

## 项目概况

共青城市国土空间总体规划(2021-2035年)规划修改服务项目 招标项目的潜在投标人应在 江西省公共资源交易网 获取招标文件，并于 2026年07月08日 09点30分（北京时间）前递交投标文件。

### 一、项目基本情况

项目编号：JXCY-2026-GG04

项目名称：共青城市国土空间总体规划(2021-2035年)规划修改服务项目

采购方式：竞争性磋商

预算金额：600000.00 元

最高限价：570000.00 元

采购需求：

采购条目编号	采购条目名称	采购品目	数量	单位	采购预算(人民币)	技术需求或服务要求
共青购 2026F000213815	其他服务	其他服务	1	项	600000.00元	详见公告附件

合同履行期限：详见商务要求。

本项目不接受联合体投标。

### 二、申请人的资格要求

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定：（1）具有独立承担民事责任的能力；（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；（3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；（4）具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；（5）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；（6）法律、法规规定的其他条件。2.特定资格要求：具有城乡规划（国土空间规划）编制乙级及以上资质。

### 三、获取采购文件

时间：2026年06月22日 00:00 至 2026年06月26日 23:30

地点：江西省公共资源交易网

方式：网上报名和下载磋商文件

售价：0.0元

### 四、响应文件提交

2026年07月08日 09点30分（北京时间）（从磋商文件开始发出之日起至供应商提交首次响应文件截止之日止不得少于10日；从谈判文件开始发出之日起至供应商提交首次响应文件截止之日止不得少于3个工作日；从询价通知书开始发出之日起至供应商提交响应文件截止之日止不得少于3个工作日）

地点：电子投标文件上传至江西省公共资源交易平台，本项目采用“不见面开标”系统开标。

### 五、开启

2026年07月08日 09点30分（北京时间）

地点：电子投标文件上传至江西省公共资源交易平台，本项目采用“不见面开标”系统开标。

## 六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

## 七、其他补充事宜

1.潜在供应商必须在江西省公共资源交易网注册并办理江西省CA数字证书和电子签章。具体要求详见“江西省政府采购网”2.潜在供应商未使用CA数字证书在江西省公共资源交易系统下载采购文件的，视为未报名，不得参加本项目的竞争性磋商采购。 3.投标人必须在响应文件截止时间前将加盖电子签章的电子响应文件上传至江西省公共资源交易网，逾期作无效投标处理。 4.本项目采用“不见面开标”系统开标，投标人无需现场参加开标会，现场环节(包括但不限于现场签到、投标文件解密、开标唱标等)全部转为不见面开标系统线上操作，现场签到环节改为网上签到，投标人须在规定时间内进行网上签到，未按时网上签到视为自动放弃投标;具体操作详见“江西省公共资源交易网一帮助中心-九江市公共资源交易中心不见面开标系统建设项目-投标人操作手册(政府采购)”。 5.九江市政府采购不见面注意事项详见招标文件，如有疑问请联系新点工作人员(400-998-0000)及采购代理机构。 6.“不见面开标”系统投标单位签到及CA密钥解锁问题，投标单位可自行下载九江市公共资源交易中心不见面开标系统建设项目-投标人操作手册(政府采购) <https://jxsggzy.cn/web/bzzx/006004/20210604/b5f55a74-20ac-4206-b2d4-850691b3e03b.html>进行学习。 7.本项目为竞争性磋商电子化开评标模式，投标人通过“不见面开标”系统接收磋商小组的信息并进行磋商，在二次报价环节中需在江西省公共资源交易网上使用CA锁进行二次报价,投标人在规定时间内二次报价未报价的导致无效投标的，责任由投标单位自行承担。 8.为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的，不得参加本项目的政府采购活动。 9.单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的采购活动。 10.投标人被“信用中国”列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的、被“中国政府采购网”网站列入政府采购严重违法失信行为记录名单(处罚期限尚未届满的)，不得参与本项目的政府采购活动。 11.本项目落实促进中小企业发展政策、监狱企业扶持政策、残疾人就业政府采购政策、政府采购节约能源政策、政府采购环境保护政策等，具体规定详见招标文件。 12.注:本项目采购国内产品，不允许提供进口产品参与采购活动。

## 八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系

### 1.采购人信息

名称：共青城市自然资源局  
地址：九江市共青城市共青大道190号  
联系方式：13707921576

### 2.采购代理机构信息

名称：江西超扬建设工程咨询有限公司  
地址：江西省九江市德安县鑫海豪城一期1栋商A9号  
联系方式：18079237867

### 3.项目联系方式

项目联系人：段琳  
电话：18079237867