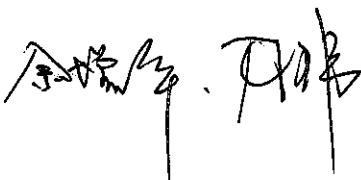



竞争性谈判供应商书面推荐意见

	项目名称	贵溪市办公大楼物业服务采购项目
	项目编号	JXTC2026110069
1	推荐供应商名称	鹰潭华侨饭店有限公司
	供应商推荐理由	<p>鹰潭华侨饭店有限公司是鹰潭市文化旅游投资发展集团有限公司国有全资控股的子公司，是一家集物业、会务、住宿、餐饮等服务项目于一体的综合性公司。该公司自创立以来，凭借完善的服务体系和卓越的服务品质，在行业内树立了良好口碑。该公司拥有极其丰富的物业及会务经验，可以为政府机关、企事业单位、高校及商业客户提供高效、专业、定制化的一站式服务解决方案。</p> <p>承揽过类似项目的客户有鹰潭市档案中心、江西理工大学先进铜产业学院（鹰潭）、鹰潭市四馆、鹰潭市老年大学等。</p>
2	推荐供应商名称	江西省旅游集团沁庐酒店管理有限公司
	供应商推荐理由	<p>江西省旅游集团沁庐酒店管理有限公司成立于 2016 年 1 月，是江西省旅游集团股份有限公司国有全资控股的子公司。该公司经验丰富，运营服务力量强、品质好，专业水平高，可随时为业主方提供服务；且该公司具备运营期服务力量应急支援能力，可满足业主方临时性、短期性重要接待、突发情况时应急服务力量强。</p> <p>承揽过类似项目的客户有中国井冈山干部学院、江西瑞金干部学院、江西飞行学院等。</p>
<p>评审专家签字：</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;">   </div> <div style="text-align: right; margin-top: 20px;">2026 年 5 月 13 日</div>		

评审专家推荐供应商意见

项目编号：JXTC2026110069

项目名称：贵溪市办公大楼物业服务采购项目

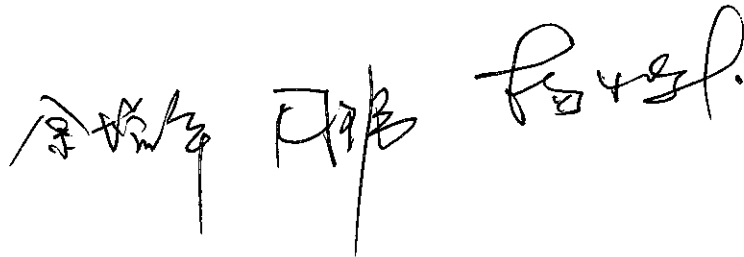
采购方式：竞争性谈判

根据鹰潭高新技术产业开发区白露街道办事处委托，江西省机电设备招标有限公司对贵溪市办公大楼物业服务采购项目进行竞争性谈判。

现按《政府采购非招标采购方式管理办法》（中华人民共和国财政部令第74号）要求：“采取采购人和评审专家书面推荐方式选择供应商的，采购人和评审专家应当各自出具书面推荐意见。采购人推荐供应商的比例不得高于推荐供应商总数的50%”，评审专家根据企业管理能力、管理水平、资质、经营情况以及类似项目经验具体推荐意见如下（排名不分先后）：

- 1、江西省旅游集团沁庐酒店管理有限公司；
- 2、鹰潭华侨饭店有限公司

评审专家签名：



2026年5月13日