

红一方面军大湖坪整编旧址
消防工程

工程

预审审核书

预审总价 (小写)： _____ 916566.35 _____

(大写)： _____ 玖拾壹万陆仟伍佰陆拾陆元叁角伍分 _____

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位资质专用章)

法定代理人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代理人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编制时间： _____

复核时间： _____

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：红一方面军大湖坪整编旧址消防工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	汇总内容	金额：(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程量清单计价合计	746454.86	209619.17
1.1	应急照明及疏散指示系统	18573.83	
1.2	消防给水系统	59381.34	
1.3	消防泵房设备及材料	51876.29	20838.59
1.4	配电房及消防控制室电气设备	262392.84	188780.58
1.5	泵房水池配电房土建324t消防水池	354230.56	
1.1	其中：定额人工费	82788.81	
1.2	其中：定额机械费	18017.42	
二	单价措施项目清单计价合计	57563.63	
2.1	其中：定额人工费	20110.67	
2.2	其中：定额机械费	3233.95	
三	总价措施项目清单计价合计	17519.43	
3.1	安全文明施工措施费	13599.30	
3.1.1	安全文明环保费	9702.37	
3.1.2	临时设施费	3896.93	
3.2	其他总价措施费	3920.13	
3.3	七项组织措施费-园林		
3.4	扬尘治理措施费		
四	其他项目清单计价合计		—
五	规费	19348.64	—
5.1	安装工程规费	4129.94	
5.1.1	社会保险费	3263.23	—
5.1.2	住房公积金	824.94	—
5.1.3	工程排污费	41.77	—
5.2	建筑工程规费	11739.81	
5.2.1	社会保险费	9271.62	—
5.2.2	住房公积金	2347.96	—
5.2.3	工程排污费	120.23	—
5.3	装饰工程规费	2079.12	

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

主要材料及价差汇总表

工程名称：红一方面军大湖坪整编旧址消防工程

标段：

第 1 页 共 4 页

序号	定额编号	名称	单位	数量	定额价	市场价	价格差	合价
1	00010104	综合工日	工日	947.751	85.00	100.00	15.00	14216.26
2	00010104@ 3	综合工日	工日	15.106	85.00	100.00	15.00	226.59
3	00010104@ 4	综合工日	工日	35.914	85.00	100.00	15.00	538.71
4	00010104@ 5	综合工日	工日	1.710	85.00	100.00	15.00	25.65
5	00010104@ 6	综合工日	工日	2.297	85.00	100.00	15.00	34.46
6	00010105	装饰综合工日	工日	183.981	96.00	117.00	21.00	3863.60
7	01010165	钢筋 (综合)	kg	8.773	3.23	3.10	-0.13	-1.14
8	01010210	钢筋 HRB400以内 Φ10 以内	kg	1221.960	3.22	3.10	-0.12	-146.64
9	01010211	钢筋 HRB400以内 Φ12 ~18	kg	27260.900	3.07	2.87	-0.20	-5452.18
10	01010212	钢筋 HRB400以内 Φ20 ~25	kg	12852.475	3.07	3.02	-0.05	-642.62
11	02270133	土工布	m ²	20.460	7.29	1.86	-5.43	-111.10
12	03032347	铝合金门窗配件 固定连 接铁件(地脚)3×30×3 00(mm)	个	96.465	0.11	0.12	0.01	0.96
13	03210593	铁件(综合)	kg	22.185	4.85	4.04	-0.81	-17.97
14	03210593@ 1	铁件(综合)	kg	3.688	4.85	4.04	-0.81	-2.99
15	04010107	白水泥	kg	16.584	0.56	0.53	-0.03	-0.50
16	04010131	水泥 32.5	kg	8796.297	0.26	0.33	0.07	615.74
17	04010131- 1	水泥 32.5R	kg	4552.005	0.27	0.33	0.06	273.12
18	04010135	水泥 42.5	kg	7700.706	0.30	0.36	0.06	462.04
19	04010155	水泥 P.0 42.5	t	0.157	304.30	363.64	59.34	9.33
20	04030147	砂子(中砂)	m ³	0.232	63.08	116.49	53.41	12.39
21	04050143	卵石	m ³	4.500	71.82	106.79	34.97	157.37
22	04050211	碎石 40	m ³	24.476	92.20	121.35	29.15	713.48
23	04070136	陶粒	m ³	1.868	181.77	133.04	-48.73	-91.01
24	04090109@ 1	滑石粉	kg	36.771	1.71	1.15	-0.56	-20.59

造价员盖执业章：

预算员签字：

编制日期：

主要材料及价差汇总表

工程名称：红一方面军大湖坪整编旧址消防工程

标段：

第 2 页 共 4 页

序号	定额编号	名称	单位	数量	定额价	市场价	价格差	合价
25	04130103	标准砖 240×115×53	千块	8.100	465.84	398.02	-67.82	-549.34
26	04130135@ 1	烧结多孔砖 240×115×90	千块	6.752	524.07	825.16	301.09	2033.07
27	05030139	木板	m3	0.042	1242.81	1110.61	-132.20	-5.55
28	07250121	铝合金活动地板	m2	16.800	231.44	1948.80	1717.36	28851.65
29	08000100@ 1	挂贴25厚花岗岩(300*600)	m2	109.487	197.15	77.61	-119.54	-13088.05
30	11030126@ 1	钢质防火门 甲级防火门	m2	2.476	771.47	319.29	-452.18	-1119.55
31	11030126@ 2	钢质防火门 乙级防火门	m2	9.127	771.47	274.94	-496.53	-4532.04
32	11110211	塑钢平开窗 (含5mm玻璃)	m2	12.770	170.58	186.25	15.67	200.10
33	13010139	醇酸清漆	kg	1.119	15.43	13.30	-2.13	-2.38
34	13010163	调和漆	kg	0.200	8.57	13.30	4.73	0.95
35	13010169	酚醛磁漆	kg	0.026	18.00	13.30	-4.70	-0.12
36	13010173	酚醛调和漆 各色	kg	0.080	8.57	13.30	4.73	0.38
37	13010175	酚醛调和漆	kg	0.077	8.57	13.30	4.73	0.36
38	13030133	成品腻子粉	kg	455.922	0.86	1.20	0.34	155.01
39	13050143	醇酸防锈漆 C53-1	kg	0.030	28.12	9.76	-18.36	-0.55
40	13050155	红丹防锈漆	kg	27.370	13.37	9.76	-3.61	-98.81
41	13050177	防锈漆	kg	0.200	6.86	9.76	2.90	0.58
42	13310151@ 1	石油沥青 30#	kg	73.870	2.57	3.10	0.53	39.15
43	13330113	高聚物改性沥青自粘卷材	m2	55.204	17.14	19.51	2.37	130.83
44	13330113@ 2	高聚物改性沥青自粘卷材 4厚SBS改性沥青防水卷材两道	m2	707.686	17.14	23.95	6.81	4819.34
45	14030106	柴油	kg	43.620	5.53	7.18	1.65	71.97
46	14030121	汽油(综合)	kg	6.535	6.46	8.50	2.04	13.33
47	14030126	汽油 70#~90#	kg	0.300	6.46	8.50	2.04	0.61
48	14030136	汽油 100#	kg	0.506	6.46	8.50	2.04	1.03
49	14050106	油漆溶剂油	kg	4.609	3.86	5.32	1.46	6.73
50	17010181	焊接钢管 DN20	m	0.658	4.94	5.17	0.23	0.15

造价员盖执业章：

预算员签字：

编制日期：

主要材料及价差汇总表

工程名称：红一方面军大湖坪整编旧址消防工程

标段：

第 3 页 共 4 页

序号	定额编号	名称	单位	数量	定额价	市场价	价格差	合价
51	17250355	塑料水落管 ϕ 110以内	m	8.400	7.47	11.40	3.93	33.01
52	17290117	钢筋混凝土管 d300	m	6.156	65.90	60.31	-5.59	-34.41
53	18091001	塑料落水斗	个	2.040	11.14	10.46	-0.68	-1.39
54	18210123	伸缩节	只	2.160	4.79	19.51	14.72	31.80
55	28030633	铜芯塑料绝缘电线 BV-1.0mm ²	m	13.743	0.66	0.78	0.12	1.65
56	28030637	铜芯塑料绝缘电线 BV-2.5mm ²	m	28.587	1.42	1.84	0.42	12.01
57	28030711	铜芯塑料绝缘软电线 BVR-4mm ²	m	79.092	2.28	3.18	0.90	71.18
58	28031306	阻燃铜芯塑料绝缘绞型电线 ZR-RVS 2 \times 1.5mm ²	m	1.530	3.12	3.45	0.33	0.50
59	34110103	电	kW·h	83.702	0.87	0.89	0.02	1.67
60	34110103@ 2	电	kW·h	59.812	0.87	0.89	0.02	1.20
61	34110117	水	m ³	111.467	3.27	2.91	-0.36	-40.13
62	36010139	铸铁井盖、井座 ϕ 700 重型	套	12.000	275.67	369.84	94.17	1130.04
63	80210519	细石混凝土 C20	m ³	5.135	201.61	354.77	153.16	786.40
64	B01010101 -1	钢筋 HPB300 ϕ 10以内	kg	137.700	3.23	3.10	-0.13	-17.90
65	BC0015	地面干粉砂浆 M20	kg	1980.418	0.34	0.47	0.13	257.45
66	BC0053	复合木模板	m ²	216.721	28.29	31.04	2.75	595.98
67	BC1497	卵石 20	m ³	0.287	71.82	106.79	34.97	10.05
68	BC1502	汽油	kg	132.050	6.46	8.50	2.04	269.38
69	BC1508	中砂	m ³	56.617	63.08	116.49	53.41	3023.94
70	BC1508@1	中砂	m ³	0.084	63.08	116.49	53.41	4.50
71	80210555	预拌混凝土 C15	m ³	36.999	264.00	373.75	109.75	4060.64
72	80210557	预拌混凝土 C20	m ³	1.929	277.00	388.31	111.31	214.73
73	80210557@ 1	预拌混凝土 C20	m ³	1.784	277.00	388.31	111.31	198.63
74	80210561	预拌混凝土 C30	m ³	160.647	306.68	417.44	110.76	17793.26
75	CY	柴油	kg	597.340	5.53	7.18	1.65	985.61

造价员盖执业章：

预算员签字：

编制日期：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：红一方面军大湖坪整编旧址消防工程

标段：

第 1 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		应急照明及疏散指示系统					18573.83	
1	030412002001	应急照明灯	应急时间 ≥ 30 min, LED光源、DC36V（ $\pm 10\%$ ）/50Hz	套	24	103.53	2484.72	
2	030412002002	安全出口指示灯	应急时间 ≥ 30 min, LED光源、DC36V（ $\pm 10\%$ ）/50Hz	套	11	67.7	744.7	
3	030412002003	单向应急疏散指示牌	材质：金属铝材、喷塑、LED发光、应急时间 ≥ 30 min	套	21	67.7	1421.7	
本页小计							4651.12	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：红一方面军大湖坪整编旧址消防工程

标段：

第 2 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
4	030904016001	应急照明集中电源（消防应急灯具专用应急电源）	1. 额定电源电压：AC220V（AC187V~AC242V） 2. 额定工作频率：50Hz 3. 备电电压：DC 36V 4. 电池规格： 铅酸蓄电池12V/38Ah 3节（TS-D-0.5KVA-6330） 铅酸蓄电池12V/24Ah 3节（TS-D-0.25KVA-6320） 5. 输出电压：DC 36V 6. 输出功率：300W（CL-D-0.3KVA）600W（CL-D-0.6KVA）1000W（CL-D-1KVA） 7. 回路数：8个回路，总线模式下每回路能接64个前端设备，地址范围1~64 8. 标称应急工作时间：≥90min 9. 应急切换时间：2s 10. 运行环境：温度0℃~+55℃；相对湿度≤95%RH 11. 防护等级：IP43	套	1	1249.35	1249.35		
本页小计							1249.35		

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：红一方面军大湖坪整编旧址消防工程

标段：

第 3 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
5	080901010001	应急照明控制器	1. 主电电源：额定工作电压AC220V/50HZ 2. 备电电源：2块12V/7Ah铅酸蓄电池 3. 总线电压：DC16V~DC28V 4. 总线电流：标准回路卡最大输出电流0.6A 5. 应急工作时间：3h 6. 容量：8个回路，每个回路可通过集中电源配接5000个消防应急灯具；记录容量≥100000条 7. 液晶规格：1366×768，18.5英寸TFT-LCD液晶屏 8. 使用环境：温度：0℃~+55℃ 相对湿度≤95%，不凝露	台	1	2554.46	2554.46		
6	030405001002	蓄电池	1、1KW集中蓄电池，应急时间90min	个	1	840.62	840.62		
7	031101026001	电源线	WZDBN-BYJ-2x2.5mm ²	m	400	3.38	1352		
8	030411006001	86接线盒	镀锌，明装	个	54	9.18	495.72		
9	030411001001	sc管	DN20	m	373.02	19.92	7430.56		
		消防给水系统					59381.34		
10	030901011001	室外消火栓	室外地上式消火栓，DN100	套	9	882.88	7945.92		
11	011507004001	消火栓箱	配套放置2套麻质衬胶水龙带和水枪。	个	9	459.39	4134.51		
12	031003001001	止回阀	DN100	个	4	292.02	1168.08		
本页小计								25921.87	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：红一方面军大湖坪整编旧址消防工程

标段：

第 4 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
13	031003001002	闸阀	DN100	个	12	341.6	4099.2	
14	040504002001	闸阀井	砖砌圆形阀门井 井内径1.20m 井室深(m) 1.20 井深(m) 1.45	座	12	2106.55	25278.6	
15	031001006001	钢丝网骨架复合管	De110	m	300	44.01	13203	
16	010101003001	挖沟槽土方	挖掘机挖槽坑土方 三类土	m ³	72	13.53	974.16	
17	010103001001	回填方	夯填土 机械 槽坑	m ³	36	14.27	513.72	
18	010103002001	余方弃置	自卸汽车 运距暂定(km):3	m ³	36	9.59	345.24	
19	030905002001	消火栓灭火系统调试	消火栓灭火系统调试	点	9	190.99	1718.91	
		消防泵房设备及材料					51876.29	
20	031001001001	镀锌钢管DN200	DN200	m	8.8	103.57	911.42	
21	031003001003	闸阀	DN150	个	5	642.67	3213.35	
22	031003001004	止回阀	DN150	个	2	591.51	1183.02	
23	030806002007	大小头	DN150	个	4	188.17	752.68	
24	030809002002	消防水锤吸纳器	压力：1.6Mpa，口径 DN150，阀体材质：铸钢；	个	1	682.86	682.86	
25	030901002001	柔性防水套管DN200	DN200	个	2	211.41	422.82	
26	031003001005	超压泄压阀	工作压力0.65 MPa	个	1	597.87	597.87	
本页小计							53896.85	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：红一方面军大湖坪整编旧址消防工程

标段：

第 5 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
27	031003013001	直流式流量计（流量开关）	显示、输出控制于一体的智能显示眼罩测控，对流体介质进行现场测量显示和控制，耐高温，防干扰；工作压力：100Bar；介质温度：-20℃-80℃；产品显示：LED液晶显示；防护等级：IP67；开关精度：通电后1分钟，1分钟内，正常显示为8888；测量范围：水：3-300cm/s；气：200-3000cm/s；油：3-300cm/s；触电容量：30VDC/3A，110VAC/3A，250VAC/3A；报警启动值的有效范围10-90，出厂默认值45%；报警停止值的有效范围10-90，出厂默认值40%；	组	1	529.82	529.82		
28	031006002001	稳压罐	800*0.6	套	1	2165.72	2165.72		
29	031003001006	橡胶软接头	DN150	个	4	312.63	1250.52		
30	030211002001	消火栓给水泵	XBD4.5/30-100L	台	2	6295.77	12591.54	9782.59	
31	030211002002	消火栓稳压泵	XBD4.5/5-WYL	台	2	4582.62	9165.24	6829.26	
32	030109002001	潜水排污泵	WQ25-12-2.2	台	2	1552.77	3105.54		
本页小计								28808.38	16611.85

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：红一方面军大湖坪整编旧址消防工程

标段：

第 6 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
33	030601002001	压力表	材质：铁喷塑外壳黄铜接头；精度：1.6级；环境温度：-40~70℃；量程范围：0.1/0.16/0.25/0.4/0.6/1/1.6/2.5/4/6/10/16/25/40/60MPa；	台	6	76.98	461.88		
34	030404017002	DYX多用途配电箱	落地式	台	1	1855.8	1855.8		
35	030404016001	消防泵控制箱	配套水泵	台	2	2155.95	4311.9	3902.44	
36	030404016002	取水泵控制箱	配套取水泵	台	1	439.21	439.21	324.3	
37	031001001002	镀锌钢管	DN150	m	12	107.88	1294.56		
38	031001001003	镀锌钢管	DN100	m	12	76.09	913.08		
39	030806002008	沟槽弯头90°	DN150	个	2	114.84	229.68		
40	030806002009	沟槽弯头45°	DN100	个	2	77.83	155.66		
41	030806002010	沟槽三通	DN150	个	2	151.07	302.14		
42	030806002011	沟槽三通	DN100	个	2	110.99	221.98		
43	030806002012	刚性接头	DN200	个	6	235.7	1414.2		
44	030113015001	Y型过滤器	沟槽阀门 公称直径(mm以内) 150	台	2	639.56	1279.12		
45	030404019001	压力开关	1. 量程范围：-100Kpa~200MPa； 2. 供电电压：12~35V DC(24V DC校准电压)/交流220vAC供电输出 3. 继电器容量：380V 3A, 220V 5A, 24V DC 5A等 4. 精度：优于0.05%FS、1%FS等	个	1	255.45	255.45		
本页小计							13134.66	4226.74	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：红一方面军大湖坪整编旧址消防工程

标段：

第 7 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
46	030409002001	绝缘导线 铜芯	WDZBN-YJY--3×4	m	133	16.31	2169.23		
		配电房及消防控制室电气设备					262392.84		
47	030503001001	文物安全综合管理联网软件(客户端)	文物安全综合管理联网软件(客户端)可以将文保单位信息管理、安防系统、消防系统、防雷系统、建控地带监控、白蚁虫害监测、应急指挥集成于一个平台，智慧文物安全综合管理平台是多子系统集中化统一管理达到互联互通功能，采用模块化设计达到灵活应用及系统扩展功能，方便用户使用和效率，应实现各种设备、视频、数据系统间的协同联动功能，将各独立系统融合到一起，实现文字、图像、数据信息一起综合展示。可以和原有系统兼容，能融入原有系统。	套	1	76447.89	76447.89	76447.89	
本页小计								78617.12	76447.89

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：红一方面军大湖坪整编旧址消防工程

标段：

第 8 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
48	030503001002	文物安全综合管理联网软件(移动端)	文物安全综合管理联网软件(移动端)可以将文保单位信息管理、安防系统、消防系统、防雷系统、建控地带监控、白蚁虫害监测、应急指挥集成于一个平台，智慧文物安全综合管理系统集中化统一管理达到互联互通互动功能，采用模块化设计达到灵活应用及系统扩展功能，方便用户使用和提高效率，应实现各种设备、视频、数据系统间的协同联动功能，将各独立系统融合到一起，实现文字、图像、数据信息一起综合展示。可以和原有系统兼容，能融入原有系统。	套	1	76447.89	76447.89	76447.89	
本页小计							76447.89	76447.89	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：红一方面军大湖坪整编旧址消防工程

标段：

第 9 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
49	031101039001	用户传输智能网关服务器装置	可以向管理平台上传人工报警信息； 断网续传：网络断网恢复后，接续上传断网期间的数据； 1路开关量输入，2路常开输出； 1 个以太网接口；至少提供1个RS-485 通讯接口、1个USB接口和1个RJ45 网络通讯口；能够对目标 IP，目标机号，本机机号设置； 支持查找历史记录：历史报警警、历史请求/反馈、历史故障、历史操作各 1000 条。	台	1	4116.19	4116.19	4116.19	
50	011104004001	防静电活动地板	规格：600*600*30MM 贴面材质：0.8 防火板面/pvc贴面 填充材料：发泡水泥 钢板厚度：上钢板0.5MM/下钢板0.4MM 均布荷载：500 kg 支架配比：3.3 个/平方米 横梁配比：5.2 根/平方米	m2	16	2077.76	33244.16		
51	030701003001	立式空调 3P	3P	台	1	5187.1	5187.1		
本页小计								42547.45	4116.19

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：红一方面军大湖坪整编旧址消防工程

标段：

第 10 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
52	03B006	接线板	袋装 电流：10A 电压：250V 功率：2500W	个	10	90.04	900.4		
53	030904001001	点型感烟探测器 (点型光电感烟火灾探测器)	(1) 工作电压：总线24V (2) 监视电流≤0.8mA (3) 报警电流≤1.8mA (4) 报警确认灯：红色，巡检时闪烁，报警时常亮 (5) 使用环境：温度：-10℃~+55℃；相对湿度≤95%，不结露 (6) 编码方式：十进制电子编码 (7) 外壳防护等级：IP23 *提供国家强制性产品CCC认证证书或消防产品认证证书。	个	4	71.77	287.08		
本页小计							1187.48		

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：红一方面军大湖坪整编旧址消防工程

标段：

第 11 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
54	030904001002	智能感温探测器 (点型感温火灾探测器)	1. 探测器类别： A1R 2. 工作电压：DC 12V~DC28V 3. 静态电流≤60 μA (注：静态 时探测器可工作 在DC12V~DC28V 电压范围内。) 4. 报警电流：10 mA≤I≤30mA (注： 报警时电流 的大小取决于控 制器的限流情况 ，不允许直接用 DC24V供电，否 则探测器会因无 限流电阻而烧坏 。) 5. 最大波纹电压 ：4V (峰峰值) 6. 报警复位：瞬 间断电 (5s Min ，DC2.5V Max) 7. 上电时间≤10 s 8. 线制：与电源 线采用有极性二 线制连接 9. 报警确认灯： 红色，巡检时不 亮，报警时常亮 10. 保护面积： 当空间高度不超 过8m时，保护面 积为30m ² 。具体 参数应以GB 501 16《火灾自动报 警系统设计规范 》为准。 11. 使用环境： 温 度：-10 ℃~+50℃ 相对湿度≤95%	个	2	71.77	143.54	
本页小计							143.54	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：红一方面军大湖坪整编旧址消防工程

标段：

第 12 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
			，不凝露 12. 外形尺寸： 直径100mm 高58mm（带底座） 13. 外壳防护等级：IP33 14. 壳体材料和颜色：ABS，象牙白 15. 重量：约120g 16. 安装孔距：45mm~75mm 17. 执行标准：GB 4716-2005 * 提供国家强制性产品CCC认证证书或消防产品认证证书。						
本页小计								143.54	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：红一方面军大湖坪整编旧址消防工程

标段：

第 13 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
55	030904003001	手动火灾报警按钮（带消防电话接口）	(1) 工作电压：总线24V (2) 监视电流≤0.6mA (3) 报警电流≤1.8mA (4) 线制：与控制器采用无极性信号二总线连接，与GST-LD-8304采用二线制连接 (5) 输出容量：额定DC30V/100mA无源输出触点信号，接触电阻≤0.1 (6) 使用环境：温度：-10℃~+55℃；相对湿度≤95%，不结露 (7) 外壳防护等级：IP40 *提供国家强制性产品CCC认证证书 或消防产品认证证书	个	3	36.98	110.94		
本页小计								110.94	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：红一方面军大湖坪整编旧址消防工程

标段：

第 14 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
56	030904005001	声光报警器	(1) 工作电压： 信号总线电压：24V 允许范围：16V~28V 电源总线电压：DC24V 允许范围：DC20V~DC28V (2) 工作电流： 总线监视电流≤0.8mA 总线启动电流≤6.0mA 电源监视电流≤10mA 电源动作电流≤90mA (3) 线制：四线制，与控制器采用无极性信号二线总线连接，与电源线采用无极性二线制连接 (4) 声压级：80dB~115dB（前方3m水平处（A计权）） (5) 闪光频率：1.4Hz±20% (6) 变调周期：4s（1±20%） (7) 声调：火警声 (8) 使用环境：温度：-10℃~+50℃；相对湿度≤95%，不结露 (9) 外壳防护等级：IP43 (10) 执行标	个	3	120.42	361.26		
本页小计							361.26		

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：红一方面军大湖坪整编旧址消防工程

标段：

第 15 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
			准：GB 26851-2011 *提供国家强制性产品CCC认证证书或消防产品认证证书					
57	030609001001	钢管DN20	DN20	m	22	13.26	291.72	
58	030609001002	钢管DN15	DN15	m	74	11.29	835.46	
59	030113008001	柴油发电机组（功率暂按45KW计算）	发电机型号满足全铜无刷，发动机柴油机功率45KW；全自动双电源智能控制柜；包括空气滤清器、机油滤清器、柴油滤清器、200A双电源切换开关、机组防震系统、智能控制保护系统、一级消音器。	台	1	35035.29	35035.29	31768.61
60	030409002003	绝缘导线 铜芯	WDZCN-BYJ-2x1.5mm ²	m	68	3.38	229.84	
61	040801029001	双联开关	86型	个	3	15.75	47.25	
62	040801030001	插座	86型	个	4	17.61	70.44	
63	040804004002	钢制接线盒	钢制，暗装	个	10	9.18	91.8	
64	040801029002	钢制开关盒	钢制，暗装	个	1	9.18	9.18	
65	030414006001	事故照明切换装置调试	事故照明切换装置调试	系统	1	1092.46	1092.46	
66	030408001001	电力电缆	WDZBN-YJY-5*25mm ²	m	200	77.57	15514	
67	030408003001	电缆保护管	DN80	m	200	3.8	760	
68	030408006001	电力电缆头		个	2	588.1	1176.2	
69	010101003002	挖沟槽土方	挖掘机挖装一般土方 三类土	m ³	100	8.2	820	
70	010103001002	回填方	机械碾压 填土两遍	m ³	95	11.05	1049.75	
本页小计							57023.39	31768.61

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：红一方面军大湖坪整编旧址消防工程

标段：

第 16 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
71	010103002002	余方弃置	自卸汽车运土方运距暂按3km	m3	5	9.6	48	
72	041001001002	拆除路面	破碎机破碎混凝土	m2	100	3.53	353	
73	040203007002	恢复路面	恢复混凝土路面	m2	100	77.22	7722	
		泵房水池配电房土建324t消防水池					354230.56	
74	010101001001	平整场地	机械平整场地	m2	178.36	1.41	251.49	
75	010101002001	挖一般土方	挖掘机挖装一般土方 三类土	m3	721.57	8.2	5916.87	
76	010103001003	回填方	机械碾压 填土两遍	m3	40.25	11.04	444.36	
77	010103002003	余方弃置	自卸汽车运土方运距暂按3km	m3	681.32	9.59	6533.86	
78	010401004001	多孔砖墙	1砖，240*115*53	m3	31.37	297.16	9321.91	
79	010501001001	垫层	商砼C15	m3	26.12	261.15	6821.24	
80	010501004001	满堂基础	商砼C30，抗渗等级S6	m3	125.22	291.25	36470.33	
81	010502001001	矩形柱	商砼C30	m3	4.144	515.16	2134.82	
82	010504001001	直形墙	商砼C30，抗渗等级S6	m3	68.256	308.84	21080.18	
83	010505001001	有梁板	商砼C30	m3	49.5	301.25	14911.88	
84	010505006001	栏板	商砼C20	m3	0.55	550.69	302.88	
85	010507001001	散水、坡道	商砼C20	m2	14.28	51.83	740.13	
86	010505008001	雨篷、悬挑板、阳台板	商砼C20	m3	0.36	544.09	195.87	
87	010515001001	现浇构件钢筋	现浇构件圆钢筋HPB300 直径(mm) ≤10	t	0.135	4483.1	605.22	
88	010515001002	现浇构件钢筋	现浇构件带肋钢筋HRB400以内 直径(mm) ≤10	t	1.198	4251.41	5093.19	
89	010515001003	现浇构件钢筋	现浇构件带肋钢筋HRB400以内 直径(mm) ≤18	t	26.596	3961.72	105365.91	
本页小计							224313.14	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：红一方面军大湖坪整编旧址消防工程

标段：

第 17 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
90	010515001004	现浇构件钢筋	现浇构件带肋钢筋HRB400以内直径(mm) ≤25	t	12.539	3806.49	47729.58	
91	010515001005	现浇构件钢筋	电渣压力焊接接头 ≤φ18	个	276	4.81	1327.56	
92	010515001006	现浇构件钢筋	电渣压力焊接接头 ≤φ32	个	186	5.75	1069.5	
93	010802003001	钢质防火门	乙级防火门	m ²	9.285	317.12	2944.46	
94	010802003002	钢质防火门	甲级防火门	m ²	2.52	360.53	908.54	
95	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	塑钢成品窗安装平开	m ²	13.5	271.39	3663.77	
96	010902003001	屋面刚性层	390*390*40预制块	m ²	47.737	21.13	1008.68	
97	011101006001	平面砂浆找平层	10厚低强度等级砂浆隔离层	m ²	47.737	17.78	848.76	
98	010902001001	屋面卷材防水	高聚物改性沥青自粘卷材	m ²	47.737	28.95	1381.99	
99	011101006002	平面砂浆找平层	20厚1：3水泥砂浆找平层	m ²	47.737	21.49	1025.87	
100	011001001001	保温隔热屋面	40厚挤塑聚苯板	m ²	47.737	31.25	1491.78	
101	011001001002	保温隔热屋面	最薄30厚LC5.0轻集料混凝土百分之2找坡层	m ²	47.737	9.87	471.16	
102	010902004001	屋面排水管	塑料管排水 水落管 φ ≤110mm	m	8	25.29	202.32	
103	010902004002	屋面排水管	塑料管排水 落水斗	个	2	22.25	44.5	
104	011101001001	水泥砂浆楼地面（消防控制室、其他房间）	20厚1：2水泥砂浆面层压实抹光	m ²	56.674	20.76	1176.55	
105	011101006003	平面砂浆找平层（消防控制室）	15厚1：3水泥砂浆找平层	m ²	39.693	13.67	542.6	
106	011101003001	细石混凝土楼地面（水泵房、水池）	150厚C20细石混凝土随捣抹平	m ²	138.33	64.42	8911.22	
107	011101003002	细石混凝土楼地面（水泵房、水池）	50厚C20细石混凝土	m ²	138.33	27.45	3797.16	
本页小计							78546	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：红一方面军大湖坪整编旧址消防工程

标段：

第 18 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
108	010904001001	楼（地）面卷材防水	4厚SBS改性沥青防水卷材两道	m2	306	64.1	19614.6	
109	011101006004	平面砂浆找平层	20厚1：2.5水泥砂浆找平层	m2	153	17.33	2651.49	
110	011201001001	墙面一般抹灰	内墙面 1、6厚1：2.5水泥砂浆压实抹光 2、12厚1：3水泥砂浆打底	m2	504.475	21.79	10992.51	
111	011201001002	墙面一般抹灰	外墙面 挂贴25厚花岗岩（300*600）	m2	107.34	171.08	18363.73	
112	011407002001	天棚喷刷涂料	天棚 喷内墙薄质涂料二遍	m2	223.359	15.39	3437.5	
113	03B004	钢梯	厂家定制，暂估价0.5万元	套	1	4434.59	4434.59	
		分部分项合计					746454.86	
		措施项目					57563.63	
114	011702001001	基础	1、基础垫层 复合模板	m2	10.141	34.12	346.01	
115	011702001002	基础	1、满堂基础 无梁式 复合模板 木支撑	m2	67.017	34.9	2338.89	
116	011702002001	矩形柱	1、矩形柱 复合模板 钢支撑	m2	51.773	49.9	2583.47	
117	011702011001	直形墙	1、直形墙 复合模板 钢支撑	m2	471.343	46.99	22148.41	
118	011702011002	直形墙	1、墙支撑高度超过3.6m，每超过1m钢支撑	m2	80.943	22.26	1801.79	
119	011702014001	有梁板	1、有梁板 复合模板 钢支撑	m2	269.174	46.95	12637.72	
120	011702023001	雨篷、悬挑板、阳台板	1、雨篷板 直形 复合模板钢支撑	m2	4.86	76.08	369.75	
121	011701001001	综合脚手架	1、多层建筑综合脚手架 框架结构（檐高m以内） 20	m2	235.2	46.28	10885.06	
本页小计							112605.52	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：红一方面军大湖坪整编旧址消防工程

标段：

第 19 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
122	011705001001	大型机械设备进出场及安拆		台·次	1	4452.53	4452.53		
		单价措施合计					57563.63		
本页小计							4452.53		
合 计							804018.49	209619.17	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：红一方面军大湖坪整编旧址消防工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	1	安全文明施工措施费			13599.3			
2	1.1	安全文明环保费(环境保护、文明施工、安全施工费)			9702.37			
3	1.2	临时设施费			3896.93			
4	2	其他总价措施费			3920.13			
5	3	扬尘治理措施费						
合 计					17519.43			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：红一方面军大湖坪整编旧址消防工程
标段：红一方面军大湖坪整编旧址消防工程
第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	进项税率(%)	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
				暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
1	柴油发电机组45KW	12.75	台	1		31768.61	31768.61					
2	消火栓给水泵XBD4.5/30-100L	12.75	台	1		9782.59	9782.59					
3	消火栓稳压泵XBD4.5/5-WYL	12.75	台	2		3414.63	6829.26					
4	消防泵控制箱	12.75	台	2		1951.22	3902.44					
5	取水泵控制箱	12.75	台	1		324.3	324.3					
6	文物安全综合管理联网软件(移动端)	12.75	套	1		76447.89	76447.89					
7	用户传输智能网关服务器装置	12.75	套	1		4116.19	4116.19					
8	文物安全综合管理联网软件(客户端)	12.75	套	1		76447.89	76447.89					
合计							209619.17					

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

