

项目概况

寻乌县人民法院物业管理服务 招标项目的潜在投标人应在 江西省公共资源交易网（网址：<https://www.jxsggzy.cn>）获取招标文件，并于 2026年06月04日 09点30分（北京时间）前递交投标文件。

一、项目基本情况

项目编号：GZ2026-C014-1

项目名称：寻乌县人民法院物业管理服务

采购方式：竞争性磋商

预算金额：350000.00 元

最高限价：元

采购需求：



采购条目编号	采购条目名称	采购品目	数量	单位	采购预算(人民币)	技术需求或服务要求
赣市购 2026J000209058	物业管理服务	物业管理服务	1	批	350000.00元	详见公告附件

合同履行期限：物业服务时长为1周年（至合同签订起算）

本项目不接受联合体投标。

二、申请人的资格要求

1、具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织或自然人； 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度； 3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力； 4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录； 5、参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录； 6、根据财政部财库〔2016〕125号文件规定,对列入失信被执行人、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，应当拒绝其参与政府采购活动。列入失信被执行人名单查询渠道为“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）（查询方法为在信用信息栏为输入企业名称然后点搜索一下）；列入政府采购严重违法失信行为记录名单查询渠道为“中国政府采购网”（<http://www.ccgp.gov.cn/cr/list>）（查询方法为输入企业名称，执法单位填空白）；注：以上1-6项供应商只需以书面形式提供规定格式的《江西省政府采购供应商资格信用承诺函》（格式见采购文件）原件扫描件。 7、本项目专门面向中小企业采购，采购标的对应的中小企业划分标准所属行业为物业管理，供应商应提供中小企业声明函（格式见采购文件）。

三、获取采购文件

时间：2026年05月23日 00:00 至 2026年05月30日 00:00

地点：江西省公共资源交易网（网址：<https://www.jxsggzy.cn>）

方式：凭CA数字证书在江西省公共资源交易网报名和下载采购文件

售价：0.0元

四、响应文件提交

2026年06月04日 09点30分（北京时间）（从磋商文件开始发出之日起至供应商提交首次响应文件截止之日止不得少于10日；从谈判文件开始发出之日起至供应商提交首次响应文件截止之日止不得少于3个工作日；从询价通知书开始发出之日起至供应商提交响应文件截止之日止不得少于3个工作日）

地点：赣州市公共资源交易中心（长征大道9号5楼，详见当日场所安排告示牌）

五、开启

2026年06月04日 09点30分（北京时间）

地点：赣州市公共资源交易中心（长征大道9号5楼，详见当日场所安排告示牌）

六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

七、其他补充事宜

本项目采用“不见面开标”系统开标，投标企业不需要到场参加开标会，现场环节（包括但不限于现场签到、递交原件、现场解锁、电子保函等）全部转为“不见面开标”系统“线上”操作。建议响应供应商需在开标截止时间前30分钟内进行网上签到，并填写好联系人及电话，以保证开标顺利进行。操作流程详见“赣州市不见面开标大厅-投标人操作手册”（<http://spj.ganzhou.gov.cn/gzszxjsp/c117609/202304/0ae92bac597f45dababc9e328de39fee.shtml>），“不见面开标”登录地址：<https://shop.ganzhou.gov.cn:41839/BidOpening/bidopeninghallaction/hall/login>（网址若有变更以系统中登入的为准，以上网址建议使用edge浏览器或360浏览器、谷歌浏览器登录）。如有疑问请拨打江苏国泰新点软件有限公司热线：0512-58188507

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系

1.采购人信息

名称：寻乌县人民法院

地址：江西省赣州市寻乌县新东大道93号

联系方式：0797-2851036

2.采购代理机构信息

名称：赣州市公共资源交易中心

地址：赣州市章贡区长征大道9号四楼403室

联系方式：0797-8390875

3.项目联系方式

项目联系人：王女士、温女士

电话：0797-8390875