

## 一、项目编号

NCZFCG2026-0022

## 二、项目名称

南昌市房地产交易市场大楼物业服务采购项目

## 三、中标（成交）信息

供应商名称：江西第一家美物业管理有限公司

供应商联系人：刘婷

供应商联系电话：18079108378

供应商地址：南昌市红谷滩新区丰和中大道绿地中央广场A2栋2208室

中标类型：总价中标

中标（成交）金额（元）\（%）：9513288.00

## 四、主要标的信息

名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准
南昌市房地产交易市场 大楼物业服务	详见招标文件	详见招标文件	36个月	详见招标文件

## 五、评审专家名单

韩峰,双晓晶,刘仁波,蒋公平,余美英、黄坚、余鹏

## 六、代理服务收费标准及金额

0.00元

## 七、公告期限

自本公告发布之日起1个工作日。

## 八、其他补充事宜

1.根据《关于推进南昌市政府采购线上合同融资工作的通知》文件要求，助力解决政府采购中标、成交供应商资金不足、融资难、融资贵的困难，促进供应商依法诚信参加政府采购活动，有融资需求的供应商可根据南昌市财政局官网公示的银行及其“政采贷”产品，自行选择符合自身情况的“政采贷”银行及其产品，凭中标（成交）通知书向银行提出贷款意向申请。南昌市开展“线上政采贷”业务的金融机构名单详见南昌市财政局官网公布的合作银行名单。 2.根据《南昌市财政局关于落实政府采购支持中小企业发展若干政策的通知》洪财购【2021】12号第9条：降低中小企业经营成本。采购人要压缩政府采购合同签订时间，原则上将签订时间由中标（成交）通知书发出之日起30日缩短至15日，无正当理由不得拒绝或者拖延合同签订。

## 九、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系

1.采购人信息

名称：南昌市住房和城乡建设综合服务中心

地址：南昌市红谷滩区香江路199号

联系方式：13007217800

## 2.采购代理机构信息

名称：南昌市政府采购中心

地址：江西省南昌市红谷滩区九龙湖北龙蟠街993号南昌市民中心方楼

联系方式：0791-83883998

## 3.项目联系方式

项目联系人：孙振鹏、吴丹丹、杨冠美

电话：0791-83883998

**本项目代理费用金额为0.00元**