

项目概况

江西省赣州市寻乌县第二中学(高中部)实验楼、教学楼建设项目监理 招标项目的潜在投标人应在 江西省公共资源交易平台（网址：<http://ggzy.jiangxi.gov.cn/>）。获取招标文件，并于 2026年05月25日 10点30分（北京时间）前递交投标文件。

一、项目基本情况

项目编号：GZXT2026-XW-C003

项目名称：江西省赣州市寻乌县第二中学(高中部)实验楼、教学楼建设项目监理

采购方式：竞争性磋商

预算金额：300000.00 元

最高限价：300000.00 元

采购需求：

采购条目编号	采购条目名称	采购品目	数量	单位	采购预算(人民币)	技术需求或服务要求
寻财购 2026F000209613	江西省赣州市寻乌县第二中学(高中部)实验楼、教学楼建设项目监理项目	工程监理服务	1	项	300000.00元	详见公告附件

合同履行期限：自《成交通知书》发出之日起20日内和采购人按照磋商文件确定的事项签订合同，于收到通知后3个工作日内提供监理服务，并对应成交范围内各工程的施工工期，并顺延至完成竣工验收备案、工程结算审计及缺陷责任期满为止。

本项目不接受联合体投标。

二、申请人的资格要求

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定：（1）具有独立承担民事责任的能力；（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；（3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；（4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；（5）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。（6）其他法律法规要求：1）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同响应人，不得参加同一合同项下的采购活动；2）为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、检测等服务的响应人不得参加该采购项目的采购活动；3）响应人被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的响应人（处罚期限尚未届满），不得参加本项目的政府采购活动。2.落实采购政策需满足的资格要求：本项目为专门面向中小企业采购的项目。3.本项目的特定资格要求：具有合格有效的《工程监理综合资质》或《房屋建筑工程监理》乙级（含乙级）以上资质。

三、获取采购文件

时间：2026年05月11日 00:00 至 2026年05月16日 00:00

地点：江西省公共资源交易平台（网址：<http://ggzy.jiangxi.gov.cn/>）。

方式：使用CA数字证书网上确认和下载磋商文件。

售价：0.0元

四、响应文件提交

2026年05月25日 10点30分（北京时间）（从磋商文件开始发出之日起至供应商提交首次响应文件截止之日止不得少于10日；从谈判文件开始发出之日起至供应商提交首次响应文件截止之日止不得少于3个工作日；从询价通知书开始发出之日起至供应商提交响应文件截止之日止不得少于3个工作日）

地点：江西省公共资源交易平台（网址：<http://ggzy.jiangxi.gov.cn/>）“不见面开标”大厅。

五、开启

2026年05月25日 10点30分（北京时间）

地点：江西省公共资源交易平台（网址：<http://ggzy.jiangxi.gov.cn/>）“不见面开标”大厅。

六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

七、其他补充事宜

1.响应保证金及履约保证金：本项目不收取响应保证金及履约保证金。 2.本项目采用不见面开评标。 3.潜在响应人必须在江西省公共资源交易平台（网址：<http://ggzy.jiangxi.gov.cn/>）注册并办理江西省CA数字证书和电子签章。具体要求详见“江西省公共资源交易平台-服务指南-投标单位”（网址：<http://ggzy.jiangxi.gov.cn/fwzn/007001/service.html>）。因系统设置原因可能导致无法全天候开放获取磋商文件，请响应人在规定时间内在交易平台中完成网上确认及下载磋商文件，如响应人因自身原因未在法定期限内获取磋商文件，导致响应人无法参加本项目响应的，自行承担不利后果。 4.响应人必须在响应截止时间前将电子响应文件上传至江西省公共资源交易平台（网址：<http://ggzy.jiangxi.gov.cn/>），逾期上传电子响应文件导致响应人无法参加本项目响应的，自行承担不利后果（因江西省公共资源交易平台政府采购系统与北京时间略有差异，实际开标时间以江西省公共资源交易平台政府采购系统显示时间为准）。 5.本项目采用“不见面开标”系统开标，响应人不需要到开标现场出席磋商会。政府采购领域“不见面开标”使用操作培训将通过线上方式进行，请各响应人登录“赣州市行政审批局”网站下载操作手册及培训视频进行学习（网址：http://spj.ganzhou.gov.cn/gzszxjsp/c114419/common_list.shtml）。各响应人的响应人代表负责进行本项目响应活动的系统操作和办理响应相关事宜，响应人代表在开标、评标活动中因质疑、询标签署的澄清和补正，以及在系统操作过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，响应人均予承认，其法律后果由响应人承担（注：响应人代表应自行学习并熟练掌握相关不见面操作流程，并确保响应人的电脑环境、CA锁、网络、音源设备等状况良好且匹配系统要求，因电脑系统环境不支持、签到超时、操作不当等响应人自身因素而导致的无法参与响应、无法解密等一切后果由响应人自行承担。）。如有疑问请拨打江西省公共资源交易平台免费咨询热线0512-58188507。 6.政府采购政策：本项目将落实中、小企业（含监狱和戒毒企业、残疾人福利性单位）、政府采购合同线上融资等政府采购政策，具体规定详见电子化磋商文件。 7.招标代理服务费：本项目将向成交人收取招标代理服务费，具体收费标准详见电子化磋商文件。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系

1.采购人信息

名称：寻乌县第二中学

地址：寻乌县马蹄岗

联系方式：19970790214

2.采购代理机构信息

名称：赣州祥通项目咨询有限公司

地址：寻乌县左岸香桂保障房（人才公寓）A栋3单元

联系方式: 13387974999

3.项目联系方式

项目联系人: 赣州祥通项目咨询有限公司

电话: 13387974999