源数智交易平台、江西省政府采购网等网站发布暂停通告，待系统恢复后另行通知开标。（8）响应企业应仔细阅读“吉安不见面开标大厅-响应人操作手册”（下载地址 <http://ggzy.jian.gov.cn/zlxz/>），如有疑问请联系新点工作人员，联系电话：0512-58188507。谈判文件正文中有关上述内容描述若不一致，以谈判公告要求为准。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系

1.采购人信息

名称：吉安职业技术学院

地址：江西省吉安市吉州区吉安南大道133号

联系方式：0796-8263265

2.采购代理机构信息

名称：江西企恒企业管理有限公司

地址：吉安市吉州区长冈南路29号二楼

联系方式：0796-8181718

3.项目联系方式

项目联系人：朱先生

电话：0796-8181718