

## 第五章 采购需求

### 一、采购需求表

|          |                        |
|----------|------------------------|
| 名称<br>内容 | 永新县老城区排水防涝(二期)清淤检测服务项目 |
| 数量       | 1项                     |
| 服务期      | 自合同签订后30天完成            |
| 服务地点     | 采购人指定地点                |
| 备注       |                        |

## 二、采购需求

### (一) 服务需求

#### 1、区域概况

##### 1.1 河东新区

河东新区位于禾水东岸，隶属禾川镇，是永新县城市扩容提质核心区域，规划总面积约8平方公里，目前处于建设攻坚阶段。区域地势东高西低，东部为低缓丘陵坡地，西部为禾水沿岸河谷平原，坡地汇流特征明显，西部沿岸易受禾水汛期水位上涨倒灌影响。现有雨水管网约18公里，配套排水沟渠4条、雨水口约320个，在建排水泵站1座，排水系统尚未形成完整闭环，内涝隐患主要集中在新建道路低洼处、在建工地周边、居民小区地下车库出入口及禾水沿岸低洼地带，受施工弃土堵塞排水通道、临时排水设施不完善等因素影响较大。



##### 1.2 工业园区

永新县工业园区坐落于埠前镇、怀忠镇境内，距县城约7公里，为省级开发区，建成面积近8平方公里，形成“一园六区”发展格局，区域地处北部低缓丘陵，地势平缓、略有起伏，无禾水倒灌影响，周边分布小型沟渠、水塘及专用泄洪渠，承担排水泄洪功能。园区已建成较完善的排水管网体系，道路硬化率达95%以上，地表透水性弱；部分企业生产易堵塞排水管道，老旧区域管网存在老化破损现象，局部低洼地块排水坡度不足，在建项目临时排水设施不规范，存在短时积水隐患。



### 2、技术规范:

严格遵循《城市测量规范》（CJJ/T 8-2011）《工程测量标准》（GB 50026-2020）《城市内涝风险普查技术规范》（GB/T 39195-2020）《测绘成果质量检查与验收》（GB/T 24356-2023）《城市地下管线探测技术规程》（CJJ 61-2017）等国家及行业规范，结合《永新县城市总体规划（2021-2035年）》《永新县城区内涝治理专项规划》、永新县河东新区及工业园区地形资料、排水设施档案、内涝历史记录，参考永新县老城区雨污管网检测改造经验、工业园区超纤产业园泄洪渠工程建设标准及汛期建筑施工安全防范要求。

### 3、项目服务总体要求：

**排查：**实现河东新区、工业园区内涝隐患点全覆盖排查，重点覆盖两大区域内低洼地带、排水设施、在建工地、产业生产区域等关键部位，确保无排查盲区、无隐患遗漏，隐患点排查覆盖率达100%。

**精准测绘：**获取两大区域地形高程、内涝隐患点参数、排水设施现状等核心数据，严格控制数据误差，确保数据真实、完整、规范，误差符合行业规范要求，为内涝成因分析、风险评估提供精准数据支撑。

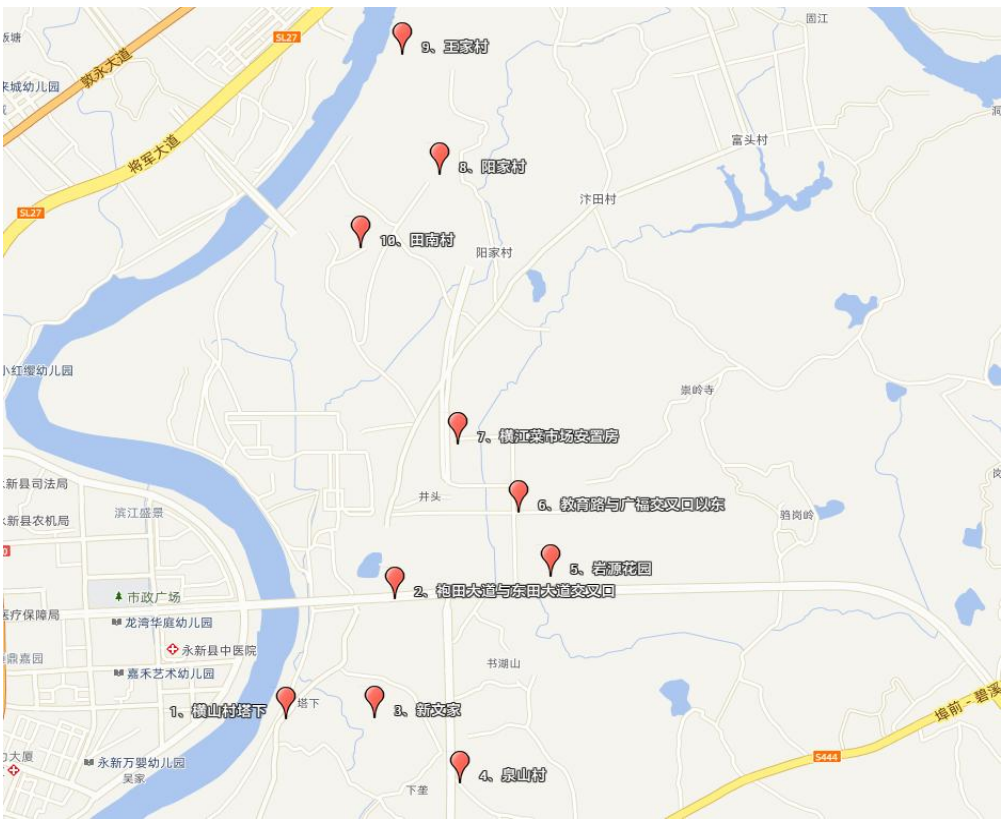
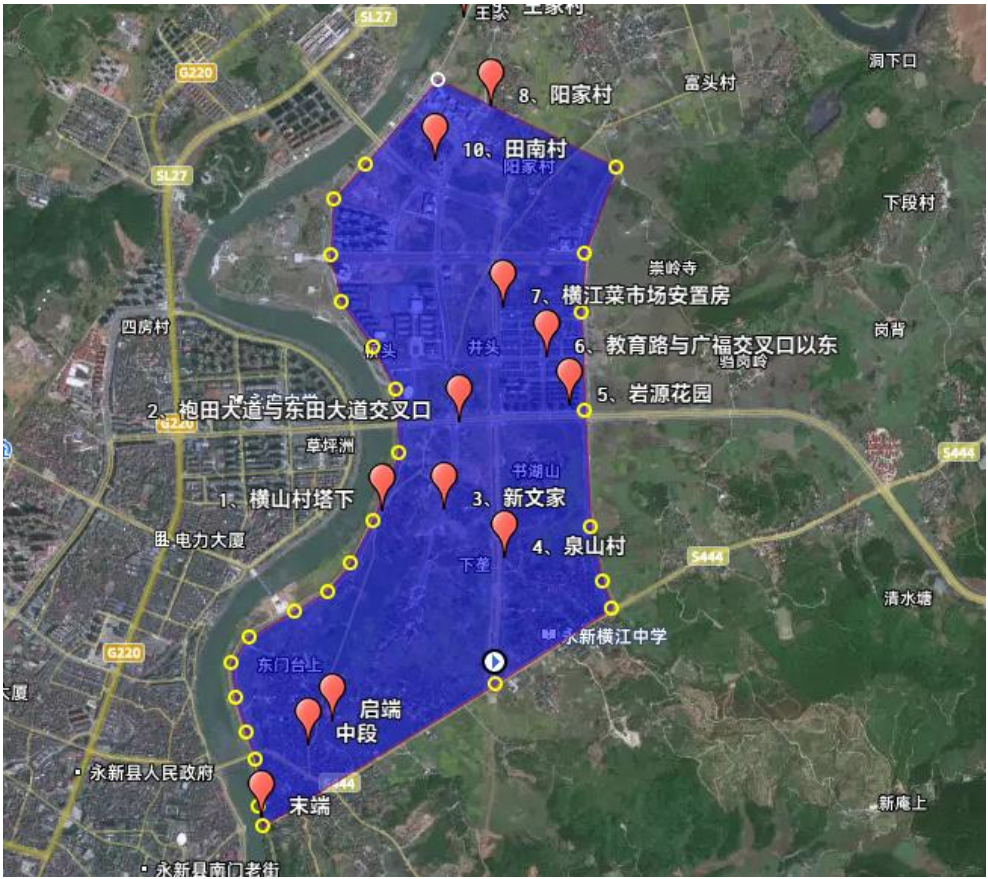
**明确成因：**结合测绘数据、区域地形特征、产业生产特点及建设现状，精准分析两大区域内涝形成的核心原因，重点破解河东新区丘陵汇流、禾水倒灌及工业园区管网堵塞、局部低洼积水等突出问题。

**支撑治理：**编制完整的测绘成果，划分内涝风险等级，明确隐患整改优先级，为两大区域内涝隐患整改、排水设施完善、应急处置预案优化提供科学依据，助力实现“排查-测绘-分析-治理”闭环管理。

**长效管控：**建立两大区域内涝排查测绘数据动态更新机制，完善成果档案管理，适配新区建设进度及工业园区产业发展需求，为后续内涝动态监测、长效治理提供持续支撑。

## 4、实施范围

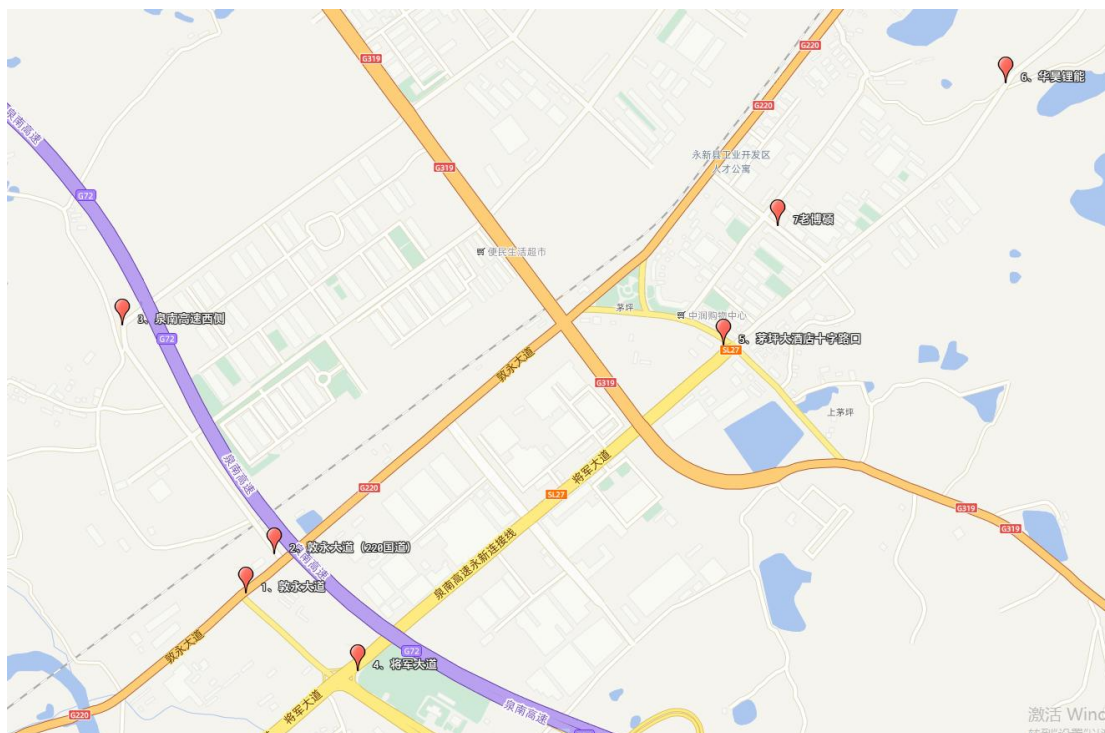
### 4.1 河东新区



河东新区内涝点图

覆盖河东新区共计10个易涝点，重点覆盖：东部丘陵坡地汇流区域、西部禾水沿岸低洼地带、新建道路及交叉口、在建工地周边、居民小区（含地下车库出入口）、市政排水设施（管网、沟渠、雨水口、在建泵站）及地形衔接区域，同步覆盖新区污水接入老城区管网的相关衔接节点。

## 4.2 工业园区



工业园区内涝点位图

覆盖工业园区建成区域共7处易涝点，包括“一园六区”各功能分区（铜制品生产基地、皮制品加工基地、返乡创业园、化工产业园等），重点覆盖：局部低洼地块、排水管网（含老旧管网）、小型沟渠、专用泄洪渠（含高速收费站路口泄洪渠）、企业生产区域排水口、在建产业项目周边、园区主干道及配套设施区域，重点关注将军大道、敦永大道等主干道周边排水设施。

## 5、服务内容

5.1 清淤检测内容：对市政雨污管网、检查片、雨水算进行清淤检测,借助CCTV、QV 等手段摸清项目范围内城市雨污管网运行过程中的结构性和功能性缺陷，摸清项目范围内雨污水管道连接关系、质量及运行现状，形成管网“一张图”。为制定管道修复和改造方案提供依据、完成雨污管网溯源调查，全面摸清管网及配套设施家底，精准查找管网沉降、破损、渗漏、错接、

合流等问题，对现有排涝、污水处理设施进行全面分析。清出淤泥要及时清运，不得堆放于路面或绿化带或林地中，淤泥必须随清随运，防止二次污染，投标人负责按环保要求进行处置清出的淤泥（泥经脱水固化处理后含水率 $\leq 60\%$ ），清淤工程量以实际清运量为准，由双方现场签字确认。必须密闭运输，脱水后运至具备处置资质的单位处置。运输、脱水压缩处理、脱水后废渣处置的综合费用含在投标人的报价内。(1)乙方组织人员和设备完成甲方指定的污水管道及相关排水设施的疏通清淤，管网疏通清淤采用吸污车和高压水车等设备进行施工，且不得挑拣活，所属管道必须干完，不得剩余、遗漏；(2)清理出的淤泥就近处理达到环保要求。因延误外运造成的损失乙方自行负责；(3)对小区(含单位庭院、公共建筑)及市政雨污管网进行清淤，借助CCTV，QV、声呐等手段摸清项目范围内城市雨污管网运行过程中的结构性和功能性缺陷，摸清项目范围内雨污水管道连接关系，质量及运行现状，形成管网“一张图”，为制定管道修复和改造方案提供依据

(4)完成雨污管网溯源调查，全面摸清管网及配套设施家底，精准查找管网沉降、破损、渗漏、错接、合流等问题，对现有排涝、污水处理设施进行全面分析。

(5)管线探测:测量雨污管网、路灯杆线的起点、折点、交点、终点、分支点、变坡点和变径点的坐标和高程，路灯灯杆编号，为管线录入平台提供基础地理信息数据为后期设计提供更科学的依据。为精准摸清永新县河东新区及工业园区内涝隐患底数，全面掌握区域地形地貌、排水设施现状，科学分析内涝成因，划分内涝风险等级，为内涝隐患整改、工程设计、应急处置及长效管控提供精准数据支撑，切实保障人民群众生命财产安全、优化区域发展环境，结合两大区域实际情况、内涝排查难点及永新县内涝治理相关工作要求，严格遵循国家及行业相关规范。

### 5.2、雨污管网混错接排查及地形测绘

| 序号 | 区域位置        | 问题描述      | 服务内容                | 单位 | 数量    | 单价<br>(元) | 合计<br>(元)  |
|----|-------------|-----------|---------------------|----|-------|-----------|------------|
| 1  | 红线区域范围内市政道路 | 雨污管网混错接排查 | 地形测绘                | 亩  | 298   | 85        | 25330      |
| 2  |             |           | 管网普查                | 米  | 60000 | 3.021     | 181260     |
| 3  |             |           | 管道清淤<br>(≤DN300mm)  | 米  | 2780  | 27.83     | 77367.4    |
| 4  |             |           | 管道清淤<br>(≤DN400mm)  | 米  | 3668  | 34.33     | 125922.44  |
| 5  |             |           | 管道清淤<br>(≤DN500mm)  | 米  | 4790  | 35.38     | 169470.2   |
| 6  |             |           | 管道清淤<br>(≤DN600mm)  | 米  | 4880  | 38.64     | 188563.2   |
| 7  |             |           | 管道清淤<br>(≤DN800mm)  | 米  | 3268  | 54.15     | 176962.2   |
| 8  |             |           | 管道清淤<br>(≤DN1000mm) | 米  | 3050  | 70.75     | 215787.5   |
| 9  |             |           | 管网CCTV检测            | 米  | 58000 | 14.62     | 847960     |
| 10 |             |           | 管网QV检测              | 米  | 1350  | 10.33     | 13945.5    |
|    |             |           | 合计                  |    |       |           | 2022568.44 |

### 5.3、内涝外溢溯源排查

| 序号 | 区域位置  | 问题描述                                     | 服务内容 | 单位 | 数量  | 单价<br>(元) | 合计<br>(元) |
|----|-------|--|------|----|-----|-----------|-----------|
| 1  | 横山村塔下 | 市政道路修建导致地块地势较低,汛期雨水大量集中,排不赢;同时发现有污水混入雨水管 | 管网普查 | 米  | 265 | 3.021     | 800.565   |
|    |       |  | 地形测绘 | 亩  | 7   | 85        | 595       |
| 2  | 袍田大道与 | 汛期道路积水严重,                                | 管网普查 | 米  | 235 | 3.021     | 709.935   |

| 序号 | 区域位置         | 问题描述                                      | 服务内容                | 单位 | 数量    | 单价<br>(元) | 合计<br>(元)  |
|----|--------------|---|---------------------|----|-------|-----------|------------|
|    | 东里大道大道交叉口    | 道路最低点未设置收水设施,雨水口偏少                        | 地形测绘                | 亩  | 8     | 85        | 680        |
| 3  | 新文家          | 市政道路修建导致地块地势较低,汛期雨水大量汇集,过水能力不足,且市政管网倒灌入地块 | 管网普查                | 米  | 468   | 3.021     | 1413.828   |
|    |              |   | 地形测绘                | 亩  | 7     | 85        | 595        |
| 4  | 泉山村          | 市政道路修建导致地块地势较低,汛期雨水大量汇集,过水能力不足            | 管网普查                | 米  | 825   | 3.021     | 2492.325   |
|    |              |   | CCTV检测              | 米  | 380   | 14.62     | 5555.6     |
|    |              |   | 管网清淤<br>(≤DN800mm)  | 米  | 360   | 54.15     | 19494      |
| 5  | 岩源花园安置房      | 雨篦子油污堵塞,管道存在反水情况;雨污混流严重                   | 管网普查                | 米  | 48734 | 3.021     | 147225.414 |
|    |              |   | CCTV检测              | 米  | 18005 | 14.62     | 263233.1   |
|    |              |   | 管网清淤泥<br>(≤DN500mm) | 米  | 17000 | 35.38     | 601460     |
| 6  | 教育路与广福路交叉口以东 | 汛期道路积水严重,水深约50cm及以上,长时间不退                 | 管网普查                | 米  | 190   | 85        | 16150      |
|    |              |   | CCTV检测              | 米  | 185   | 14.62     | 2704.7     |
|    |              |   | 管网清淤<br>(≤DN600mm)  | 米  | 170   | 70.75     | 12027.5    |
| 7  | 横江菜市场对面安置房   | 雨污管网混接,餐饮店油污直排                            | 管网普查                | 米  | 860   | 3.021     | 2598.06    |
|    |              |   | CCTV检测              | 米  | 260   | 14.62     | 3801.2     |
|    |              |   | 管网清淤<br>(≤DN500mm)  | 米  | 215   | 35.38     | 7606.7     |
| 8  | 阳家村          | 新建道路导致地块地势较低,雨季阳家村水大量汇集,无法排出              | 管网普查                | 米  | 760   | 3.021     | 2295.96    |
|    |              |   | 地形测绘                | 亩  | 4     | 85        | 340        |

| 序号 | 区域位置        | 问题描述                                | 服务内容               | 单位 | 数量   | 单价<br>(元) | 合计<br>(元) |
|----|-------------|-------------------------------------|--------------------|----|------|-----------|-----------|
| 9  | 王家村         | 防洪堤修建,原泄洪孔废弃,导致地块形成圩区,汛期雨水大量汇集,内涝严重 | 地形测绘               | 亩  | 8    | 85        | 680       |
| 10 | 田南村         | 安置房修建,周边路面标高抬升,导致原地块形成圩             | 地形测绘               | 亩  | 9    | 85        | 765       |
| 11 | 敦永大道        | 排水沟塌陷,上游雨水无法排出,致路面内涝积水严重            | CCTV检测             | 米  | 850  | 14.62     | 12427     |
|    |             |                                     | 管网清淤<br>(≤DN600mm) | 米  | 710  | 38.64     | 27434.4   |
|    |             |                                     | 管网普查               | 米  | 670  | 3.021     | 2024.07   |
| 12 | 敦永大道(220国道) | 排水沟走向不明,上游井室淤堵,路面内涝积水               | 管网普查               | 米  | 1089 | 3.021     | 3289.869  |
|    |             |                                     | CCTV检测             | 米  | 390  | 14.62     | 5701.8    |
|    |             |                                     | 管网清淤<br>(≤DN600mm) | 米  | 350  | 38.64     | 13524     |
| 13 | 泉南高速西侧      | 雨水雨季无法排出,路面井盖被雨水冲开                  | 管网排查               | 米  | 1160 | 3.021     | 3504.36   |
| 14 | 将军大道        | 高速路口排水沟走向不明确,排水沟堵塞形成严重内涝,内涝面积较大     | 管网清淤<br>(≤DN800mm) | 米  | 1078 | 54.15     | 58373.7   |
|    |             |                                     | CCTV检测             | 米  | 1185 | 14.62     | 17324.7   |
|    |             |                                     | 管网普查               | 米  | 1320 | 3.021     | 3987.72   |
| 15 | 茅坪大酒店十字路口   | 雨污井满管状态,雨篦子堵塞,路面坍塌                  | 管网普查               | 米  | 680  | 3.021     | 2054.28   |
|    |             |                                     | CCTV检测             | 米  | 230  | 14.62     | 3362.6    |
|    |             |                                     | 管网清淤<br>(≤DN600mm) | 米  | 165  | 38.64     | 6375.6    |
| 16 | 华昊锂电        | 地处低洼,雨水篦子无法收集雨水                     | 管网普查               | 米  | 130  | 3.021     | 392.73    |
| 17 | 老博硕         | 夜市摊贩油污直排                            | CCTV检测             | 米  | 360  | 14.62     | 5263.2    |

| 序号 | 区域位置 | 问题描述       | 服务内容               | 单位 | 数量  | 单价<br>(元) | 合计<br>(元)   |
|----|------|------------|--------------------|----|-----|-----------|-------------|
|    |      | 进雨篦子,雨水管被埋 | 管网清淤<br>(≤DN600mm) | 米  | 210 | 38.64     | 8114.4      |
|    |      |            | 管网普查               | 米  | 413 | 3.021     | 1247.673    |
|    |      |            | <b>合计</b>          |    |     |           | 1267625.989 |

#### 5.4、淤泥固化处置

| 序号 | 区域位置            | 问题描述      | 服务内容                  | 单位 | 数量   | 单价<br>(元) | 合计<br>(元)     |
|----|-----------------|-----------|-----------------------|----|------|-----------|---------------|
| 1  | 红线区域<br>范围内市政道路 | 管道内淤泥淤积严重 | 清淤产出淤泥进行<br>脱水固化无公害处理 | 方  | 1392 | 280       | 389760        |
|    |                 |           | <b>合计</b>             |    |      |           | <b>389760</b> |

#### 6、拟投入人员

| 岗位/部门 | 主要职责   |
|-------|--|
| 项目负责人 | 具体负责项目实施,制定详细作业计划,调配人力、设备资源,监督工作进度与质量,协调现场作业相关事宜,对接领导小组及各相关单位,确保项目按时按质完成,同步落实汛期作业安全管控要求。                 |
| 技术负责人 | 制定技术方案和作业细则,针对两大区域难点优化技术路线,开展技术培训,指导实地测绘作业,解决技术难题,审核测绘数据、图件及报告成果,确保技术流程规范、数据精准,参考老城区管网检测、工业园区泄洪渠建设的技术标准。 |
| 测绘工程师 | 开展实地测绘作业,操作无人机、GNSS-RTK、地下管线探测仪等设备,重点完成丘陵坡地高程、禾水沿岸接口、管网隐患、低洼地块等核心点位测绘,记录测绘数据,确保精度符合规范。                   |
| 数据处理员 | 整理、审核测绘数据,进行数据建模、绘图,编制数据成果和图件成果,更新数据库,协助完成内涝成因分析和风险评估,确保数据格式规范、关联合理,建立完善的数据台账。                           |

|           |   |
|-----------|---|
| 巡查人员/检测人员 | 排查内涝隐患点，记录隐患基本情况，拍摄现场照片、视频，协助测绘工程师开展作业，维护作业现场秩序，建立隐患点排查台账，落实“雨前、雨中、雨后”三阶段巡查要求。                      |
| 安全负责人     | 制定安全管理制度和应急预案，开展安全培训，排查作业现场安全隐患（尤其是在建工地、地下探测、汛期涉水作业），监督作业人员遵守安全规范，处理安全事故，落实防暑降温、临时用电安全等防护措施，确保作业安全。 |
| 资料员       | 收集、整理项目相关资料（地形、排水设施、企业排水、施工进度等），归档各类数据、报告、图件、作业记录，配合成果审核和验收工作，建立资料溯源机制，对接相关部门收集现有档案资料。              |

## 7、服务保障和承诺要求

7.1、必须严格按照本次招标技术参数要求进行合理报价，如后期出现验收不合格情形视同虚假承诺谋取中标成交，将被列入不良行为记录名单；

7.2、中标人应制定详细的施工进度计划，每周向采购人报送进度报告，逾期完工每天按合同总价的0.1%支付违约金。

7.3、中标人应制定专项安全施工方案，配备专职安全员，为所有作业人员购买意外伤害保险，作业现场设置明显的安全警示标志，工作人员的人身安全一概由中标人负责，与采购人无关。因中标人在工作中造成第三方的人或财产损害的，也一概由中标人自行承担；

7.4、中标人自行承担运输、安装过程中的安全责任。

### （二）商务条件

**1、服务地点：**采购人指定地点。

**2、服务时间：**自合同签订后30天完成

**3、付款方式：**全部作业完成验收合格交付成果后支付合同价款的70%；运用成果后一个月内支付剩余合同价款。

**4、验收：**中标单位按照采购需求规定的技术要求和商务要求完成服务后向采购人提出项目验收。

（1）项目成果验收全过程及实施验收涉及的一切费用均由中标单位自行承担，采购人不再支付报价以外的任何费用。

(2) 采购人根据项目实际情况可选择邀请相关行业内专家、第三方机构等其中一方或者多方组成采购项目验收小组进行验收，所有参与验收人员书面签字以示负责。

(3) 中标单位应负责在项目验收时将全部有关技术文件、资料、验收报告等文档汇集成册交付采购人，对项目涉及的地理信息数据承担保密责任，不得泄露给第三方。所有成果资料的知识产权归采购人所有，中标单位不得擅自对外提供或用于其他商业用途。

(4) 验收标准：

4.1管道清淤：清淤后管道内淤积量 $\leq 5\%$ ，无明显堵塞物

4.2 管道检测：CCTV检测影像清晰，缺陷标注准确，检测报告符合《城镇排水管道检测与评估技术规程》(CJJ 181-2012)要求

4.3地形测绘：平面精度 $\leq \pm 5\text{cm}$ ，高程精度 $\leq \pm 2\text{cm}$ ，符合《城市测量规范》(CJJ/T 8-2011)要求

4.4成果文件：提交全套纸质版（6套）和电子版（U盘2份），包括测绘报告、检测报告、内涝分析报告、管网GIS数据、影像资料等

(5) 所有成果数据应符合吉安市城市地下管线信息系统的数据库标准，能够直接导入系统。

(6) 如验收不合格，限期整改，两次整改仍不合格的，采购人有权解除合同并追偿损失。

5、本项目服务保质期为6个月，服务期内对发现的检测遗漏、数据错误等问题免费整改。

**6、售后服务：**对检测发现的重大缺陷（如管道破裂、坍塌）应在24小时内书面报告采购人，提供7x24小时售后服务热线；在接到采购人通知后服务随时响应。若运用通讯工具不能解决问题，必须在8小时之内到达现场予以解决。