

项目概况

东华理工大学南昌广兰学生宿舍洗漱间、卫生间淋浴间升级改造(二期) 招标项目的潜在投标人应在 江西省公共资源交易平台（ggzy.jiangxi.gov.cn）获取招标文件，并于 2026年07月02日 09点30分（北京时间）前递交投标文件。

一、项目基本情况

项目编号：JXYL2026-C0622

项目名称：东华理工大学南昌广兰学生宿舍洗漱间、卫生间淋浴间升级改造(二期)

采购方式：竞争性磋商

预算金额：1800000.00 元

最高限价：1775662.25 元

采购需求：

采购条目编号	采购条目名称	采购品目	数量	单位	采购预算(人民币)	技术需求或服务要求
赣购 2026F000213885	东华理工大学南昌校区广兰学生宿舍洗漱间、卫生间、淋浴间升级改造(二期)	房屋修缮	1	项	1800000.00元	详见公告附件

合同履行期限：合同签订后30个日历天内完成供货并交付使用。

本项目不接受联合体投标。

二、申请人的资格要求

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定：（1）具有独立承担民事责任的能力；（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；（3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；（4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；（5）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；（6）法律、行政法规规定的其他条件。2.落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目专门面向中小企业采购，工程须由符合政策要求的中小企业承建。3.本项目的特定资格要求：（1）具有建筑工程施工总承包三级（含）及以上资质或建筑装修装饰工程专业承包二级或乙级（含）及以上资质（以上证明资料需与响应单位名称一致。）（2）供应商需具有有效的《安全生产许可证》。（以上证明资料需与响应单位名称一致。）（3）本项目拟派的项目经理具备注册建造师（专业：建筑工程）二级或以上注册证书及B类安全生产考核合格证书（证书上的单位名称须与供应商名称一致。）（4）外埠来赣施工单位根据《关于优化省外进赣建设工程企业信息登记服务和管理的通知》（赣建字[2021]4号）要求办理企业进赣信息管理系统登记；根据赣建城镇[2021]19号文，江西住建云不再办理省外进赣施工企业单项工程投标信息登记。（外省来赣的施工单位响应文件中须提供有效的网页截图并加盖公章进行佐证，省内单位不需提供。）

三、获取采购文件

时间：2026年06月22日 00:00 至 2026年06月26日 23:30

地点：江西省公共资源交易平台（ggzy.jiangxi.gov.cn）

方式：登录江西省公共资源交易平台下载采购文件

售价：0.0元

四、响应文件提交

2026年07月02日 09点30分（北京时间）（从磋商文件开始发出之日起至供应商提交首次响应文件截止之日止不得少于10日；从谈判文件开始发出之日起至供应商提交首次响应文件截止之日止不得少于3个工作日；从询价通知书开始发出之日起至供应商提交响应文件截止之日止不得少于3个工作日）

地点：江西省公共资源交易中心（南昌市东湖区省府西二路省发改委综合楼）8号开标室(委综合楼8楼801号)；本项目采用“不见面”方式组织评审，供应商无需达到现场参加磋商。

五、开启

2026年07月02日 09点30分（北京时间）

地点：江西省公共资源交易中心（南昌市东湖区省府西二路省发改委综合楼）8号开标室(委综合楼8楼801号)；本项目采用“不见面”方式组织评审，供应商无需达到现场参加磋商。

六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

七、其他补充事宜

1.统一组织踏勘时间为2026年6月27日15点30分，供应商需仔细了解本项目的现场情况，如有任何疑问请在采购文件规定的时间内向采购人或采购代理机构提出。申请人因未踏勘现场导致报价不合理，由此影响该项目正常实施的，后果由供应商自行承担。踏勘联系人：杨老师；需于踏勘前一天报备个人姓名、身份证、手机号码、车牌号码。联系电话：0791-83879498；踏勘地点：江西省南昌市经开区广兰大道418号。 2.供应商须在江西省公共资源交易平台注册并办理江西省公共资源交易系统CA数字证书及电子签章以参与电子化政府采购活动，办理事项详见江西省公共资源交易平台（ggzy.jiangxi.gov.cn）和江西省政府采购网（ccgp-jiangxi.gov.cn）发布的《江西省政府采购面向全国征集注册投标企业信息库的公告》与《关于办理公共资源交易系统数字证书及电子签章有关事项的通知》。 3.供应商必须于获取采购文件截止时间前登录电子交易系统下载采购文件，逾期后即使已报名亦无法下载采购文件。 4.本项目采用“不见面”方式组织评审，供应商登录江西省公共资源交易平台提交电子响应文件，登录不见面开标系统解密响应文件、参加磋商及提交最后报价，无须到达现场，具体操作方式详见采购文件“供应商须知前附表”。 5.本项目落实促进中小企业发展政策、监狱企业扶持政策、残疾人就业政府采购政策、政府采购节约能源政策、政府采购环境保护政策等，具体规定详见采购文件。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系

1.采购人信息

名称：东华理工大学

地址：南昌市经济开发区广兰大道418号

联系方式：0791-83879498

2.采购代理机构信息

名称：江西银隆管理咨询有限公司

地址：江西省南昌市红谷滩区嘉言路668号2期2号研发楼B2区2楼

联系方式：0791-86588356

3.项目联系方式

项目联系人：张云晶 王斌 涂锦芝 张俊 覃静

电话：0791-86588356

