

项目概况

2026年消防技术服务（含消防设计审查、消防验收） 招标项目的潜在投标人应在 江西省公共资源交易平台（网址：<https://www.jxsggzy.cn>）获取招标文件，并于 2026年05月28日 10点30分（北京时间）前递交投标文件。

一、项目基本情况

项目编号：JXYR2026-XG-C001-1

项目名称：2026年消防技术服务（含消防设计审查、消防验收）

采购方式：竞争性磋商

预算金额：500000.00 元

最高限价：500000.00 元

采购需求：

| 采购条目编号 | 采购条目名称 | 采购品目 | 数量 | 单位 | 采购预算(人民币) | 技术需求或服务要求 |
|-----------------------|--------|----------|----|----|------------|-----------|
| 兴财购 2026F000208300 | 消防验收 | 其他专业技术服务 | 1 | 项 | 300000.00元 | 详见公告附件 |
| 兴财购 2026F000208299 | 消防设计审查 | 其他专业技术服务 | 1 | 项 | 200000.00元 | 详见公告附件 |

合同履行期限：服务期限为签订合同后一年。

本项目不接受联合体投标。

二、申请人的资格要求

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定： 1.1 具有独立承担民事责任的能力； 1.2 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度； 1.3 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力； 1.4 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录； 1.5 参加政府采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录； 1.6 法律、行政法规规定的其他条件。
2.落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目不专门面向中小企业采购。 3.本项目的特定资格要求：具备住建部门核准的工程设计综合甲级资质或建筑行业乙级及以上资质或建筑行业(建筑工程)乙级及以上资质的设计单位。（响应文件中须提供相关证书扫描件加盖供应商公章，未提供或提供不符合要求的视为无效响应。）4.其他法律法规：（1）响应供应商被“信用中国”网站列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的、被“中国政府采购网”网站列入政府采购严重违法失信行为记录名单（处罚期限尚未届满的），不得参与本项目的政府采购活动。（2）外单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同响应人，不得参加同一合同项下的采购活动。（3）为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的响应人，不得参加本项目的采购活动。

三、获取采购文件

时间：2026年05月15日 00:00 至 2026年05月21日 23:30

地点：江西省公共资源交易平台（网址：<https://www.jxsggzy.cn>）

方式：网上确认和下载磋商文件。（详见其他补充事宜）

售价：0.0元

四、响应文件提交

2026年05月28日 10点30分（北京时间）（从磋商文件开始发出之日起至供应商提交首次响应文件截止之日止不得少于10日；从谈判文件开始发出之日起至供应商提交首次响应文件截止之日止不得少于3个工作日；从询价通知书开始发出之日起至供应商提交响应文件截止之日止不得少于3个工作日）

地点：本项目采用“不见面开标”系统开标，响应供应商不需要到场参加磋商。

五、开启

2026年05月28日 10点30分（北京时间）

地点：本项目采用“不见面开标”系统开标，响应供应商不需要到场参加磋商。

六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

七、其他补充事宜

1.响应供应商应熟练操作新点系统，因业务不熟悉导致的后果由响应供应商自行承担。如遇到江西省公共资源交易网操作或响应文件制作软件问题可拨打国泰新点软件股份有限公司技术支持电话:0512-58188507。 2.本项目采用“不见面开标”系统开标，响应供应商不需要到场参加磋商，现场环节(包括但不限于现场签到、现场解密、二次报价等)全部转为不见面开标系统线上操作，供应商应做好评审前的准备，安装好相应程序及软件，确保自己的电脑环境及网络等状况良好，且在项目评审阶段应确保全程保持在线状态，以免影响参与交易活动。相关要求详见磋商文件内容，具体使用操作手册可通过登录“江西省公共资源交易网“服务指南”下载了解。现场签到环节改为网上签到，响应供应商须在响应截止时间前60分钟内登录江西省公共资源交易系统不见面开标大厅进行网上签到，未按时网上签到视为自动放弃响应。供应商按照要求进行 CA 锁解密(为保证解密成功，建议多准备一台电脑以备用)解密时间为20分钟，未在规定时间内解密成功的，将视为自动放弃响应并撤回其响应文件。在此过程中有问题请拨打江苏国泰新点软件有限公司客服电话 0512-58188507。 3.开启结束后，磋商小组所有成员集中，与各响应供应商就技术参数、售后服务以及合同草案条款等分别进行磋商，磋商小组在磋商结束后，要求符合条件的所有参加磋商的响应供应商在规定的时间内提出最终报价（二次报价）。最终报价（二次报价）在没有修正参数的前提下，最终报价（二次报价）不得高于一次报价；在修正参数的前提下，最终报价（二次报价）可高于一次报价。 4.响应保证金：本项目不收取响应保证金。 5.招标代理服务：本项目由成交供应商支付招标代理服务费，具体收费标准详见竞争性磋商文件。 6.政府采购政策：本项目采购将落实小微企业、残疾人福利性单位、监狱企业、绿色采购等政府采购政策，支持中、小、微企业发展线上融资,具体规定详见竞争性磋商文件。 7.本项目支持中、小、微企业发展线上融资。政府采购合同线上融资，是指在“江西省公共资源交易平台电子交易系统”与人民银行征信中心“中征应收账款融资服务平台”实现对接后，利用政采平台参与赣州市政府采购活动并成交的供应商，在取得政府采购成交通知书后，通过政采平台或中征平台向赣州辖区内金融机构提出申请，金融机构在政策范围内，依托相关信息数据为政府采购供应商提供的一站式免抵押融资服务。具体规定详见赣州市财政局赣州市人民政府金融工作办公室人民银行赣州市中心支行关于印发《关于深入推进赣州市政府采购合同线上融资工作的通知》（赣市财购字[2022]20号）。 8.本项目是否采用远程异地评标：否。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系

1.采购人信息

名称：兴国县住房和城乡建设局

地址：兴国县潞江镇模范大道红星小区东侧约200米

联系方式：0797-5322026

2.采购代理机构信息

名称：江西永瑞工程管理咨询有限公司

地址：兴国县潯江镇长冈西路罗蔡屋安置区20号3号楼201室

联系方式：0797-8117686

3.项目联系方式

项目联系人：马凡

电话：0797-8117686

