

项目概况

江西省女子强制隔离戒毒所2026年外窗更换及屋顶维修项目 招标项目的潜在投标人应在 江西省公共资源交易网（网址：<http://jxsggzy.cn/web/>） 获取招标文件，并于 2026年07月03日 10点00分（北京时间）前递交投标文件。

一、项目基本情况

项目编号：JXAB2026068

项目名称：江西省女子强制隔离戒毒所2026年外窗更换及屋顶维修项目

采购方式：竞争性磋商

预算金额：1886800.00 元

最高限价：1883607.58 元

采购需求：

采购条目编号	采购条目名称	采购品目	数量	单位	采购预算(人民币)	技术需求或服务要求
赣购 2026F000213879	行政楼、管理区 外窗更换及宿舍 屋顶瓦面拆除、 防水项目	房屋修缮	3253	平米	1886800.00元	详见公告附件

合同履行期限：合同签订后90天内施工完成并验收通过。

本项目不接受联合体投标。

二、申请人的资格要求

2.1满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定：(1)具有独立承担民事责任的能力；(2)具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；(3)具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；(4)有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；(5)参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；(6)法律、行政法规规定的其他条件。

6.1单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一合同项下的采购活动；6.2为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的投标人，不得再参加本次政府采购活动；6.3投标人近三年内（本项目投标截止期前）被《信用中国》（网站：www.creditchina.gov.cn）列入失信被执行人及重大税收违法案件当事人名单的、被《中国政府采购网》（网站：www.ccgp.gov.cn）列入政府采购严重违法失信行为记录名单（处罚期限尚未届满的），不得参与本项目的政府采购活动。2.2落实的政府采购政策需满足的资格要求：(1)本项目为：专门面向中小企业项目。（专门面向中小企业采购的项目，供应商必须提供中小企业声明函或残疾人福利性单位声明函或省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业证明文件）(2)本项目落实促进中小企业发展政策、监狱企业扶持政策、残疾人就业政府采购政策、政府采购节约能源政策、政府采购环境保护政策等，具体内容详见磋商文件投标人须知。(3)如本项目采购的产品属于政府强制采购节能产品的，必须提供《节能产品政府采购品目清单》的产品，并在项目实施期间提供相关证明材料（分项技术要求中有明确要求的，按要求提供）2.3本项目的特定资格要求：(1)具有建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包贰级（含）以上资质或建筑装饰装修工程专业承包二级（含）以上资质；(2)具有有效的安全生产许可证；(3)拟派本项目的项目经理须具有二级及以上注册建造师证书（专业：建筑工程，不含临时，证书上的单位名称须与供应商名称一致）和有效的B类安全生产考核合格证书（证书上的单位名称须与供应商名称一致），并且项目经理无在建工程、无行贿犯罪行为、未被列入失信被执行人黑名单，如有违反，取消成交资格；(4)外埠来赣施工单位根据《关于优化省外进赣建设工程企业信息登记服务和管理的通知》（赣建字[2021]4号）要求办理企业进赣信息管理系统登记；根据《江西省住房和城乡建设厅关于房屋市政工

程施工电子招标投标活动中省公共资源交易平台对接共享江西住建云平台信息数据的通知》（赣建城镇[2021]19号），江西住建云不再办理省外进赣施工企业单项工程投标信息登记（响应文件中提供能够有效充分反映企业和人员备案成功的网页截图并加盖供应商公章）。

三、获取采购文件

时间：2026年06月20日 00:00 至 2026年06月27日 00:00

地点：江西省公共资源交易网（网址：<http://jxsggzy.cn/web/>）

方式：网上报名和下载磋商文件，未获取磋商文件的供应商将不能参加本项目的投标。

售价：0.0元

四、响应文件提交

2026年07月03日 10点00分（北京时间）（从磋商文件开始发出之日起至供应商提交首次响应文件截止之日止不得少于10日；从谈判文件开始发出之日起至供应商提交首次响应文件截止之日止不得少于3个工作日；从询价通知书开始发出之日起至供应商提交响应文件截止之日止不得少于3个工作日）

地点：江西省公共资源交易中心（南昌市东湖区省府西二路1号发改委综合楼2号开标室(委综合楼12楼1202号)。

（本项目采用不见面开标方式，投标人必须登录（网址：<https://ggzy.jiangxi.gov.cn/>）不见面开标大厅参加开标大会，不需要到交易中心现场。）

五、开启

2026年07月03日 10点00分（北京时间）

地点：江西省公共资源交易中心（南昌市东湖区省府西二路1号发改委综合楼2号开标室(委综合楼12楼1202号)。

（本项目采用不见面开标方式，投标人必须登录（网址：<https://ggzy.jiangxi.gov.cn/>）不见面开标大厅参加开标大会，不需要到交易中心现场。）

六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

七、其他补充事宜

7.1潜在供应商必须在江西省公共资源交易网（网址：<http://jxsggzy.cn/>）注册并办理江西省CA数字证书和电子签章。具体要求详见“江西省政府采购网”（网址：<http://www.ccgp-jiangxi.gov.cn/web/>）；潜在供应商未使用CA数字证书在江西省公共资源交易系统下载磋商文件的，视为未报名，不得参加本项目的磋商活动。7.2本项目采用电子化磋商模式，加盖电子签章的电子版响应文件必须在提交响应文件截止时间前上传到江西省公共资源交易网并且在规定时间内在不见面开标系统进行签到，本项目采用不见面磋商方式，供应商必须登录（网址：<http://jxsggzy.cn/>）不见面开标大厅参加磋商大会，不需要到交易中心现场，具体详见磋商文件第二章供应商须知前附表。7.3本项目采用电子化磋商模式，请供应商自行搭建网络环境进入系统操作，并提前在笔记本电脑下载安装驱动。本项目二次报价时间为20分钟，20分钟内未完成二次报价的，视为退出磋商。7.4政府采购项目使用“不见面”询标系统说明事项：①供应商需提前调试所用电脑环境，下载安装视频播放控件、谷歌浏览器和驱动安装包，（下载地址：

<https://ggzy.jiangxi.gov.cn/fwzn/007001/007001003/20230504/0e883d3d-bca0-434c-a898-f1ff4bb446b1.html>）并检查耳机、麦克风、摄像头是否正常，网络是否稳定，谷歌浏览器是否能正常使用。②供应

商应仔细阅读“江西省公共资源不见面询标操作手册”或观看“不见面询标操作视频（投标人端）”（下载地址：同上），熟练掌握不见面询标操作指南，确保询标顺利进行。③供应商应全程保持在线状态，当手机收到评审专家询标时系统发出的短信通知或语音通知后，应立即在“不见面”开标大厅响应询标指令。④如供应商需进行相关系统演示的，应点击[屏幕共享]，开启桌面共享，分享桌面屏幕实现演示。⑤如供应商需提供相关材料的，需要在评审专家发起[文字质询]

后，供应商进入文字询标，或上传相关附件材料。 ⑥如有需要，评审专家会通过[标书共享]功能，将评审专家电脑桌面的响应文件或磋商文件内容展示给供应商查看。 ⑦供应商未在线或不接收评审专家询标指令，后果由供应商自行承担。 ⑧供应商在使用询标系统过程中有建议意见或需要技术支持的请联系省公共资源交易集团，联系电话：0791-88862156 (工作日上午：9:00-12:00，下午13:30-17:30)。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系

1.采购人信息

名称：江西省女子强制隔离戒毒所

地址：江西省南昌市青云谱区博览路826号

联系方式：15879157799

2.采购代理机构信息

名称：江西省安标工程项目管理有限公司

地址：江西省南昌市西湖区抚生南路1618号朝阳时代广场2栋16楼

联系方式：0791-86782881

3.项目联系方式

项目联系人：严思斯/刘智远/马亚静

电话：0791-86782881