

## 二、技术要求

### (一) 工程量清单及图纸

#### 1. 工程量清单:

### 工程量清单分部分项工程量清单

#### (一)、工程名称：青山湖校区汽车实训楼内部改造

##### 1、室内装饰改造

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
		1、一层			
		拆除工程			
1	B001	砖砌体拆除	1. 拆除原有墙体	m <sup>3</sup>	5.48
2	B002	铲除油漆面	1. 拆除原有地面地坪漆	m <sup>2</sup>	430.7
3	B003	平面块料拆除	1. 拆除原有地面水磨石	m <sup>2</sup>	189.16
4	B004	铲除涂料天棚面	1. 铲除原有天棚涂料	m <sup>2</sup>	522.66
5	B005	铲除涂料墙面	1. 铲除原有墙面涂料	m <sup>2</sup>	579.53
6	B006	立面块料拆除	1. 铲除原卫生间瓷砖墙面	m <sup>2</sup>	53.9
7	B007	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 拆除原天棚铝扣板吊顶	m <sup>2</sup>	90.03
8	B008	金属门窗拆除	1. 原门窗拆除	樘	10
9	B009	卫生洁具拆除	1. 原卫生间洗手池拆除	套	1
10	B010	卫生洁具拆除	1. 原卫生间蹲式大便池拆除	套	5
11	B011	隔断隔墙拆除	1. 卫生间隔断拆除 2. 高度: 1.5m	m <sup>2</sup>	13.5
12	B012	窗帘轨拆除	1. 窗帘轨拆除	m	61.59
13	010103002001	土方弃置	垃圾外运, 运距自行考虑	m <sup>3</sup>	36.557
		砌筑工程			
14	010402001001	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级: 200厚蒸压加气混凝土砌块	m <sup>3</sup>	1.91
		门窗工程			

15	010802003001	防盗门	1. 成品钢制防盗门 2. 含五金、门锁、安装	m2	3.9
16	010802001001	金属(塑钢)门	1. 普通铝合金平开门 2. 含五金、门锁、安装	m2	2.3
17	010803001001	金属卷帘(闸)门	1. 铝合金电动卷帘门 2. 含五金、电动装置、安装 3. 图集参15ZJ611-24	m2	9
18	010802001002	金属(塑钢)门	1. 8mm钢化夹胶玻璃门 2. 含五金、门锁、安装	m2	47.48
19	010801001001	木质门	1. 钢木复合门 2. 含五金、门锁、安装	m2	2.3
20	010807001001	金属(塑钢)窗	1. 断热铝合金中空玻璃窗 2. Low-E+9A+5mmg 3. 含五金配件	m2	2.25
		楼地面装饰工程			
21	011101003001	自流平楼地面	部位：教学实训室 1. 环氧型封闭剂1~2道 2. 5厚水泥基自流平面层 3. 自流平界面剂两道 4. 原地面清理至基层, 随打随抹平, 强度达标后表面打磨	m2	430.7
22	011102003001	块料楼地面	部位：走道、楼梯间、工作室、展示厅门厅 1. 10厚800X800防滑地砖, DTG砂浆擦缝用人造石专用填缝 2. 30厚DS M15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层, 表面撒水泥粉 3. 界面剂1道(水泥浆一道, 内掺建筑胶) 4. 原地面清理至基层, 随打随抹平, 强度达标后表面打磨	m2	181.3

23	011102003002	块料楼地面	<p>部位：卫生间</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 10厚400X400防滑地砖，DTG砂浆擦缝</li> <li>2. 30厚DS M15砂浆（1：3干硬性水泥砂浆）结合层，表面撒水泥粉</li> <li>3. 1.5厚合成高分子防水涂料，面撒黄沙，四周沿墙上翻至内墙2000mm以上高度，遇门口水平扫出500，1：2.5防水砂浆保护</li> <li>4. 6厚聚合物水泥防水砂浆</li> <li>5. 最薄处20厚C20细石混凝土找坡层，向地漏找1%坡，随打随抹平。地漏四周及管根部用DS M15砂浆（1：3水泥砂浆）抹小八字角</li> <li>6. 界面剂1道（水泥浆一道，内掺建筑胶）</li> <li>7. 原地面清理至基层，随打随抹平，强度达标后表面打磨</li> </ol>	m2	6.56
		墙、柱面装饰工程			
24	011404001001	墙面喷刷涂料	<p>部位：除卫生间外的所有房间</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 白色耐擦洗无机涂料饰面三遍</li> <li>2. 涂饰抗碱封底底涂，表面2厚耐水腻子分遍刮平打磨</li> <li>3. 砂纸打磨旧涂层，增加表面粗糙度</li> <li>4. 如有开裂处，需用水泥基腻子修补</li> </ol>	m2	599.26

25	011203003001	块料墙、柱面	<p>部位：卫生间</p> <p>1. 米白色亚光面砖聚合物砂浆粘贴，带压顶，白水泥或填缝剂勾缝</p> <p>2. 刷素水泥浆一道（内掺建筑胶）</p> <p>3. 6厚 1:0.5:2.5 水泥石灰膏砂浆打底扫毛划出纹道</p> <p>4. 1.5厚聚合物水泥基复合防水涂料（淋浴间、消毒池做至2000高且不低于淋浴喷头高，洗手池周围上翻至1200高其他房间按地面防水做法上翻）</p> <p>5. 专用界面处理剂一道甩毛（甩前喷湿墙面）</p>	m2	23.18
26	011205001001	墙、柱面装饰板	<p>部位：门厅</p> <p>1. 9厚碳晶护墙板900X1200(H),用自攻螺栓固定在龙骨上,接缝处密封胶封严</p> <p>2. 与安装型式配套的轻钢龙骨,间距≤600,横向龙骨间距400</p> <p>3. 涂饰抗碱封底底涂,表面2厚耐水腻子分遍刮平打磨</p> <p>4. 砂纸打磨旧涂层,增加表面粗糙度</p>	m2	36.2
27	011205001002	墙、柱面装饰板	<p>1. 纸面石膏板隔墙</p> <p>2. 轻钢龙骨 中距(mm以内) 竖603横1500</p>	m2	9
28	011105003001	块料踢脚线	<p>部位：走道、楼梯间、工作室、会议室</p> <p>1. 5厚玻化砖踢脚,高120,出墙厚度为砖厚度+粘结层</p> <p>2. 8厚1:2水泥砂浆粘结层（内掺建筑胶）</p> <p>3. 12厚1:3水泥砂浆打底</p> <p>4. 界面剂1道</p>	m2	9.13
		天棚工程			

29	011404002001	天棚喷刷涂料-DP1	<p>部位：实训室、楼梯间、走道、仓库备用</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 白色无机涂料饰面两遍</li> <li>2. 2-3厚面层耐水腻子刮平</li> <li>3. 3厚底基抗裂腻子分遍刮平</li> <li>4. 4厚1：0.5：3水泥石膏砂浆打底扫毛</li> </ol>	m2	555.73
30	011404002002	吊顶天棚-DP2	<p>部位：展示厅、门厅、工作室、会议室</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 刷白色防霉无机涂料3遍</li> <li>2. 天棚刮3遍腻子</li> <li>3. 防火纸面石膏板，自攻螺丝拧牢，钉眼防锈处理</li> <li>4. 轻钢龙骨60*20*1.1，中距900，（吊点附吊挂）轻钢次龙骨50*19*0.5，中距600，复面龙骨50*19*0.5，中距400，8号镀锌全丝牙吊杆，双向吊点（中距900一个）</li> <li>5. 界面剂处理</li> <li>6. 原顶棚清理至基层，打磨平整</li> </ol>	m2	28.92
31	011302001001	吊顶天棚-DP3	<p>部位：卫生间</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 现浇钢筋混凝土楼板内预留8钢筋吊环（勾），或在板底钻孔，固定镀锌膨胀螺栓，双向中距<math>\leq 1200</math>（1500），（预制混凝土板在板缝内预留吊环）</li> <li>界面剂1道</li> <li>2. 1.2厚聚合物水泥基复合防水涂料</li> <li>3. 6钢筋吊杆，双向中距<math>\leq 1200</math>，吊杆上部与板底预留吊环（勾）固定与安装型式配套的专用上层主龙骨，间距<math>\leq 1200</math>用吊件与钢筋吊杆联结后找平与铝合金方板配套的专用下层副龙骨联结，间距<math>\leq 600</math></li> <li>4. 铝合金方板600<math>\times</math>600<math>\times</math>0.8与专用龙骨固定</li> </ol>	m2	6.56

			5. 原顶棚清理至基层, 打磨平整		
		其他装饰工程			
32	010810001001	窗帘	1. 成品布艺窗帘, 高度2.8m, 褶皱系数1.5 2. 成品窗帘轨, 明装, 单轨	m2	172.45 2
33	011207003001	大便池隔断	1. 卫生间大便池隔断 2. 三聚氰胺板隔断, 高度2m 3. 含五金配件及安装 4. 参国标16J914-1-2/XT8	m2	9.16
34	011207003002	小便池隔断	1. 卫生间小便池隔断 2. 材质: 三聚氰胺板 3. 尺寸规格: 1.2*0.4m, 离地0.4m 4. 含五金配件及安装 5. 参国标16J914-1-2/XT8	m2	1.44
35	011505001001	洗漱台	1. 15厚白色人造石洗漱台 台面 2. 台面面盆 开孔 3. 参国标16J914-1-/XT11	m2	1.5
36	011501002001	空调支架	1. 空调外机支架	个	10
37	031301002001	开孔打洞	1. 空调孔	个	10
		2、二层			
		拆除工程			
38	B013	砖砌体拆除	1. 拆除原有墙体	m3	5.54
39	B015	平面块料拆除	1. 拆除原有地面水磨石	m2	160.02
40	B017	铲除涂料墙面	1. 铲除原有墙面涂料	m2	612.82
41	B018	立面块料拆除	1. 铲除原卫生间瓷砖墙面	m2	37.95
42	B016	铲除涂料天棚面	1. 铲除原有天棚涂料	m2	232.74
43	B019	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 拆除原有深灰色格栅吊顶	m2	430.46
44	B020	金属门窗拆除	1. 原门窗拆除	樘	10
45	B021	卫生洁具拆除	1. 原卫生间洗手池拆除	套	1

46	B022	卫生洁具拆除	1. 原卫生间蹲式大便池拆除	套	7
47	B023	隔断隔墙拆除	1. 卫生间隔断拆除 2. 高度: 1.5m	m2	19.2
48	B025	卫生洁具拆除	1. 原卫生间小便槽拆除	套	1
49	B024	窗帘轨拆除	1. 窗帘轨拆除	m	77.4
50	010103002002	余方弃置	垃圾外运, 运距自行考虑	m3	46.53
		门窗工程			
51	010802003002	防盗门	1. 成品钢制防盗门 2. 含五金、门锁、安装	m2	3.9
52	010802001003	金属(塑钢)门	1. 普通铝合金平开门 2. 含五金、门锁、安装	m2	2.3
53	010803001002	金属卷帘(闸)门	1. 铝合金电动卷帘门 2. 含五金、电动装置、安装 3. 图集参15ZJ611-24	m2	4.84
54	010801001002	木质门	1. 钢木复合门 2. 含五金、门锁、安装	m2	8.74
55	010802001004	金属(塑钢)门	1. 8mm钢化夹胶玻璃门 2. 含五金、门锁、安装	m2	10.14
		楼地面装饰工程			
56	011102001001	水磨石地面清洗	1. 原有水磨石地面清洗抛光打磨处理	m2	430.46
57	011102003003	块料楼地面-LM2	部位: 走道、楼梯间、工作室、展示厅门厅 1. 10厚800X800防滑地砖, DTG砂浆擦缝用人造石专用填缝 2. 30厚DS M15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层, 表面撒水泥粉 3. 界面剂1道(水泥浆一道, 内掺建筑胶) 4. 原地面清理至基层, 随打随抹平, 强度达标后表面打磨	m2	153.46

58	011102003004	块料楼地面	<p>部位：卫生间</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 10厚400X400防滑地砖，DTG砂浆擦缝</li> <li>2. 30厚DS M15砂浆（1：3干硬性水泥砂浆）结合层，表面撒水泥粉</li> <li>3. 1.5厚合成高分子防水涂料，面撒黄沙，四周沿墙上翻至内墙2000mm以上高度，遇门口水平扫出500，1：2.5防水砂浆保护</li> <li>4. 6厚聚合物水泥防水砂浆</li> <li>5. 最薄处20厚C20细石混凝土找坡层，向地漏找1%坡，随打随抹平。地漏四周及管根部用DS M15砂浆（1：3水泥砂浆）抹小八字角</li> <li>6. 界面剂1道（水泥浆一道，内掺建筑胶）</li> <li>7. 原地面清理至基层，随打随抹平，强度达标后表面打磨</li> </ol>	m2	6.56
		墙、柱面装饰工程			
59	011404001002	墙面喷刷涂料	<p>部位：除卫生间外的所有房间</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 白色耐擦洗无机涂料饰面三遍</li> <li>2. 涂饰抗碱封底底涂，表面2厚耐水腻子分遍刮平打磨</li> <li>3. 砂纸打磨旧涂层，增加表面粗糙度</li> <li>4. 如有开裂处，需用水泥基腻子修补</li> </ol>	m2	638.36
60	011203003002	块料墙、柱面	<p>部位：卫生间</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 米白色亚光面砖聚合物砂浆粘贴，带压顶，白水泥或填缝剂勾缝</li> <li>2. 刷素水泥浆一道（内掺建筑胶）</li> <li>3. 6厚1：0.5：2.5水泥石灰膏砂浆打底扫毛划出纹道</li> <li>4. 1.5厚聚合物水泥基复合防水涂料（淋浴间、消毒池做至2000高且不低于淋浴喷</li> </ol>	m2	25.74

			头高，洗手池周围上翻至1200高其他房间按地面防水做法上翻) 5. 专用界面处理剂一道甩毛（甩前喷湿墙面）		
61	011105003002	块料踢脚线	部位：走道、楼梯间、工作室、会议室 1. 5厚玻化砖踢脚，高120，出墙厚度为砖厚度+粘结层 2. 8厚1:2水泥砂浆粘结层（内掺建筑胶） 3. 12厚1:3水泥砂浆打底 4. 界面剂1道	m2	12.65
62	011205001004	墙、柱面装饰板	1. 纸面石膏板隔墙 2. 轻钢龙骨 中距(mm以内) 竖603横1500	m2	4.03
		天棚工程			
63	011404002003	天棚喷刷涂料-DP1	部位：实训室、楼梯间、走道、仓库备用 1. 白色无机涂料饰面两遍 2. 2-3厚面层耐水腻子刮平 3. 3厚底基抗裂腻子分遍刮平 4. 4厚1：0.5:3水泥石膏砂浆打底扫毛	m2	548.66
64	011404002004	吊顶天棚-DP2	部位：展示厅、门厅、工作室、会议室 1. 刷白色防霉无机涂料3遍 2. 天棚刮3遍腻子 3. 防火纸面石膏板，自攻螺丝拧牢，钉眼防锈处理 4. 轻钢龙骨60*20*1.1，中距900，（吊点附吊挂）轻钢次龙骨50*19*0.5，中距600，复面龙骨50*19*0.5，中距400，8号镀锌全丝牙吊杆，双向吊点（中距900一个） 5. 界面剂处理 6. 原顶棚清理至基层，打磨平整	m2	109.1
65	011302001002	吊顶天棚-DP3	部位：卫生间	m2	6.56

			<p>1. 现浇钢筋混凝土楼板内预留8钢筋吊环(勾),或在板底钻孔,固定镀锌膨胀螺栓,双向中距<math>\leq 1200</math>(1500), (预制混凝土板在板缝内预留吊环)</p> <p>界面剂1道</p> <p>2. 1.2厚聚合物水泥基复合防水涂料</p> <p>3. 6钢筋吊杆,双向中距<math>\leq 1200</math>,吊杆上部与板底预留吊环(勾)固定与安装型式配套的专用上层主龙骨,间距<math>\leq 1200</math>用吊件与钢筋吊杆联结后找平与铝合金方板配套的专用下层副龙骨联结,间距<math>\leq 600</math></p> <p>4. 铝合金方板<math>600 \times 600 \times 0.8</math>与专用龙骨固定</p> <p>5. 原顶棚清理至基层,打磨平整</p>		
		其他装饰工程			
66	010810001002	窗帘	<p>1. 成品布艺窗帘,高度2.8m,褶皱系数1.5</p> <p>2. 成品窗帘轨,明装,单轨</p>	m2	216.72
67	011207003003	大便池隔断	<p>1. 卫生间大便池隔断</p> <p>2. 三聚氰胺板隔断,高度2m</p> <p>3. 含五金配件及安装</p> <p>4. 参国标16J914-1-2/XT8</p>	m2	9.16
68	011505001002	洗漱台	<p>1. 15厚白色人造石洗漱台 台面</p> <p>2. 台面面盆 开孔</p> <p>3. 参国标16J914-1-/XT11</p>	m2	1.5
69	011501002002	空调支架	1. 空调外机支架	个	12
70	031301002002	开孔打洞	1. 空调孔	个	12
		3、三层			
		拆除工程			
71	B026	砖砌体拆除	1. 拆除原有墙体	m3	5.62

72	B027	平面块料拆除	1. 拆除原有地面水磨石	m2	160.3
73	B028	铲除涂料墙面	1. 铲除原有墙面涂料	m2	592.75
74	B029	立面块料拆除	1. 铲除原卫生间瓷砖墙面	m2	32.16
75	B030	铲除涂料天棚面	1. 铲除原有天棚涂料	m2	664.32
76	B032	金属门窗拆除	1. 原门窗拆除	樘	8
77	B033	卫生洁具拆除	1. 原卫生间洗手池拆除	套	1
78	B034	卫生洁具拆除	1. 原卫生间蹲式大便池拆除	套	7
79	B035	隔断隔墙拆除	1. 卫生间隔断拆除 2. 高度: 1.5m	m2	19.2
80	B036	卫生洁具拆除	1. 原卫生间小便槽拆除	套	1
81	010103002003	余方弃置	垃圾外运, 运距自行考虑	m3	39.232
		门窗工程			
82	010802003003	防盗门	1. 成品钢制防盗门 2. 含五金、门锁、安装	m2	3.9
83	010802001005	金属(塑钢)门	1. 普通铝合金平开门 2. 含五金、门锁、安装	m2	2.3
84	010803001003	金属卷帘(闸)门	1. 铝合金电动卷帘门 2. 含五金、电动装置、安装 3. 图集参15ZJ611-24	m2	4.84
85	010801001003	木质门	1. 钢木复合门 2. 含五金、门锁、安装	m2	6.44
86	010802001006	金属(塑钢)门	1. 8mm钢化夹胶玻璃门 2. 含五金、门锁、安装	m2	8.04
		楼地面装饰工程			
87	011102001002	水磨石地面清洗	1. 原有水磨石地面清洗抛光打磨处理	m2	430.46

88	011102003005	块料楼地面-LM2	<p>部位：走道、楼梯间、工作室、展示厅门厅</p> <p>1. 10厚800X800防滑地砖，DTG砂浆擦缝用人造石专用填缝</p> <p>2. 30厚DS M15砂浆（1：3干硬性水泥砂浆）结合层，表面撒水泥粉</p> <p>3. 界面剂1道（水泥浆一道，内掺建筑胶）</p> <p>4. 原地面清理至基层，随打随抹平，强度达标后表面打磨</p>	m2	155.7
89	011102003006	块料楼地面	<p>部位：卫生间</p> <p>1. 10厚400X400防滑地砖，DTG砂浆擦缝</p> <p>2. 30厚DS M15砂浆（1：3干硬性水泥砂浆）结合层，表面撒水泥粉</p> <p>3. 1.5厚合成高分子防水涂料，面撒黄沙，四周沿墙上翻至内墙2000mm以上高度，遇门口水平扫出500，1：2.5防水砂浆保护</p> <p>4. 6厚聚合物水泥防水砂浆</p> <p>5. 最薄处20厚C20细石混凝土找坡层，向地漏找1%坡，随打随抹平。地漏四周及管根部用DS M15砂浆（1：3水泥砂浆）抹小八字角</p> <p>6. 界面剂1道（水泥浆一道，内掺建筑胶）</p> <p>7. 原地面清理至基层，随打随抹平，强度达标后表面打磨</p>	m2	6.56
		墙、柱面装饰工程			
90	011404001003	墙面喷刷涂料	<p>部位：除卫生间外的所有房间</p> <p>1. 白色耐擦洗无机涂料饰面三遍</p> <p>2. 涂饰抗碱封底底涂，表面2厚耐水腻子分遍刮平打磨</p> <p>3. 砂纸打磨旧涂层，增加表面粗糙度</p>	m2	597.58

			4. 如有开裂处，需用水泥基腻子修补		
91	011203003003	块料墙、柱面	<p>部位：卫生间</p> <p>1. 米白色亚光面砖聚合物砂浆粘贴，带压顶，白水泥或填缝剂勾缝</p> <p>2. 刷素水泥浆一道（内掺建筑胶）</p> <p>3. 6厚 1:0.5:2.5 水泥石灰膏砂浆打底扫毛划出纹道</p> <p>4. 1.5厚聚合物水泥基复合防水涂料（淋浴间、消毒池做至2000高且不低于淋浴喷头高，洗手池周围上翻至1200高其他房间按地面防水做法上翻）</p> <p>5. 专用界面处理剂一道甩毛（甩前喷湿墙面）</p>	m2	25.74
92	011105003003	块料踢脚线	<p>部位：走道、楼梯间、工作室、会议室</p> <p>1. 5厚玻化砖踢脚，高120，出墙厚度为砖厚度+粘结层</p> <p>2. 8厚1:2水泥砂浆粘结层（内掺建筑胶）</p> <p>3. 12厚1:3水泥砂浆打底</p> <p>4. 界面剂1道</p>	m2	7.48
93	011205001005	墙、柱面装饰板	<p>1. 纸面石膏板隔墙</p> <p>2. 轻钢龙骨 中距(mm以内) 竖603横1500</p>	m2	4.03
		天棚工程			

94	011404002005	天棚喷刷涂料-DP1	<p>部位：实训室、楼梯间、走道、仓库备用</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 白色无机涂料饰面两遍</li> <li>2. 2-3厚面层耐水腻子刮平</li> <li>3. 3厚底基抗裂腻子分遍刮平</li> <li>4. 4厚1：0.5：3水泥石膏砂浆打底扫毛</li> </ol>	m2	648.68
95	011404002006	吊顶天棚-DP2	<p>部位：展示厅、门厅、工作室、会议室</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 刷白色防霉无机涂料3遍</li> <li>2. 天棚刮3遍腻子</li> <li>3. 防火纸面石膏板，自攻螺丝拧牢，钉眼防锈处理</li> <li>4. 轻钢龙骨60*20*1.1，中距900，（吊点附吊挂）轻钢次龙骨50*19*0.5，中距600，复面龙骨50*19*0.5，中距400，8号镀锌全丝牙吊杆，双向吊点（中距900一个）</li> <li>5. 界面剂处理</li> <li>6. 原顶棚清理至基层，打磨平整</li> </ol>	m2	10.2
96	011302001003	吊顶天棚-DP3	<p>部位：卫生间</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 现浇钢筋混凝土楼板内预留8钢筋吊环（勾），或在板底钻孔，固定镀锌膨胀螺栓，双向中距<math>\leq 1200</math>（1500），（预制混凝土板在板缝内预留吊环）</li> </ol> <p>界面剂1道</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>2. 1.2厚聚合物水泥基复合防水涂料</li> <li>3. 6钢筋吊杆，双向中距<math>\leq 1200</math>，吊杆上部与板底预留吊环（勾）固定与安装型式配套的专用上层主龙骨，间距<math>\leq 1200</math>用吊件与钢筋吊杆联结后找平与铝合金方板配套的专用下层副龙骨联结，间距<math>\leq 600</math></li> <li>4. 铝合金方板600<math>\times</math>600<math>\times</math>0.8与专用龙骨固定</li> </ol>	m2	6.56

			5.原顶棚清理至基层,打磨平整		
		其他装饰工程			
97	010810001003	窗帘	1.成品布艺窗帘,高度2.8m,褶皱系数1.5 2.成品窗帘轨,明装,单轨	m2	216.72
98	011207003004	大便池隔断	1.卫生间大便池隔断 2.三聚氰胺板隔断,高度2m 3.含五金配件及安装 4.参国标16J914-1-2/XT8	m2	9.16
99	011207003005	小便池隔断	1.卫生间小便池隔断 2.材质:三聚氰胺板 3.尺寸规格:1.2*0.4m,离地0.4m 4.含五金配件及安装 5.参国标16J914-1-2/XT8	m2	1.44
100	011505001003	洗漱台	1.15厚白色人造石洗漱台 台面 2.台面面盆 开孔 3.参国标16J914-1-/XT11	m2	1.5
101	011501002003	空调支架	1.空调外机支架	个	12
102	031301002003	开孔打洞	1.空调孔	个	12
		4、四层			
		拆除工程			
103	B037	砖砌体拆除	1.拆除原有墙体	m3	8.63
104	B038	平面块料拆除	1.拆除原有地面水磨石	m2	221.13
105	B039	铲除涂料墙面	1.铲除原有墙面涂料	m2	994.08
106	B040	立面块料拆除	1.铲除原卫生间瓷砖墙面	m2	32.16
107	B041	铲除涂料天棚面	1.铲除原有天棚涂料	m2	575.01
108	B043	金属门窗拆除	1.原门窗拆除	樘	8
109	B045	卫生洁具拆除	1.原卫生间蹲式大便池拆除	套	7
110	B046	隔断隔墙拆除	1.卫生间隔断拆除 2.高度:1.5m	m2	19.2

111	B047	卫生洁具拆除	1.原卫生间小便槽拆除	套	1
112	B044	原讲台拆除	1.原讲台拆除	个	4
113	B048	窗帘轨拆除	1.窗帘轨拆除	m	64.4
114	010103002004	余方弃置	垃圾外运,运距自行考虑	m <sup>3</sup>	51.223
		砌筑工程			
115	010402001002	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:200厚蒸压加气混凝土砌块	m <sup>3</sup>	1.32
		门窗工程			
116	010802003004	防盗门	1.成品钢制防盗门 2.含五金、门锁、安装	m <sup>2</sup>	6.9
117	010801001004	木质门	1.钢木复合门 2.含五金、门锁、安装	m <sup>2</sup>	6.44
118	010802001007	金属(塑钢)门	1.普通铝合金平开门 2.含五金、门锁、安装	m <sup>2</sup>	2.3
		楼地面装饰工程			
119	011102001003	水磨石地面清洗	1.原有水磨石地面清洗抛光打磨处理	m <sup>2</sup>	353.88
120	011102003007	块料楼地面-LM2	部位:走道、楼梯间、工作室、展示厅门厅 1.10厚800X800防滑地砖,DTG砂浆擦缝用人造石专用填缝 2.30厚DS M15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层,表面撒水泥粉 3.界面剂1道(水泥浆一道,内掺建筑胶) 4.原地面清理至基层,随打随抹平,强度达标后表面打磨	m <sup>2</sup>	216.53

121	011102003008	块料楼地面	<p>部位：卫生间</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 10厚400X400防滑地砖，DTG砂浆擦缝</li> <li>2. 30厚DS M15砂浆（1：3干硬性水泥砂浆）结合层，表面撒水泥粉</li> <li>3. 1.5厚合成高分子防水涂料，面撒黄沙，四周沿墙上翻至内墙2000mm以上高度，遇门口水平扫出500，1：2.5防水砂浆保护</li> <li>4. 6厚聚合物水泥防水砂浆</li> <li>5. 最薄处20厚C20细石混凝土找坡层，向地漏找1%坡，随打随抹平。地漏四周及管根部用DS M15砂浆（1：3水泥砂浆）抹小八字角</li> <li>6. 界面剂1道（水泥浆一道，内掺建筑胶）</li> <li>7. 原地面清理至基层，随打随抹平，强度达标后表面打磨</li> </ol>	m2	6.56
		墙、柱面装饰工程			
122	011404001004	墙面喷刷涂料	<p>部位：除卫生间外的所有房间</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 白色耐擦洗无机涂料饰面三遍</li> <li>2. 涂饰抗碱封底底涂，表面2厚耐水腻子分遍刮平打磨</li> <li>3. 砂纸打磨旧涂层，增加表面粗糙度</li> <li>4. 如有开裂处，需用水泥基腻子修补</li> </ol>	m2	944.6
123	011404001005	墙面喷刷涂料-NQ1a	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 白色耐擦洗无机涂料饰面三遍</li> <li>2. 涂饰抗碱封底底涂，表面2厚耐水腻子分遍刮平打磨好原墙面</li> <li>3. 15厚1：3水泥砂浆找平层</li> <li>4. 5厚聚合物抗裂砂浆找平压光，压入一层网格布</li> <li>5. 专用界面处理剂一道甩毛（甩前喷湿墙面）</li> </ol>	m2	88.37

			6. 原墙面清理至基层, 空鼓处理		
124	011203003004	块料墙、柱面	部位：卫生间 1. 米白色亚光面砖聚合物砂浆粘贴，带压顶，白水泥或填缝剂勾缝 2. 刷素水泥浆一道（内掺建筑胶） 3. 6 厚 1:0.5:2.5 水泥石灰膏砂浆打底扫毛划出纹道 4. 1.5厚聚合物水泥基复合防水涂料（淋浴间、消毒池做至2000高且不低于淋浴喷头高，洗手池周围上翻至1200高其他房间按地面防水做法上翻） 5. 专用界面处理剂一道甩毛（甩前喷湿墙面）	m2	25.74
125	011105003004	块料踢脚线	部位：走道、楼梯间、工作室、会议室 1. 5厚玻化砖踢脚，高120，出墙厚度为砖厚度+粘结层 2. 8厚1:2水泥砂浆粘结层（内掺建筑胶） 3. 12厚1:3水泥砂浆打底 4. 界面剂1道	m2	7.53
126	011205001006	墙、柱面装饰板	1. 纸面石膏板隔墙 2. 轻钢龙骨 中距(mm以内) 竖603横1500	m2	4.03
		天棚工程			
127	011404002007	天棚喷刷涂料-DP1	部位：实训室、楼梯间、走道、仓库备用 1. 白色无机涂料饰面两遍	m2	561.45

			<p>2. 2-3厚面层耐水腻子刮平</p> <p>3. 3厚底基抗裂腻子分遍刮平</p> <p>4. 4厚1: 0. 5: 3水泥石膏砂浆打底扫毛</p>		
128	011404002008	吊顶天棚-DP2	<p>部位：展示厅、门厅、工作室、会议室</p> <p>1. 刷白色防霉无机涂料3遍</p> <p>2. 天棚刮3遍腻子</p> <p>3. 防火纸面石膏板，自攻螺丝拧牢，钉眼防锈处理</p> <p>4. 轻钢龙骨60*20*1. 1，中距900，（吊点附吊挂）轻钢次龙骨50*19*0. 5，中距600，复面龙骨50*19*0. 5，中距400，8号镀锌全丝牙吊杆，双向吊点（中距900一个）</p> <p>5. 界面剂处理</p> <p>6. 原顶棚清理至基层,打磨平整</p>	m2	10. 08
129	011302001004	吊顶天棚-DP3	<p>部位：卫生间</p> <p>1. 现浇钢筋混凝土楼板内预留8钢筋吊环(勾),或在板底钻孔,固定镀锌膨胀螺栓,双向中距≤1200(1500),（预制混凝土板在板缝内预留吊环）</p> <p>界面剂1道</p> <p>2. 1. 2厚聚合物水泥基复合防水涂料</p> <p>3. 6钢筋吊杆,双向中距≤1200,吊杆上部与板底预留吊环(勾)固定与安装型式配套的专用上层主龙骨,间距≤1200用吊件与钢筋吊杆联结后找平与铝合金方板配套的专用下层副龙骨联结,间距≤600</p> <p>4. 铝合金方板600×600×0. 8与专用龙骨固定</p> <p>5. 原顶棚清理至基层,打磨平整</p>	m2	6. 56
		其他装饰工程			

130	011401002001	窗台窗框油漆	1. 窗框刷灰色水性木器漆 2. 窗框宽处窗户200mm	m2	20.48
131	010810001004	窗帘	1. 成品布艺窗帘, 高度2.8m, 褶皱系数1.5 2. 成品窗帘轨, 明装, 单轨	m2	180.32
132	011207003006	大便池隔断	1. 卫生间大便池隔断 2. 三聚氰胺板隔断, 高度2m 3. 含五金配件及安装 4. 参国标16J914-1-2/XT8	m2	9.16
133	011501002004	空调支架	1. 空调外机支架	个	8
134	031301002004	开孔打洞	1. 空调孔	个	8
		5、五层			
		拆除工程			
135	B049	砖砌体拆除	1. 拆除原有墙体	m3	100.31
136	B051	铲除涂料墙面	1. 铲除原有墙面涂料	m2	638.62
137	B052	立面块料拆除	1. 铲除原卫生间瓷砖墙面	m2	37.96
138	B053	铲除涂料天棚面	1. 铲除原有天棚涂料	m2	590.21
139	B054	金属门窗拆除	1. 原门窗拆除	樘	8
140	B059	床拆除	1. 拆除原宿舍床	套	75
141	B060	吊扇拆除	1. 拆除宿舍吊扇	套	25
142	B061	空调拆除	1. 拆除宿舍空调	套	25
143	B055	卫生洁具拆除	1. 原卫生间洗手池拆除	套	1
144	B056	卫生洁具拆除	1. 原卫生间蹲式大便池拆除	套	7
145	B057	隔断隔墙拆除	1. 卫生间隔断拆除 2. 高度: 1.5m	m2	19.2
146	B058	卫生洁具拆除	1. 原卫生间小便槽拆除	套	1
147	B062	窗帘轨拆除	1. 窗帘轨拆除	m	69.2
148	010103002005	余方弃置	垃圾外运, 运距自行考虑	m3	256.24
		门窗工程			2

149	010802003005	防盗门	1. 成品钢制防盗门 2. 含五金、门锁、安装	m2	15.41
150	010802001008	金属(塑钢)门	1. 普通铝合金平开门 2. 含五金、门锁、安装	m2	2.3
		楼地面装饰工程			
151	011102001004	水磨石地面清洗	1. 原有水磨石地面清洗抛光打磨处理	m2	591.05
		墙、柱面装饰工程			
152	011404001006	墙面喷刷涂料	部位：除卫生间外的所有房间 1. 白色耐擦洗无机涂料饰面三遍 2. 涂饰抗碱封底底涂，表面2厚耐水腻子分遍刮平打磨 3. 砂纸打磨旧涂层，增加表面粗糙度 4. 如有开裂处，需用水泥基腻子修补	m2	649.35
153	011203003005	块料墙、柱面	部位：卫生间 1. 米白色亚光面砖聚合物砂浆粘贴，带压顶，白水泥或填缝剂勾缝 2. 刷素水泥浆一道（内掺建筑胶） 3. 6厚 1:0.5:2.5 水泥石灰膏砂浆打底扫毛划出纹道 4. 1.5厚聚合物水泥基复合防水涂料（淋浴间、消毒池做至2000高且不低于淋浴喷头高，洗手池周围上翻至1200高其他房间按地面防水做法上翻） 5. 专用界面处理剂一道甩毛（甩前喷湿墙面）	m2	25.74
154	011105003005	块料踢脚线	部位：走道、楼梯间、工作室、会议室 1. 5厚玻化砖踢脚，高120，出墙厚度为砖厚度+粘结层 2. 8厚1:2水泥砂浆粘结层（内掺建筑胶）	m2	8.87

			<p>3. 12厚1:3水泥砂浆打底</p> <p>4. 界面剂1道</p>		
155	011205001007	墙、柱面装饰板	<p>1. 纸面石膏板隔墙</p> <p>2. 轻钢龙骨 中距(mm以内) 竖603横1500</p>	m2	4.03
		天棚工程			
156	011404002009	天棚喷刷涂料-DP1	<p>部位：实训室、楼梯间、走道、仓库备用</p> <p>1. 白色无机涂料饰面两遍</p> <p>2. 2-3厚面层耐水腻子刮平</p> <p>3. 3厚底基抗裂腻子分遍刮平</p> <p>4. 4厚1：0.5:3水泥石膏砂浆打底扫毛</p>	m2	555.68
157	011404002010	吊顶天棚-DP2	<p>部位：展示厅、门厅、工作室、会议室</p> <p>1. 刷白色防霉无机涂料3遍</p> <p>2. 天棚刮3遍腻子</p> <p>3. 防火纸面石膏板，自攻螺丝拧牢，钉眼防锈处理</p> <p>4. 轻钢龙骨60*20*1.1，中距900，（吊点附吊挂）轻钢次龙骨50*19*0.5，中距600，复面龙骨50*19*0.5，中距400，8号镀锌全丝牙吊杆，双向吊点（中距900一个）</p> <p>5. 界面剂处理</p> <p>6. 原顶棚清理至基层，打磨平整</p>	m2	28.81
158	011302001005	吊顶天棚-DP3	<p>部位：卫生间</p> <p>1. 现浇钢筋混凝土楼板内预留8钢筋吊环(勾),或在板底钻孔,固定镀锌膨胀螺栓,双向中距≤1200(1500),（预制混凝土板在板缝内预留吊环)</p> <p>界面剂1道</p>	m2	6.56

			<p>2. 1.2厚聚合物水泥基复合防水涂料</p> <p>3. 6钢筋吊杆,双向中距<math>\leq 1200</math>,吊杆上部与板底预留吊环(勾)固定与安装型式配套的专用上层主龙骨,间距<math>\leq 1200</math>用吊件与钢筋吊杆联结后找平与铝合金方板配套的专用下层副龙骨联结,间距<math>\leq 600</math></p> <p>4. 铝合金方板<math>600 \times 600 \times 0.8</math>与专用龙骨固定</p> <p>5. 原顶棚清理至基层,打磨平整</p>		
		其他装饰工程			
159	010810001005	窗帘	<p>1. 成品布艺窗帘,高度2.8m,褶皱系数1.5</p> <p>2. 成品窗帘轨,明装,单轨</p>	m2	193.76
160	011207003007	大便池隔断	<p>1. 卫生间大便池隔断</p> <p>2. 三聚氰胺板隔断,高度2m</p> <p>3. 含五金配件及安装</p> <p>4. 参国标16J914-1-2/XT8</p>	m2	9.16
161	011207003008	小便池隔断	<p>1. 卫生间小便池隔断</p> <p>2. 材质:三聚氰胺板</p> <p>3. 尺寸规格:1.2*0.4m,离地0.4m</p> <p>4. 含五金配件及安装</p> <p>5. 参国标16J914-1-2/XT8</p>	m2	1.44
162	011505001004	洗漱台	<p>1. 15厚白色人造石洗漱台 台面</p> <p>2. 台面面盆 开孔</p> <p>3. 参国标16J914-1-/XT11</p>	m2	1.5
163	011501002005	空调支架	1. 空调外机支架	个	3
164	031301002005	开孔打洞	1. 空调孔	个	3
		6、楼梯			
		拆除工程			
165	B063	平面块料拆除	1. 拆除原有地面水磨石	m2	136.88

166	B064	栏杆、栏板拆除	1. 拆除楼梯原有栏杆	m	62.3
167	B065	铲除涂料天棚面	1. 铲除原有天棚涂料	m <sup>2</sup>	157.44 7
168	010103002006	余方弃置	垃圾外运, 运距自行考虑	m <sup>3</sup>	5.01
		楼地面装饰工程			
169	011106003001	块料楼梯	部位: 楼梯 1. 10厚800X800防滑地砖, DTG砂浆擦缝用人造石专用填缝 2. 30厚DS M15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层, 表面撒水泥粉 3. 界面剂1道(水泥浆一道, 内掺建筑胶) 4. 原地面清理至基层, 随打随抹平, 强度达标后表面打磨	m <sup>2</sup>	136.88
		天棚工程			
170	011404002011	天棚喷刷涂料	部位: 楼梯 1. 白色无机涂料饰面两遍 2. 2-3厚面层耐水腻子刮平 3. 3厚底基抗裂腻子分遍刮平 4. 4厚1:0.5:3水泥石膏砂浆打底扫毛	m <sup>2</sup>	157.44 7
		其他装饰工程			
171	011503001001	带扶手的栏杆、栏板	1. 楼梯处扶手栏杆, 高度: 900mm 2. 图集参22J403-1 2-7/A2	m	62.3
		7、室外			
172	B066	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 拆除原天棚铝扣板吊顶	m <sup>2</sup>	20.15
173	B068	钢筋混凝土构件拆除	1. 拆除原门头梁	m <sup>3</sup>	0.325
174	B067	平面块料拆除	入口室外平台 1. 拆除原室外平台水磨石面层	m <sup>2</sup>	24.05
175	010103002007	余方弃置	垃圾外运, 运距自行考虑	m <sup>3</sup>	24.778

176	011102001005	石材楼地面	<p>入口处室外平台</p> <p>1. 30厚白色花岗岩踏步板和踢面板, 拉防滑槽两条, 正、背面及四周满涂防污剂, 灌稀水泥浆擦缝</p> <p>2. 30厚1: 3干硬性水泥砂浆粘结层, 撒素水泥 (洒适量清水)</p> <p>3. 基层处理, 刷建筑胶水一道</p>	m2	24.05
177	011302004001	格栅吊顶	<p>1. 50X100X1.2MM厚, 木纹铝方通。</p> <p>2: 铝方通专用龙骨挂件</p> <p>3. <math>\phi</math> 8mm螺纹吊杆</p> <p>4. 原顶棚清理至基层, 打磨平整</p>	m2	20.15
178	011507001001	平面、箱式招牌 (铝单板门头)	<p>1. 2.5mm铝单板, 表面氟碳漆喷涂</p> <p>2. 40*3热镀锌钢通</p>	m2	13.65
179	011205001008	墙、柱面装饰板	铝单板包柱	m2	11.56
180	011508001001	美术字	<p>1. 招牌文字暂定采用烫金工艺, 字体高度900mm</p> <p>2. 文字内容及排版由业主确认后方可施工</p>	个	16
181	010902005001	屋面排水管	1. DN100PVC-U排水管	m	7
		8、其他			
182	011601002002	垂直运输		项	1

## 2、电气改造工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
		一层			
1	030413001001	灯具拆除	1. 原有灯具拆除	套	43
2	030402011001	配电箱拆除	1. 原有照明配电箱拆除	台	15
3	030402011002	成套配电箱	1. 名称: 照明配电箱	台	15
4	030402011003	成套配电箱	1. 名称: 动力柜380V, 250A	台	1
5	030402011013	成套配电箱	1. 名称: 动力柜380V, 160A	台	1

6	030402011014	成套配电箱	1.名称:新增动力柜 AP0	台	1
7	030412005001	配电箱	1.名称:空调配电箱1APK	个	1
8	030413014001	空调箱	1.名称:三相空调箱	套	10
9	030413001002	普通灯具	1.名称:防水防尘灯 2.型号:LED, 220V, 8W	套	2
10	030413001003	普通灯具	1.名称:悬挂灯 2.型号:220V, 100W, LED	套	28
11	030413001028	普通灯具	1.名称:吸顶灯 2.型号:LED, 220V, 28W	套	2
12	030413001004	普通灯具	1.名称:格栅灯 2.型号:LED, 220V, 40W	套	10
13	030413001005	普通灯具	1.名称:人体感应灯 2.型号:LED, 220V, 14W	套	1
14	030412006001	接线盒	1.接线盒	个	43
15	030412004001	配线	1.名称:配线 2.型号:ZR-BV-B2-4	m	617
16	030412004002	配线	1.名称:配线 2.型号:ZR-BV-B2-6	m	812
17	030412001001	配管	1.名称:配管 2.材质:SC 3.规格:25 4.配置形式:暗敷	m	34
18	030412001002	配管	1.名称:配管 2.材质:SC 3.规格:32 4.配置形式:暗敷	m	60
19	030409001001	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:ZR-YJV-B2-4x35+1x16 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:FC	m	16

20	030409001007	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 规格: ZR-YJV-4*240+1*120 3. 材质: 铜芯 4. 敷设方式、部位: FC	m	184
21	030412001003	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: SC 3. 规格: 65 4. 配置形式: 暗敷 工程量暂定	m	12
22	030412001022	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: SC 3. 规格: 150 4. 配置形式: 暗敷	m	180
23	031301001001	凿(压、切割)槽	1. 基础辅助工程 凿砖槽及恢复(管径mm) ≤40	m	29.8
24	030412003001	桥架	1. 名称: 钢制槽式桥架 2. 规格: 200*100	m	88.88
25	031401001001	脚手架	钢管脚手架	项	1
26	B001	原有架空线路规整到 桥架中		项	1
		二层			
27	030413001006	灯具拆除	1. 原有灯具拆除	套	41
28	030402011004	配电箱拆除	1. 原有照明配电箱拆除	台	16
29	030402011005	成套配电箱	1. 名称: 照明配电箱	台	16
30	030412005002	配电箱	1. 名称: 空调配电箱2APK	个	1
31	030413014002	空调箱	1. 名称: 三相空调箱	套	11
32	030413014003	空调箱	1. 名称: 单相空调箱	套	1
33	030413014004	插座	1. 名称: 86寸显示平板插座	套	1
34	030413001007	普通灯具	1. 名称: 防水防尘灯	套	2

			2. 型号:LED, 220V, 8W		
35	030413001008	普通灯具	1. 名称:悬挂灯 2. 型号:220V, 100W, LED	套	28
36	030413001009	普通灯具	1. 名称:格栅灯 2. 型号:LED, 220V, 40W	套	8
37	030413001011	普通灯具	1. 名称:格栅灯 2. 型号:220V, 14W, LED	套	1
38	030413001010	普通灯具	1. 名称:人体感应灯 2. 型号:LED, 220V, 14W	套	2
39	030412006002	接线盒	1. 接线盒	个	43
40	030412004003	配线	1. 名称:配线 2. 型号:ZR-BV-B2-4	m	312
41	030412004004	配线	1. 名称:配线 2. 型号:ZR-BV-B2-6	m	1160.5
42	030412001007	配管	1. 名称:配管 2. 材质:JDG 3. 规格:25 4. 配置形式:暗敷	m	14
43	030412001004	配管	1. 名称:配管 2. 材质:SC 3. 规格:25 4. 配置形式:暗敷	m	10
44	030412001005	配管	1. 名称:配管 2. 材质:SC 3. 规格:32 4. 配置形式:暗敷	m	84
45	030409001002	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:ZR-YJV-B2-4x35+1x16 3. 材质:铜芯	m	21.6

			4. 敷设方式、部位:FC		
46	030412001006	配管	1. 名称:配管 2. 材质:SC 3. 规格:65 4. 配置形式:暗敷 工程量暂定	m	17.6
47	031301001002	凿(压、切割)槽	1. 基础辅助工程 凿砖槽及恢复(管径mm) ≤40	m	37.3
48	030412003002	桥架	1. 名称:钢制槽式桥架 2. 规格:200*100	m	43
		三层			
49	030413001012	灯具拆除	1. 原有灯具拆除	套	43
50	030402011006	配电箱拆除	1. 原有照明配电箱拆除	台	17
51	030402011007	成套配电箱	1. 名称:照明配电箱	台	16
52	030402011008	成套配电箱	1. 名称:动力柜	台	1
53	030412005003	配电箱	1. 名称:空调配电箱3APK	个	1
54	030413014005	空调箱	1. 名称:三相空调箱	套	10
55	030413014006	空调箱	1. 名称:单相空调箱	套	1
56	030413001013	普通灯具	1. 名称:防水防尘灯 2. 型号:LED, 220V, 8W	套	2
57	030413001014	普通灯具	1. 名称:悬挂灯 2. 型号:220V, 100W, LED	套	28
58	030413001017	普通灯具	1. 名称:人体感应灯 2. 型号:LED, 220V, 14W	套	2
59	030413003001	荧光灯	1. 名称:双管荧光灯 2. 型号:LED, 220V, 2X28W	套	10
60	030413001015	普通灯具	1. 名称:格栅灯 2. 型号:LED, 220V, 40W	套	1

61	030413014007	插座	1.名称:插座 2.规格:220V, 10A	套	10
62	030412006003	接线盒	1.接线盒	个	53
63	030412004005	配线	1.名称:配线 2.型号:ZR-BV-B2-4	m	779.5
64	030412004006	配线	1.名称:配线 2.型号:ZR-BV-B2-6	m	813.5
65	030412001008	配管	1.名称:配管 2.材质:JDG 3.规格:25 4.配置形式:暗敷	m	14
66	030412001009	配管	1.名称:配管 2.材质:SC 3.规格:25 4.配置形式:暗敷	m	34
67	030412001010	配管	1.名称:配管 2.材质:SC 3.规格:32 4.配置形式:暗敷	m	60
68	030409001003	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:ZR-YJV-B2-4x35+1x16 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:FC	m	25.2
69	030412001011	配管	1.名称:配管 2.材质:SC 3.规格:65 4.配置形式:暗敷 工程量暂定	m	21.2
70	031301001003	凿(压、切割)槽	1.基础辅助工程 凿砖槽及恢复(管径mm) ≤40	m	30.9

71	030412003003	桥架	1. 名称:钢制槽式桥架 2. 规格:200*100	m	43
		四层			
72	030413001018	灯具吊扇拆除	1. 原有灯具吊扇拆除	套	70
73	030402011009	配电箱拆除	1. 原有照明配电箱拆除	台	9
74	030402011010	成套配电箱	1. 名称:照明配电箱	台	9
75	030412005004	配电箱	1. 名称:空调配电箱4APK	个	1
76	030413014008	空调箱	1. 名称:三相空调箱	套	9
77	030413014009	空调箱	1. 名称:单相空调箱	套	1
78	030413001019	普通灯具	1. 名称:防水防尘灯 2. 型号:LED, 220V, 8W	套	1
79	030413001021	普通灯具	1. 名称:人体感应灯 2. 型号:LED, 220V, 14W	套	3
80	030413003002	荧光灯	1. 名称:双管荧光灯 2. 型号:LED, 220V, 2X28W	套	54
81	030405015001	风扇	吊扇安装(含调速开关等)	台	12
82	030413013001	照明开关、按钮	三联开关安装	套	3
83	030412006004	接线盒	1. 接线盒	个	82
84	030412004007	配线	1. 名称:配线 2. 型号:ZR-BV-B2-4	m	772
85	030412004009	配线	1. 名称:配线 2. 型号:ZR-BV-B2-2.5	m	418.05
86	030412004008	配线	1. 名称:配线 2. 型号:ZR-BV-B2-6	m	705
87	030412001012	配管	1. 名称:配管 2. 材质:JDG 3. 规格:25 4. 配置形式:暗敷	m	14

88	030412001016	配管	<p>1. 名称:配管</p> <p>2. 材质:PVC</p> <p>3. 规格:20</p> <p>4. 配置形式:暗敷</p>	m	141.35
89	030412001013	配管	<p>1. 名称:配管</p> <p>2. 材质:SC</p> <p>3. 规格:25</p> <p>4. 配置形式:暗敷</p>	m	64.4
90	030412001014	配管	<p>1. 名称:配管</p> <p>2. 材质:SC</p> <p>3. 规格:32</p> <p>4. 配置形式:暗敷</p>	m	61.1
91	030409001004	电力电缆	<p>1. 名称:电力电缆</p> <p>2. 规格:ZR-YJV-B2-4x35+1x16</p> <p>3. 材质:铜芯</p> <p>4. 敷设方式、部位:FC</p>	m	28.8
92	030409001005	电力电缆	<p>1. 名称:电力电缆</p> <p>2. 规格:ZR-YJV-B2-5x16</p> <p>3. 材质:铜芯</p> <p>4. 敷设方式、部位:FC</p>	m	90
93	030412001015	配管	<p>1. 名称:配管</p> <p>2. 材质:SC</p> <p>3. 规格:65</p> <p>4. 配置形式:暗敷</p>	m	24.8
94	030412001017	配管	<p>1. 名称:配管</p> <p>2. 材质:SC</p> <p>3. 规格:50</p> <p>4. 配置形式:暗敷</p>	m	30
95	031301001004	凿(压、切割)槽	<p>1. 基础辅助工程 凿砖槽及恢复(管径mm) ≤40</p>	m	28.4

96	030501015001	交换机	新增计算机教室交换机	台	3
97	030502005001	光缆	2芯光纤引自原弱电箱	m	169.79
98	030412003004	桥架	1. 名称:钢制槽式桥架 2. 规格:200*100	m	34
		五层			
99	030413001022	灯具吊扇拆除	1. 原有灯具吊扇拆除	套	84
100	030402011011	配电箱拆除	1. 原有照明配电箱拆除	台	3
101	030402011012	成套配电箱	1. 名称:照明配电箱	台	2
102	030412005005	配电箱	1. 名称:空调配电箱5APK	个	1
103	030402011015	成套配电箱	1. 名称:动力柜	台	1
104	030413014010	空调箱	1. 名称:三相空调箱	套	11
105	030413001023	普通灯具	1. 名称:防水防尘灯 2. 型号:LED, 220V, 8W	套	2
106	030413001024	普通灯具	1. 名称:悬挂灯 2. 型号:220V, 100W, LED	套	28
107	030413001026	普通灯具	1. 名称:格栅灯 2. 型号:LED, 220V, 40W	套	6
108	030413001027	普通灯具	1. 名称:格栅灯 2. 型号:220V, 14W, LED	套	1
109	030413001025	普通灯具	1. 名称:人体感应灯 2. 型号:LED, 220V, 14W	套	3
110	030405015002	风扇	吊扇安装(含调速开关等)	台	26
111	030412006005	接线盒	1. 接线盒	个	66
112	030413014011	插座	安全型单相二、三极插座, 250V 10A	套	14
113	030412004012	配线	1. 名称:配线 2. 型号:ZR-BV-B2-2.5	m	1289.7
114	030412004010	配线	1. 名称:配线 2. 型号:ZR-BV-B2-4	m	1277.1
115	030412004011	配线	1. 名称:配线	m	820

			2. 型号:ZR-BV-B2-6		
116	030409001006	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:ZR-YJV-B2-4x35+1x16 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:FC	m	32.4
117	030412001021	配管	1. 名称:配管 2. 材质:SC 3. 规格:65 4. 配置形式:暗敷 工程量暂定	m	28.4
118	030412001019	配管	1. 名称:配管 2. 材质:SC 3. 规格:25 4. 配置形式:暗敷	m	55.2
119	030412001020	配管	1. 名称:配管 2. 材质:SC 3. 规格:32 4. 配置形式:暗敷	m	56
120	030412001023	配管	1. 名称:配管 2. 材质:PVC 3. 规格:20 4. 配置形式:暗敷	m	377.9
121	031301001005	凿(压、切割)槽	1. 基础辅助工程 凿砖槽及恢复(管径mm) ≤40	m	54
122	030412003005	桥架	1. 名称:钢制槽式桥架 2. 规格:200*100	m	86.6
123	030413013002	照明开关、按钮	单联开关, 250V 10A	套	7

### 3、卫生器具

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量	工程量
----	------	------	--------	----	-----

				单位	
		一层			
1	031003003001	洗脸盆	1. 洗脸盆 台上式 手动 冷水(含拆除原有洁具) 2. 含管线拆除安装	组	3
2	031003006001	大便器	1. 蹲式大便器安装 手动开关(含拆除原有洁具) 2. 含管线拆除安装	组	2
3	031003007001	小便器	1. 壁挂式小便器安装 手动开关(含拆除原有洁具) 2. 含管线拆除安装	组	3
4	031003014001	地漏	1. 材质:不锈钢 (含拆除原有洁具) 2. 规格、类型:DN50 3. 含管线拆除安装	个	2
		二层			
5	031003003002	洗脸盆	1. 洗脸盆 台上式 手动 冷水(含拆除原有洁具) 2. 含管线拆除安装	组	3
6	031003006002	大便器	1. 蹲式大便器安装 手动开关(含拆除原有洁具) 2. 含管线拆除安装	组	2
7	031003014002	地漏	1. 材质:不锈钢 (含拆除原有洁具) 2. 规格、类型:DN50 3. 含管线拆除安装	个	2
		三层			
8	031003003003	洗脸盆	1. 洗脸盆 台上式 手动 冷水(含拆除原有洁具) 2. 含管线拆除安装	组	3
9	031003006003	大便器	1. 蹲式大便器安装 手动开关(含拆除原有洁具)	组	2

			2. 含管线拆除安装		
10	031003007002	小便器	1. 壁挂式小便器安装 手动开关(含拆除原有洁具) 2. 含管线拆除安装	组	3
11	031003014003	地漏	1. 材质:不锈钢 (含拆除原有洁具) 2. 规格、类型:DN50 3. 含管线拆除安装	个	2
		四层			
12	031003003004	洗脸盆	1. 洗脸盆 台上式 手动 冷水(含拆除原有洁具) 2. 含管线拆除安装	组	1
13	031003006004	大便器	1. 蹲式大便器安装 手动开关(含拆除原有洁具) 2. 含管线拆除安装	组	2
14	031003014004	地漏	1. 材质:不锈钢 (含拆除原有洁具) 2. 规格、类型:DN50 3. 含管线拆除安装	个	1
		五层			
15	031003003005	洗脸盆	1. 洗脸盆 台上式 手动 冷水(含拆除原有洁具) 2. 含管线拆除安装	组	3
16	031003006005	大便器	1. 蹲式大便器安装 手动开关(含拆除原有洁具) 2. 含管线拆除安装	组	2
17	031003007003	小便器	1. 壁挂式小便器安装 手动开关(含拆除原有洁具) 2. 含管线拆除安装	组	3

18	031003014005	地漏	1. 材质:不锈钢 (含拆除原有洁具) 2. 规格、类型:DN50 3. 含管线拆除安装	个	2
----	--------------	----	--	---	---

#### 4、室外园林绿化工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
		整个项目			
1	B001	排水沟盖板拆除	1. 拆除原有排水沟铸铁盖板	m	16.49
2	040402017001	沟道盖板	1. 60厚花岗岩盖板	m	16.49
3	050101005001	整理绿化用地	人工整理绿化种植地	m <sup>2</sup>	377.53
4	050103002001	红叶石楠球B	1. 胸(地)径:丛生; 2. 高度:100-110cm; 3. 冠幅:110-120cm 4. 球形饱满,枝叶密实,不偏冠不脱脚 5. 含养护	株	42

#### (二)、青山湖校区宿舍室内消防栓改造

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
		整个项目			
1	030901001001	消火栓钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:热浸镀锌钢管 DN100 3. 连接形式:法兰连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗	m	145.46

2	030901001002	消火栓钢管	<p>1. 安装部位:室内</p> <p>2. 材质、规格:热浸镀锌钢管 DN100</p> <p>3. 连接形式:沟槽连接</p> <p>4. 压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗</p> <p>5. 备注:含沟槽连接件</p>	m	291.01
3	030901001003	消火栓钢管	<p>1. 安装部位:室内</p> <p>2. 材质、规格:热浸镀锌钢管 DN65</p> <p>3. 连接形式:沟槽连接</p> <p>4. 压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗</p> <p>5. 备注:含沟槽连接件</p>	m	37.52
4	030901010001	室内消火栓	<p>1. 安装方式:明装</p> <p>2. 型号、规格:室内消火栓口径DN65, 单栓</p> <p>3. 附件材质、规格:直流水枪<math>\phi</math>19, 衬胶消防水龙带DN65, 消防水龙带长度25m, 报警按钮及指示灯。箱体为钢板箱体, 箱门材质为铝合金, 带消防卷盘</p>	套	49
5	030910001001	灭火器	<p>1. 形式:手提式灭火器</p> <p>2. 规格、型号:MF/ABC5</p>	具	160
6	030909001001	水灭火控制装置调试	<p>1. 消火栓灭火系统调试</p>	点	49
7	031002001001	金属阀门	<p>1. 类型:法兰闸阀</p> <p>2. 规格、压力等级:DN100</p> <p>3. 连接形式:法兰连接</p>	个	9
8	031002001002	金属阀门	<p>1. 类型:自动排气阀</p> <p>2. 规格、压力等级:DN25</p>	个	3
9	030601002001	压力仪表	<p>1. 压力表</p>	台	3
10	031002001003	金属阀门	<p>1. 类型:蝶阀</p>	个	9

			2. 规格、压力等级:DN100 3. 连接形式:沟槽连接		
11	031301004001	管道支架	1. 管道支架制作及安装 2. 手工除锈,樟丹防锈漆二道,醇酸磁漆二道	kg	234.94 2
12	031201001001	管道刷油	1. 刷冷底子油一道,热沥青一遍	m2	16.282
13	031201001002	管道刷油	1. 油漆品种:调和漆两道	m2	129.4
14	010401007001	砖检查井	1. 砖砌圆形阀门井 立式闸阀井 井内径 1.20m 井室深(m) 1.20 井深(m) 1.45	座	9
15	041001001001	拆除路面	1. 小型机械拆除沥青柏油类路面层 厚 10cm以内	m2	70
16	041001001002	拆除路面	1. 小型机械拆除碎石垫层 厚50cm	m2	70
17	040103003001	余方弃置	1. 履带式液压挖掘机挖碴 装车 2. 自卸汽车运石渣,运距自行考虑	m3	42
18	040203006001	沥青混凝土	1. 40mm细粒式沥青混凝土(AC-13C)人工摊铺 2. AL(M)-3热沥青粘层 3. 60mm中粒式沥青混凝土(AC-20C)人工摊铺 4. 下封层及AL(M)-1沥青透层 5. 150mm3.0MPa水泥稳定碎石 6. 150mm2.0MPa水泥稳定碎石 7. 200mm级配碎石垫层 8. 素土夯实压实度>95%	m2	70
19	040101002001	挖沟槽土方	1. 反铲挖掘机(斗容量0.6m3)装车 三类土	m3	35
20	040103001001	沟槽、基坑回填方	机械填土夯实 槽、坑	m3	35
21	031401001001	脚手架	钢管脚手架	项	1

**(三)江西工业职业技术学院(瑶湖校区)教室改造**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
		一、中楼201、202 南楼101-107			
1	011101008001	地坪漆楼地面	1、1厚环氧树脂涂层面层(面涂3~4道)(厚度含底涂、中涂、面涂) 2、环氧树脂腻子超细找平层 3、环氧树脂中涂1~2道 4、环氧树脂底涂1~2道 5、原地面清理至基层,随打随抹平,强度达标后表面打磨	m2	601.74
		二、南楼201-207改造			
		1、楼地面			
2	011101002001	现浇水磨石楼地面	1、15厚1:2.5水泥或彩色水泥,彩色石子表面密封固化剂打磨 2、20厚1:3水泥砂浆结合层,干后卧铜条或玻璃条 3、界面剂1道(水泥浆一道,内掺建筑胶) 4、原地面清理至基层,随打随抹平,强度达标后表面打磨,需开槽布线,详见电施平面,并清运垃圾	m2	468.02
		2、墙面装修			
3	B001	原有黑板拆除	原有黑板拆除,并清运垃圾	m2	28.35
4	B002	立面抹灰层拆除	原墙面清理至基层,空鼓处理,并清运垃圾	m2	764.12
5	011201001001	墙、柱面一般抹灰	1、15厚1:3水泥砂浆找平层 2、5厚聚合物抗裂砂浆找平压光,压入一层网格布 3、专用界面处理剂一道甩毛(甩前喷湿墙面)	m2	764.12

6	011404001001	墙面喷刷涂料	1、白色耐擦洗无机涂料饰面三遍 2、涂饰抗碱封底底涂，表面 2 厚耐水腻子分遍刮平打磨	m2	764.12
		3、天棚			
7	011404002001	天棚喷刷涂料	1、白色无机涂料饰面两遍 2、2-3厚面层耐水腻子刮平 3、3厚底基抗裂腻子分遍刮平 4、4厚1：0.5：3水泥石膏砂浆打底扫毛 5、原顶棚清理至基层,打磨平整，并清运垃圾	m2	468.02
		4、门窗			
8	010810001001	窗帘	落地窗帘，折叠系数1.5，材质雪尼尔，离地面200mm	m2	120.12
9	010810001002	原窗帘拆除	人工拆除并清运垃圾	m2	120.12
		5、其他			
10	031301004001	空调外机支架	增加空调外机支架，1500*800mm	套	14
11	031301002001	开孔打洞	空调管预留洞，预埋DN75PVC管	个	14
12	011601002001	垂直运输	装饰垂直运输	项	1
		6、电气安装			
		1) 强电			
13	030402011001	成套配电箱	照明配电箱	台	7
14	030413014001	插座	安全型单相空调插座，250V 16A	套	14
15	030413014002	插座	安全型单相二、三极插座，250V 10A	套	7
16	030412006001	接线盒	安全型地面接线盒	个	182
17	031301001001	凿(压、切割)槽	基础辅助工程 凿砖槽(管径mm) ≤40	m	590.1
18	030412001001	配管	套接紧定式镀锌钢导管(JDG)敷设 外径(mm) 20	m	870.1
19	030412004001	配线	管内穿线 穿照明线 铜芯 导线截面(mm2)	m	1457.4

			≤2.5		
20	030412004002	配线	管内穿线 穿照明线 铜芯 导线截面(mm <sup>2</sup> ) ≤4	m	1064.7
		2) 弱电			
21	030502010001	单口信息插座	1只六类非屏蔽模块+1块单孔面板	个	7
22	030502003001	双绞线缆	Cat6-4PrUTP (B2)	m	131.6
23	030502003002	双绞线缆	RVJFC2x2.5mm	m	136.5
24	030502003003	双绞线缆	ZR-RVV4x1.5mm	m	42
25	030412001002	配管	套接紧定式镀锌钢管(JDG)敷设 外径 (mm) 20	m	131.6
26	030412001003	配管	套接紧定式镀锌钢管(JDG)敷设 外径 (mm) 25	m	143.5
27	030412006002	接线盒	接线盒	个	7

#### 四、瑶湖校区交通格栅建设及保卫处办公室外立面、室内改造

##### 1、保卫处用房改造

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
		拆除工程			
1	B001	砖砌体拆除	1. 拆除原有墙体	m <sup>3</sup>	6.895
2	B002	金属门窗拆除	拆除原有窗户	樘	3
3	B003	金属门窗拆除	拆除原有卷闸门	樘	4
4	B004	金属门窗拆除	原玻璃门拆除	樘	2
5	B005	金属门窗拆除	原玻璃门联窗拆除	樘	2
6	B006	平面块料拆除	原地面地砖铲除	m <sup>2</sup>	193.64
7	B007	立面抹灰层拆除	原墙面铲除至墙体	m <sup>2</sup>	289.92
8	B008	铲除涂料天棚面	1. 铲除原有天棚涂料	m <sup>2</sup>	193.64
9	B009	防水层拆除	1. 原有层全部清理干净至结构面层 2. 钢筋混凝土屋面板	m <sup>2</sup>	314.36

10	010103002001	余方弃置	垃圾外运, 运距自行考虑	m3	32.774
		回填方			
11	010102007001	回填方	1、回填300厚高轻骨料混凝土	m3	13.608
		砌筑工程			
12	010402001001	砌块墙	1. 蒸压加气混凝土砌块 2. 块材强度等级: A5.0 3. 商品砂浆: Ma5 4. 厚度: 墙厚 ≤200mm 5. 墙体砌筑层高3.6m以内	m3	30.783
13	011601001001	脚手架	外脚手架 15m以内 双排	项	174.91 5
14	011601001002	里脚手架	里脚手架	m2	69.6
15	010502021001	构造柱	C20砼构造柱	m3	0.988
16	010502023001	过梁	C20砼过梁	m3	2.122
17	010505011001	构造柱模板	构造柱 复合模板 钢支撑	m2	10.166
18	010505013001	过梁模板	过梁 复合模板 钢支撑	m2	30.619
		屋面及防水工程			
19	010902004002	屋面改造	1、10厚防滑地砖面层, DTG防水砂浆勾缝 (太阳辐射反射系数不小于0.4) 2、20厚DS M20聚合物水泥砂浆(1:2.5水泥砂浆)粘接层 3、隔离层: 干铺聚酯无纺布一层 4、3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(上翻600mm) 5、3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(上翻600mm) 6、1.5厚聚合物水泥防水涂料(上翻600mm) 7、20厚DS M15砂浆(1:3水泥砂浆)找平层 8、最薄处30厚LC5.0轻骨料混凝土找坡层	m2	314.38

			(结构找坡时无此层) 9、50厚挤塑聚苯板(容重=25-32)保温层		
		门窗工程			
20	010802003001	防盗门	1、钢制防盗门安装(含五金等)	m2	8.64
21	010802001001	金属(塑钢)门	1、玻璃门联窗安装(含五金等)	m2	14.64
22	010805004001	全玻自由门	1、玻璃门安装(含五金等)	m2	8.4
23	010801001001	木质门	成品木门购买安装	m2	16.8
24	010802001002	金属(塑钢)门	铝合金平开门制作安装(含五金等)	m2	2.4
25	010807001001	金属(塑钢)窗	1、铝合金推拉窗安装(含五金等)	m2	40.75
26	011207003001	成品隔断	办公玻璃隔断	m2	56.04
		地面装饰工程			

27	011102003001	块料楼地面-卫生间 防水地砖地面 (400*400防滑地砖)	<ul style="list-style-type: none"> <li>1、10厚防滑地砖,DTG砂浆擦缝</li> <li>2、30厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层,表面撒水泥粉</li> <li>3、1.5厚聚氨酯防水涂料,面撒黄沙,四周沿墙上翻至内墙2000mm以上高度,遇门口水平扫出500,1:2.5防水砂浆保护</li> <li>4、6厚聚合物水泥防水砂浆</li> <li>5、最薄处30厚C20细石混凝土找坡层,向地漏找1%%坡,随打随抹平。地漏四周及管根部用DSM15砂浆(1:3水泥砂浆)抹小八字角</li> <li>6、界面剂1道</li> <li>7、现浇钢筋混凝土楼板</li> </ul>	m2	8.39
28	011102003002	块料楼地面-F-02地 砖地面(800*800防滑 地砖)	<ul style="list-style-type: none"> <li>1、10厚防滑地砖,DTG砂浆擦缝用人造石专用填缝</li> <li>2、30厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层,表面撒水泥粉</li> <li>3、界面剂1道</li> <li>4、80厚C20混凝土垫层(结构降板覆土夯实回填时有此层)</li> <li>5、现浇钢筋混凝土楼板</li> </ul>	m2	279.21 8
29	011105003001	块料踢脚线	<ul style="list-style-type: none"> <li>1、8厚彩色釉面砖,DTG砂浆勾缝</li> <li>2、5厚DTA砂浆粘贴</li> <li>3、10厚DPM15砂浆(1:3水泥砂浆)打底并划出纹道界面剂1道</li> <li>4、界面剂1道</li> <li>5、基层墙体,墙面喷湿</li> </ul>	m2	19.733
		墙、柱面装饰与隔断、 幕墙工程			
30	011201001001	墙、柱面一般抹灰	内墙:14mm厚1:2.5水泥砂浆粉刷,挂钢丝网	m2	232.16 4

31	011201001002	墙、柱面一般抹灰	外墙：20mm1：2水泥砂浆粉刷，挂钢丝网	m2	119.71 1
32	011404001001	墙面喷刷涂料	1. 白色耐擦洗无机涂料饰面两遍 2. 涂饰抗碱封底底涂表面3厚耐水腻子分遍刮平打磨 3. 8厚DPM5砂浆(1：1：6水泥石灰膏砂浆)或粉刷石膏砂浆打底抹平 4. 界面剂1道 5. 用修补砂浆局部修补墙面，DP砂浆勾实接缝并拉毛，接缝处粘贴耐碱玻纤网格布 6. 基层墙体	m2	500.49 3
33	011203003001	块料墙面(400*800瓷砖)	1. 10厚陶瓷墙砖，DTG砂浆勾缝或白水泥擦缝 2. 5厚DTA砂浆或瓷砖胶粘剂粘结层 3. 1.5厚聚氨酯防水涂料(即地面防水涂料沿墙上翻，高度2000mm) 4. 8厚DPM20砂浆(1：2.5水泥砂浆)压实抹平，挂金属网(将水泥砂浆压入网孔) 5. 6厚DP(DCA)M5砂浆(1：1：6水泥石灰膏砂浆)或粉刷石膏砂浆打底抹灰 6. 界面剂1道 7. 用修补砂浆局部修补墙面，DP砂浆勾实接缝并拉毛，接缝处粘贴耐碱玻纤网格布 8. 基层墙体	m2	34.116
34	011403001001	抹灰面油漆	外墙真石漆	m2	283.91 7
		天棚工程			

35	011302001001	平面吊顶天棚	<p>1、轻钢龙骨石膏板白色无机涂料3遍</p> <p>2、天棚刮2遍腻子</p> <p>3、双层9.5厚防火纸面石膏板,自攻螺丝拧紧,钉眼防锈处理</p> <p>4、轻钢主龙骨60*20*1.2,中距1200</p> <p>5、(吊点附吊挂)轻钢次龙骨50*19*0.5中距400,复面龙骨50*19*0.5,中距1200</p> <p>6、8号镀锌全丝牙吊杆,双向吊点(中距900一个)</p> <p>7、钢筋混凝土顶板</p>	m2	218.75
36	011302001002	平面吊顶天棚	<p>1、铝合金方板 600 × 600(575 × 575) 面层</p> <p>2、与铝合金方板配套的专用下层副龙骨联结,间距≤ , , 与安装型式配套的专用上层主龙骨 间距≤ 1200(1500), 6 钢筋吊杆 双向中距≤1200(1500), 吊杆上部与板底预留吊环</p> <p>3、2-3 厚面层耐水腻子刮平</p> <p>4、1.5 厚聚氨酯防水涂料防潮层</p> <p>5、5~8 厚 DP M10 砂浆 (1 : 0.5 : 3 水泥石灰膏砂浆 )</p> <p>6、界面剂 1 道</p>	m2	67.56
		其他装饰工程			
37	011505001001	洗漱台	2cm天然金线米黄大理石洗漱台	m2	0.6
38	011505002001	洗厕配件	大理石台面面盆 开孔	个	1
39	031003014001	给、排水附件	1.拖把池成品采购安装	个	1
40	011207003002	成品隔断	1.厕所隔断制作、安装	套	1
41	031003007001	小便器	壁挂式小便器安装 感应开关 埋入式	组	1
42	031003006001	大便器	蹲式大便器安装 手动开关 (含水箱等整	组	1

			套)		
43	011501001001	装饰柜	订制成品衣帽柜	m	3.4
		电气安装			
44	030413001001	普通灯具	1. 名称:600*600LED平板灯 2. 功率:36W	套	24
45	030413001002	普通灯具	1. 名称:300*300防水格栅灯 2. 功率:8W	套	2
46	030413001003	普通灯具	1. 名称:200*4500LED平板灯 2. 功率:28W	套	4
47	030413002001	装饰灯	1. 名称:LED筒灯 2. 规格:φ85 3. 功率:8W	套	15
48	030413002002	装饰灯	1. 名称:LED灯带 2. 功率:6W/M	m	11
49	030413013001	照明开关、按钮	单联开关, 250V 10A	套	4
50	030413013002	照明开关、按钮	双联开关, 250V 10A	套	4
51	030413013003	照明开关、按钮	三联开关, 250V 10A	套	2
52	031301001001	凿(压、切割)槽	基础辅助工程 凿砖槽(管径mm) ≤40	m	62
53	030412001002	配管	1. 名称:配管 2. 材质:PVC 3. 规格:20 4. 配置形式:暗敷	m	393.29
54	030413014001	插座	安全型单相二、三极插座, 250V 10A	套	40
55	030412006002	接线盒	暗装开关(插座)盒	个	50
56	030412004003	配线	1. 名称:配线 2. 型号:WDZB-BYJ-B1-2.5	m	1179.8 7

## 2、电动车停车场栅栏改造

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量	工程量
----	------	------	--------	----	-----

				单位	
		整个项目			
1	010502005001	基础联系梁	C25混凝土反坎	m3	2.1
2	010505003001	基础联系梁模板	反坎复合模板 钢支撑	m2	28
3	011503001001	栏杆	栏杆高1.2米，做法如下： 1、50*50*3厚铝合金立柱，刷深色金属漆（5厚深色法兰环） 2、30*30*2厚铝合金支柱，刷深色金属漆 3、50*50*3厚铝合金扶手，刷深色金属漆 4、30*30*2厚铝合金横梁，刷深色金属漆	m	70
4	010506025001	预埋铁件	铁件安装	t	0.047
5	011201001001	墙、柱面一般抹灰	15厚1：3水泥砂浆粉刷	m2	39.38
6	011403001001	抹灰面油漆	乳胶漆 室外 墙面 二遍	m2	39.38
7	B001	拆除墙体	原围墙开门，并清运垃圾，运距综合考虑	m3	1.496
8	010805001001	入口刷卡设备	入口刷卡设备	套	1
9	010802001001	金属（塑钢）门	镀锌钢管铁艺大门	m2	1.92

### (五)江西工业职业技术学院（瑶湖校区）陈列室改造

序号	项目编号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
		1、楼地面			
1	011101002001	现浇水磨石楼地面	1、15厚1:2.5水泥或彩色水泥，彩色石子表面密封固化剂打磨 2、20厚1:3水泥砂浆结合层，干后卧铜条或玻璃条 3、界面剂1道（水泥浆一道，内掺建筑胶） 4、原地面清理至基层，随打随抹平，强度达标后表面打磨	m2	104.32
		2、墙面装修			

2	B001	立面抹灰层拆除	原墙面清理至基层,空鼓处理,并清运垃圾,运距自行考虑	m2	106.38
3	011201001001	墙、柱面一般抹灰	1、15厚1:3水泥砂浆找平层 2、5厚聚合物抗裂砂浆找平压光,压入一层网格布 3、专用界面处理剂一道甩毛(甩前喷湿墙面)	m2	106.38
4	011404001001	墙面喷刷涂料	1、白色耐擦洗无机涂料饰面三遍 2、涂饰抗碱封底底涂,表面2厚耐水腻子分遍刮平打磨	m2	106.38
		3、天棚			
5	011404002001	天棚喷刷涂料	1、白色无机涂料饰面两遍 2、2-3厚面层耐水腻子刮平 3、3厚底基抗裂腻子分遍刮平 4、4厚1:0.5:3水泥石膏砂浆打底扫毛 5、原顶棚清理至基层,打磨平整	m2	148.64
		4、门窗			
6	010810001001	窗帘	落地窗帘,折叠系数1.5,材质雪尼尔,离地面200mm	m2	26
		5、其他			
7	031301004001	空调外机支架	增加空调外机支架,1500*800mm	套	2
8	031301002001	开孔打洞	空调管预留洞,预埋DN75PVC管	个	2
9	B003	拆除原有柜体	1.人工拆除原有柜体,并清运垃圾,运距自行考虑	项	1
		6、电气安装			
10	030402011001	成套配电箱	照明配电箱	台	1
11	030413014001	插座	安全型单相空调插座,250V 16A	套	1
12	030413014002	插座	安全型单相空调专用插座,250V 32A	套	1
13	030413014003	插座	安全型单相二、三极插座,250V 10A	套	10

14	030413013001	照明开关、按钮	三联单控开关	套	1
15	030412006001	接线盒	安全型地面接线盒	个	2
16	031301001001	凿(压、切割)槽	基础辅助工程 凿砖槽(管径mm) ≤40	m	38.8
17	030412001001	配管	套接紧定式镀锌钢导管(JDG)敷设 外径(mm) 20	m	139.7
18	030412004001	配线	管内穿线 穿照明线 铜芯 导线截面(mm <sup>2</sup> ) ≤2.5	m	312.6
19	030412004002	配线	管内穿线 穿照明线 铜芯 导线截面(mm <sup>2</sup> ) ≤4	m	106.5
20	031401001001	脚手架	钢管脚手架	项	1

**(六)工程名称：（瑶湖校区）科技产教融合改造工程**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
		1、拆除工程			
1	B001	原有地面拆除	1. 拆除原地面清理至基层	m <sup>2</sup>	729.4
2	B002	木门窗拆除	1. 拆除原防火木门	樘	1
3	B003	金属门窗拆除	1. 拆除原铝合金窗	樘	6
4	B006	拆除水龙头及洗水池	1. 拆除水龙头及洗水池	米	4
5	B007	水泥墩子拆除	水泥墩子拆除	m <sup>3</sup>	0.2
6	010103002001	余方弃置	垃圾外运,运距自行考虑	m <sup>3</sup>	16.588
		2、门窗工程			
7	010802004001	钢质防火门	1. 乙级钢制防火门; 2. 洞口尺寸: 1500*2200mm; 3. 含五金、门锁、把手、安装	m <sup>2</sup>	3.3
8	010802004002	钢木复合门	1. 钢木复合门; 2. 洞口尺寸: 1100*2200mm; 3. 含五金、门锁、把手、安装	m <sup>2</sup>	4.84

9	010807001001	金属(塑钢)窗	<p>1. 窗代号及洞口尺寸:6000*1000mm;</p> <p>2. 框、扇材质:断热铝合金;</p> <p>3. 玻璃品种、厚度:5Low-E+9A+5mmg;</p>	m2	36
		3、楼地面装饰工程			
10	011101006001	现浇水磨石楼地面	<p>1. 15厚1:2.5水泥或彩色水泥,彩色石子表面密封固化剂打磨;</p> <p>2. 20厚1:3水泥砂浆结合层,干后卧铜条或玻璃条;</p> <p>3. 界面剂1道(水泥浆一道,内掺建筑胶);</p> <p>4. 原地面清理至基层,随打随抹平,强度达标后表面打磨。</p>	m2	717.983
11	011101008001	自流坪楼地面	<p>环氧树脂划线漆(线宽100mm)</p> <p>1、清扫地面后进行轻度拉毛处理</p> <p>2、精确测量和弹线</p> <p>3、沿着弹好的线贴上高质量的美纹纸胶带</p> <p>4、黄色环氧树脂划线漆划线</p>	m2	4.78
12	011105003001	块料踢脚线	<p>1. 15厚预制水磨石板,六面涂刷防污剂,DTG砂浆勾缝</p> <p>2. 5厚DTA砂浆粘贴</p> <p>3. 10厚DP M15砂浆(1:1:6水泥砂浆)打底并划出纹道界面剂1道</p> <p>4. 界面剂1道</p> <p>5. 基层墙体,墙面喷湿</p>	m2	26.383
		4、墙柱面装饰工程			

13	011205001001	墙、柱面装饰板	<p>1. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 中距(mm以内) 竖603横1500</p> <p>2. 基层材料种类、规格:15mm厚纤维增强硅酸钙阻燃板</p> <p>3. 面层材料品种、规格:双层12mm防潮石膏板墙体</p>	m2	16.875
		5、天棚吊顶			
14	011302001001	平面吊顶天棚	<p>1. 防火纸面石膏板, 自攻螺丝拧牢, 钉眼防锈处理</p> <p>2. 轻钢龙骨60*20*1.1, 中距900, (吊点附吊挂) 轻钢次龙骨50*19*0.5, 中距600, 复面龙骨50*19*0.5, 中距400, 8号镀锌全丝牙吊杆, 双向吊点(中距900一个)</p> <p>3. 界面剂处理</p> <p>4. 原顶棚清理至基层, 打磨平整</p>	m2	722.805
		6、油漆、涂料装饰工程			
15	B004	墙面清洗	<p>1. 原有墙面整体清洁, 污渍处用清洁剂进行处理</p>	m2	468.395
16	011404001001	墙面喷刷涂料	<p>1. 白色耐擦洗无机涂料饰面一遍</p> <p>2. 涂饰抗碱封底底涂, 表面2厚耐水腻子分遍刮平打磨</p> <p>3. 砂纸打磨旧涂层, 增加表面粗糙度</p> <p>4. 如有开裂处, 需用水泥基腻子修补</p>	m2	468.395
17	011404002001	天棚喷刷涂料	<p>刷白色防霉无机涂料3遍</p> <p>天棚刮3遍腻子</p>	m2	802.805
18	011402003001	金属面油漆	<p>1. 消防管道刷红丹防锈漆两遍</p>	m2	0.551
		7、电气安装			

19	030413003001	荧光灯	荧光灯具安装 吸顶式 双管	套	45
20	030413014001	插座	五孔插座安装	套	24
21	030413013001	照明开关、按钮	单联开关	套	1
22	030413013004	照明开关、按钮	双控单联开关	套	2
23	030413013003	照明开关、按钮	三联开关	套	2
24	031301001001	凿(压、切割)槽	基础辅助工程 凿砖槽(管径mm) ≤40	m	31.5
25	030412001001	配管	1. 名称:配管 2. 材质:PVC 3. 规格:20 4. 配置形式:暗敷	m	303.9
26	030412006001	接线盒	暗装开关(插座)盒	个	29
27	030412004001	配线	1. 名称:配线 2. 型号:WDZB-BYJ-B1-2.5	m	504.6
28	030412004002	配线	1. 名称:配线 2. 型号:WDZB-BYJ-B1-4	m	407.1

#### 瑶湖校区、青山湖校区部分楼栋设施改造工程项目未确定工程暂列金额

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	暂定金额 (元)	确定金 额(元)
1	暂列金额			77452.2	

注：以上工程量清单中“大便器(蹲式)、小便器(壁挂式)”属于政府强制采购节能产品，响应文件中必须提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书(扫描件)

2. 图纸:详见附件。

#### (二) 技术要求

1. 工程名称:江西工业职业技术学院瑶湖校区、青山湖校区部分楼栋设施改

## 造工程项目

2. 建设地点：江西工业职业技术学院瑶湖校区（南昌市高新区天祥大道 388 号）、青山湖校区（南昌市青山湖区青山湖大道 1988 号）

3. 工程内容：工程量清单及图纸范围内所有内容

4. 相关要求

4.1 技术要求（包括性能、材料、结构、外观、安全或服务内容和服务标准）：

4.1.1 采购文件工程量清单中的安全生产措施费、工伤保险费、税金、暂列金额均属于不可竞争费，不得让利，否则视为无效响应。

4.1.2 凡成交供应商采购的主要材料，采购前必须提供样品征得采购人的同意后进行采购，材料进场时必须提供三证（质量合格证、出厂检验报告和型式检验报告（生产许可证）等资料原件给采购人查验，否则采购人有权制止使用并追究成交供应商的违约责任。

4.1.3 工程质量要求：本工程的工程质量最低应达到和符合国家工程质量验收标准合格以上要求，供应商应按现行的国家施工验收规范和质量评定标准及施工图纸、施工说明书、设备说明书及设计变更等技术文件为依据施工。如工程质量达不到约定条件的部分，一经发现，可要求供应商返工，直至达到合同约定条件，并由供应商承担因返工产生的全部费用。返工后仍达不到约定条件，应继续返工到约定条件或合格标准。供应商承诺的质量等级达不到约定条件应承担违约责任。

4.1.4 安全管理要求：杜绝发生一般事故等级及以上的伤亡事故。

4.1.5 人员要求：

（1）本项目除项目负责人（建造师）外，还至少包含安全员、施工员、资料员各一名。施工员、资料员须持有效的岗位证或培训合格证、专职安全生产管理人员具有有效的安全生产考核合格（C 类）证书【**以上人员不可重复，响应文件中提供以上要求相应的证书扫描件，证书上的单位名称须与供应商名称一致（如证书有“工作单位”栏）、提供响应供应商为其缴纳近六个月内（不含开标当月）任意一个月社保记录的证明材料扫描件。**】

（2）拟派本工程项目负责人以及所响应的项目其他人员一旦成交不准更换，项目施工期间必须全程参与，不得擅自离开施工现场，如若采购人发现以上人员

擅自更换或离开施工现场，采购人有权要求成交供应商停止施工，直至以上人员回岗。